



شركة مسيعة للبتروكيماويات القابضة العرض التقديمي الخاص بعلاقات المستثمرين 30 سبتمبر 2023

"واحدة من أولى شركات البتروكيماويات ذات المنتجات المتنوعة في المنطقة،
حيث تنتج الأولفينات والبولي أولفينات وأولفينات ألفا ومنتجات الكلور القلوي".

بيان إخلاء المسؤولية

تدرج الشركات التي تمتلك فيها شركة مسيعد للبتروكيماويات القابضة (ش.م.ع.ق.) استثمارات مباشرة أو غير مباشرة ضمن الشركات ذات الكيانات المستقلة. في هذا البيان الصحفي، يُشار أحياناً إلى شركة مسيعد للبتروكيماويات القابضة بعبارة "مسيعد للبتروكيماويات" أو كلمة "المجموعة". قد يحتوي هذا العرض التقديمي على بيانات تطلعية بشأن الأوضاع المالية ونتائج العمليات والأعمال التي تديرها شركة مسيعد للبتروكيماويات القابضة. وتُعد جميع البيانات، باستثناء بيانات الحقائق التاريخية، بيانات تطلعية تتضمن تقديرات مستقبلية تستند إلى افتراضات وتوقعات في الحاضر، وتنطوي على مخاطر معلومة ومجهولة وشكوك، ما قد يؤدي إلى حدوث اختلاف مادي بين النتائج الفعلية أو الأداء العملي والتشغيلي أو الأحداث التي تؤثر على المجموعة وبين تلك المُعلنة أو التي قد تستنتج من هذه البيانات التطلعية.

ويرتبط تحقق هذه البيانات التطلعية بعدة عوامل، منها: (أ) تذبذب أسعار النفط الخام والغاز الطبيعي (ب) تغير الطلب وظروف الأسواق فيما يتعلق بمنتجات المجموعة (ج) فقدان الحصة من السوق وشدة المنافسة داخل القطاع (د) المخاطر البيئية والكوارث الطبيعية (هـ) تغير الظروف التشريعية والمالية والتنظيمية (و) تغير ظروف الأسواق المالية والاقتصادية (ز) المخاطر السياسية. وبالتالي، قد تختلف النتائج اختلافاً جوهرياً عن تلك المُعلنة أو التي قد تستنتج من البيانات التطلعية الواردة. والبيانات الواردة في هذا الإصدار الصحفي تهدف إلى استعراض نظرات تطلعية في تاريخ هذه الوثيقة.

لا تتحمل شركة مسيعد للبتروكيماويات القابضة ومديريها وموظفيها ومسؤوليها ومستشاريها ووكلائها أي مسؤولية بأي شكل من الأشكال عن أية تكاليف أو خسائر أو آثار ضارة أخرى قد تنشأ عن استخدام أو اعتماد أي جهة على أي بيان تطلعي و/أو مادة أخرى وردت هنا. ولا تعتبر شركة مسيعد للبتروكيماويات القابضة وشركاتها التابعة ومشاريعها المشتركة وشركاتها الشقيقة مُلزمة بأي حال من الأحوال بتحديث أو نشر تعديلات أدخلت على أي بيان تطلعي أو مادة أخرى وردت هنا ويُعرف أو لا يُعرف أنها قد تغيرت، أو أنها غير دقيقة نتيجة لورود معلومات جديدة أو أحداث مستقبلية، أو أي سبب آخر. كما لا تضمن شركة مسيعد للبتروكيماويات القابضة دقة البيانات التاريخية الواردة هنا.

ملاحظات عامة

تتبع السنة المحاسبية لشركة مسيعد للبتروكيماويات القابضة التقويم الميلادي. ولا يتم إدخال أية تعديلات على السنوات الكبيسة. وحيثما ينطبق ذلك، فإن جميع القيم تشير إلى حصة مسيعد للبتروكيماويات، ويتم التعبير عنها بملايين الريالات القطرية، وتجبر النسب المئوية إلى كسر عشري واحد. كما أن كل القيم الأخرى تجبر إلى أقرب عدد صحيح. وتستند القيم المُعبر عنها بالدولار الأمريكي إلى السعر التالي: دولار أمريكي واحد = 3.64 ريال قطري

تعريف

• Cash Realisation Ratio: نسبة التحقّق النقدي، التدفق النقدي من العمليات / صافي الربح $\times 100$ • Debt to Equity: نسبة الدين إلى حقوق المساهمين، (الدين الحالي + الدين طويل الأجل) / حقوق المساهمين $\times 100$ • Dividend Yield: عائد أرباح الأسهم، إجمالي أرباح الأسهم النقدية / القيمة السوقية عند الإغلاق $\times 100$ • EDC: ثنائي كلوريد الإيثيلين • EPS: الربح لكل سهم (صافي الربح / عدد الأسهم العادية المستحقة السداد في نهاية العام) • EBITDA: الأرباح قبل احتساب الفوائد والضرائب والإهلاك والاستهلاك (صافي الربح + الفوائد المدينة + الإهلاك + الاستهلاك) • Free Cash Flow: التدفق النقدي الحر، التدفقات النقدية من العمليات - إجمالي الإنفاق الرأسمالي • HCL: حمض الهيدروكلوريك • HDPE: بولي إيثيلين عالي الكثافة • NAO: أوليفينات ألفا العادية • NaOH: صودا كاوية • MT / PA: طن متري / سنوياً • Payout Ratio: نسبة توزيع الأرباح، إجمالي أرباح الأسهم النقدية/صافي الأرباح $\times 100$ • P/E: نسبة السعر إلى الأرباح (القيمة السوقية عند الإغلاق / صافي الأرباح) • Utilisation: الطاقة التشغيلية، حجم الإنتاج / الطاقة المُقدرة $\times 100$ • VCM: مونومر كلوريد الفينيل.

جدول المحتويات

1. نبذة حول شركة مسيعد للبتروكيماويات القابضة
2. نقاط القوة التنافسية
3. التقييم مقارنة بالنظراء في المنطقة
4. المستجدات على مستوى الاقتصاد الكلي
5. نتائج شركة مسيعد للبتروكيماويات القابضة (لفترة التسعة أشهر المنتهية في 30 سبتمبر 2023)
6. نتائج القطاعات (لفترة التسعة أشهر المنتهية في 30 سبتمبر 2023)
7. الإنفاق الرأسمالي (2023-2027)
8. التوزيعات والقيمة السوقية
9. الأداء التاريخي (2017-2022)
10. هيكل الحوكمة
11. المبيعات والتسويق

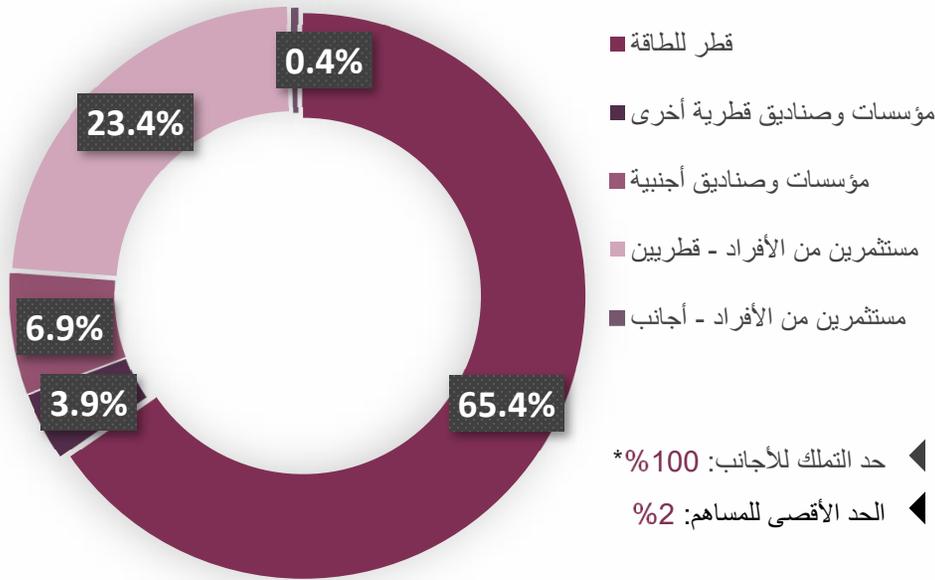
نبذة حول شركة مسعيد للبتروكيماويات القابضة

نبذة حول شركة مسعيد للبتروكيماويات القابضة

استعراض عام

- تأسست شركة مسعيد للبتروكيماويات القابضة ش.م.ع.ق. (يشار إليها بعبارة "مسعيد القابضة" أو "المجموعة"، ورمزها في بورصة قطر: MPHIC) في 29 مايو 2013، وتم إدراجها في بورصة قطر في 26 فبراير 2014.
- تدرج شركة مسعيد للبتروكيماويات القابضة ضمن أكبر 10 شركات مدرجة في بورصة قطر من حيث القيمة السوقية.
- تقدم قطر للطاقة جميع وظائف المكتب الرئيسي للشركة بموجب اتفاقية خدمات شاملة.
- تدار عمليات المشاريع المشتركة بصورة مُستقلة من قِبَل مجالس إدارتها المعنية والإدارة العليا لكل منها.

هيكل المساهمين في شركة مسعيد



ملاحظة: بيانات المساهمين كما في 30 سبتمبر 2023

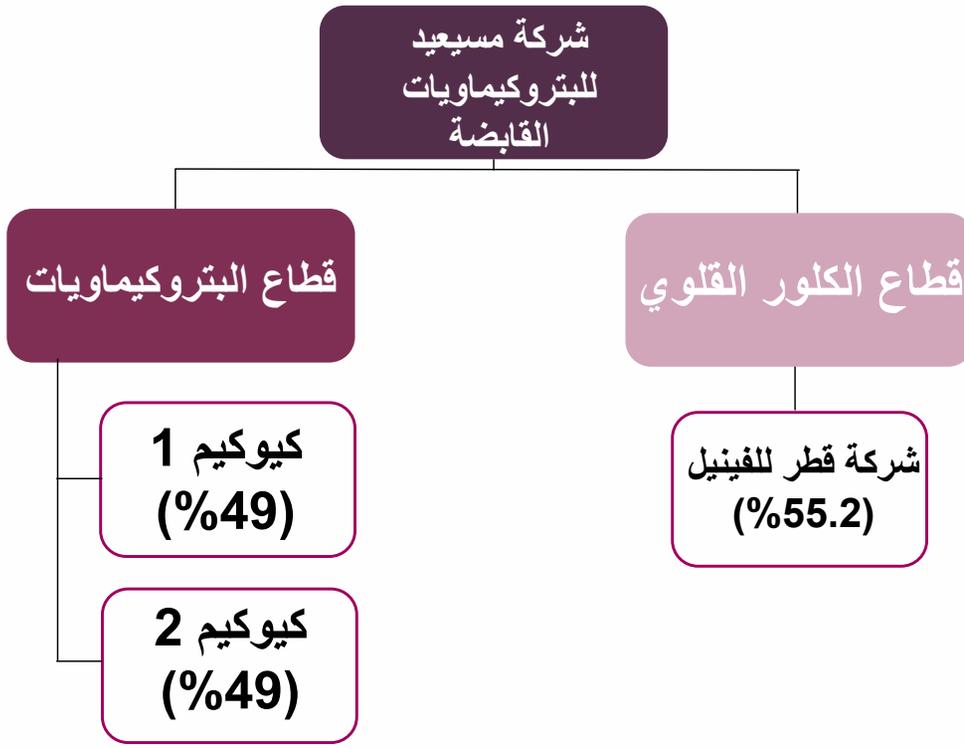
القيم الأساسية



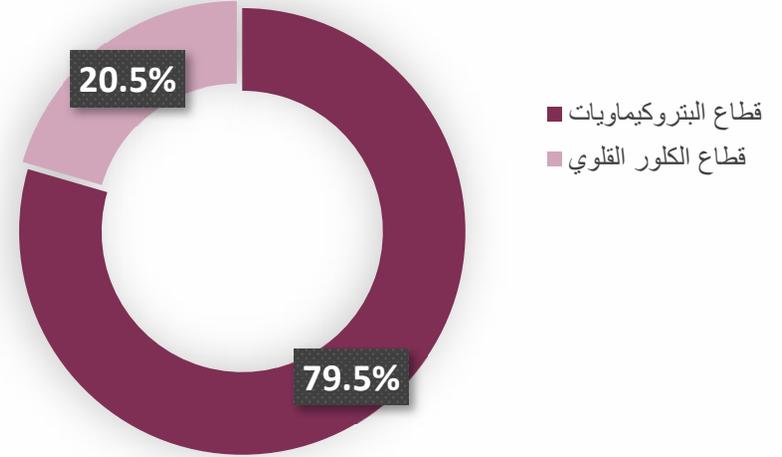
نبذة حول قطاعات أعمال المجموعة

استعراض عام لقطاعات الأعمال

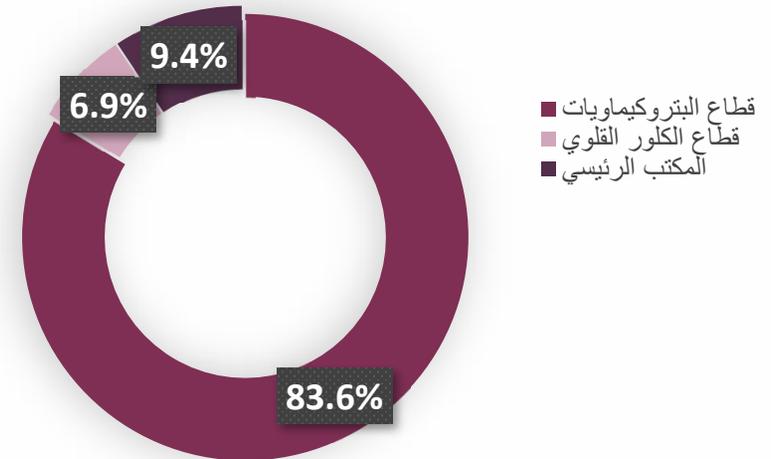
- من خلال شركات مشاريعها المشتركة، تعمل شركة مسعيد للبتروكيماويات القابضة في قطاعين مختلفين: البتروكيماويات والكلور القلوي.
- تقع مرافق الإنتاج بصورة أساسية في دولة قطر.



حجم القطاع حسب الإيرادات



حجم القطاع حسب صافي الأرباح



* تتخذ كافة الاستثمارات في الشركات العاملة صورة حصص في مشاريع مشتركة

ملاحظة: بيانات الإيرادات وصافي الأرباح كما في 30 سبتمبر 2023

نقاط القوة التنافسية

نقاط القوة التنافسية

مُنْتَج منخفض التكلفة

- ضمان الإمداد باللقيم
- وفورات الحجم وتنوع العمليات التشغيلية
- منافع التأزر

مركز مالي قوي

- مركز سيولة قوي
- تحقيق تدفقات نقدية قوية مع هوامش أرباح مستقرة قبل احتساب الفوائد والضرائب والإهلاك والاستهلاك
- سجل متميز في توزيع الأرباح

رائدة في السوق

- واحدة من أولى شركات البتروكيماويات ذات المنتجات المتنوعة في المنطقة
- دعم تسويقي خاص من قِبَل "منتجات"

فريق مُتَمَرِّس

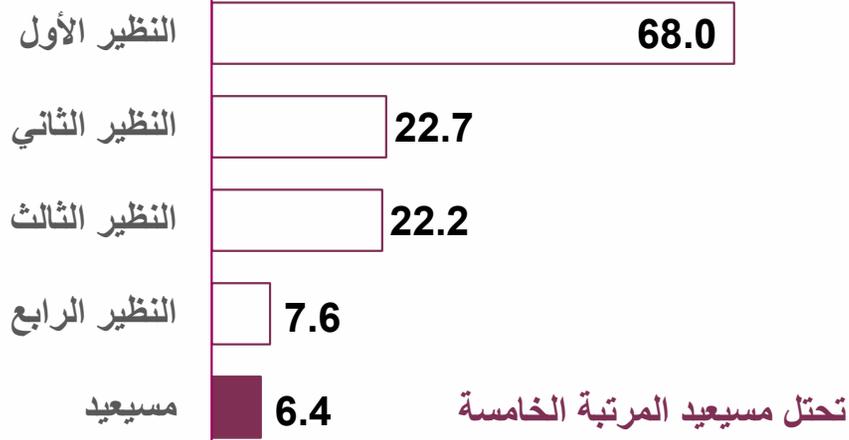
- فريق إدارة عليا يضم خبراء متخصصين
- شركاء مرموقين في المشاريع المشتركة

التقييم مقارنة بالنظراء في المنطقة

تحتل مسيعد المرتبة رقم 80 في
"قائمة فوربس لأفضل 100 شركة مدرجة في الشرق الأوسط لعام 2022"

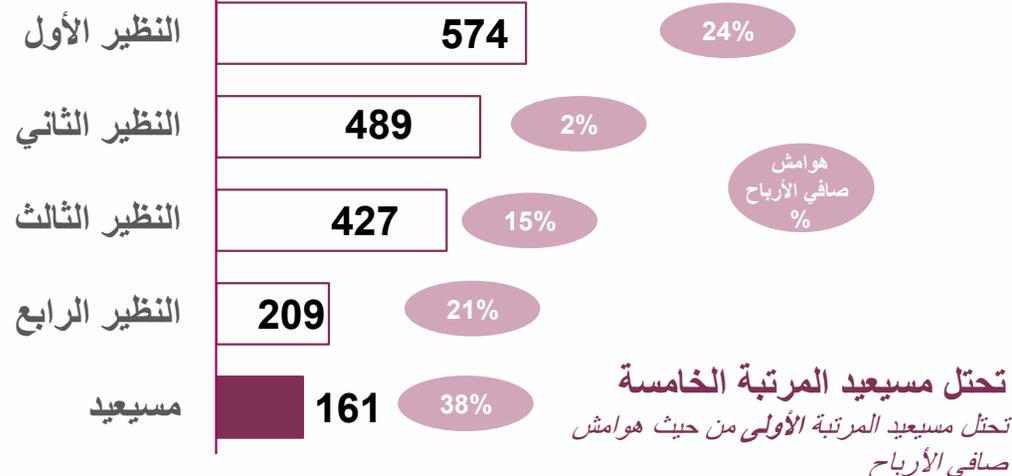
الوضع التنافسي مقارنة بالنظراء في المنطقة

القيمة السوقية (مليار دولار أمريكي)



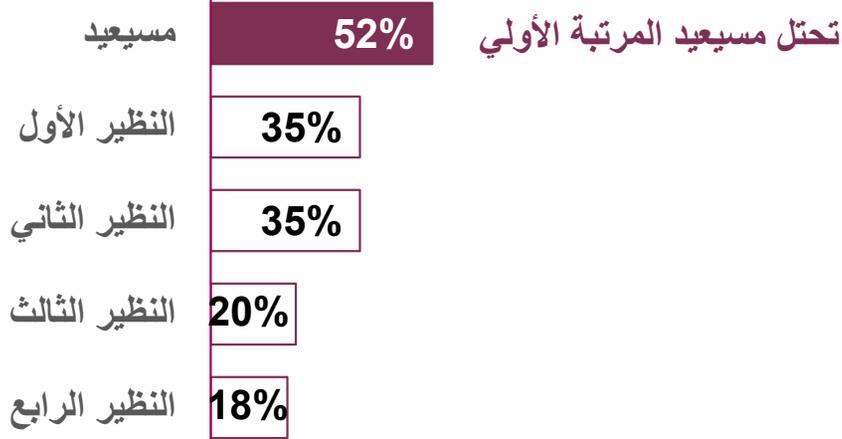
ملاحظة: البيانات كما في 30 سبتمبر 2023

صافي الأرباح (مليون دولار أمريكي)



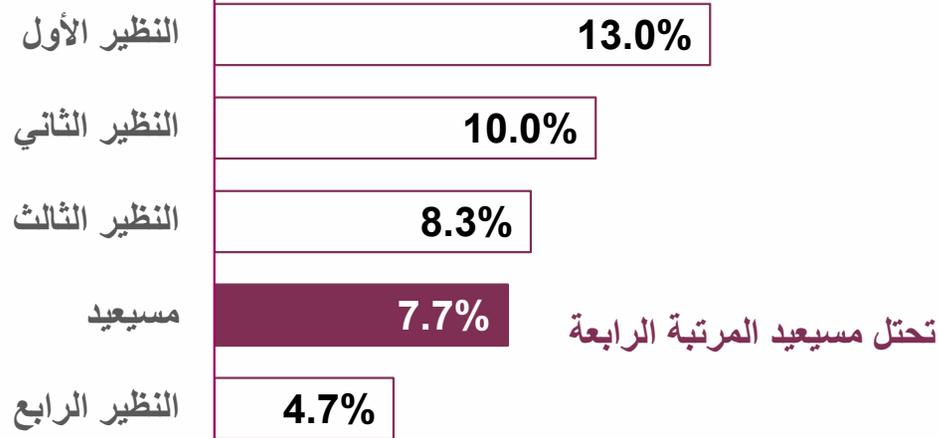
ملاحظة: البيانات كما في الربع الثاني من عام 2023

هوامش الأرباح قبل احتساب الفوائد والضرائب والإهلاك والاستهلاك (%)



ملاحظة: البيانات كما في الربع الثاني من عام 2023

العائد على الأصول (%)

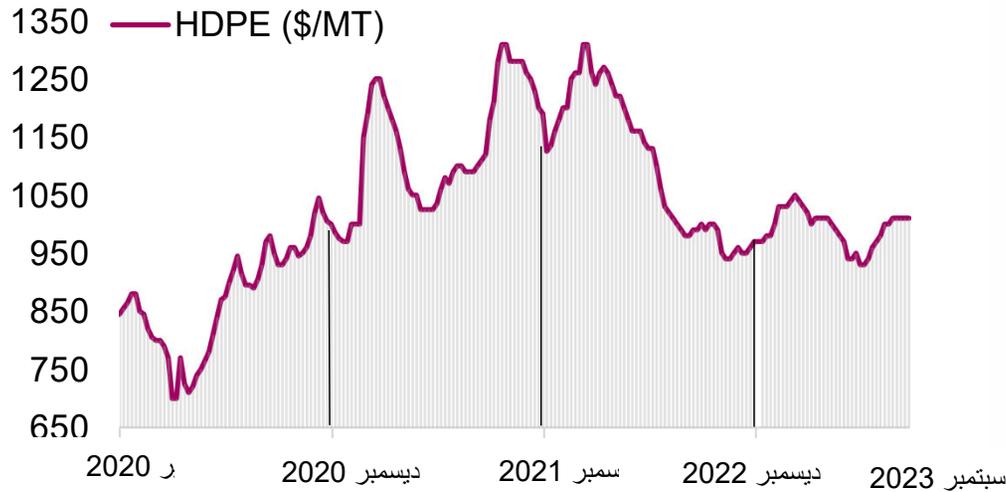


ملاحظة: البيانات كما في الربع الثاني من عام 2023
العائد على الأصول: صافي أرباح الاثني عشر شهراً الماضية / متوسط إجمالي الأصول

المستجدات على مستوى الاقتصاد الكلي

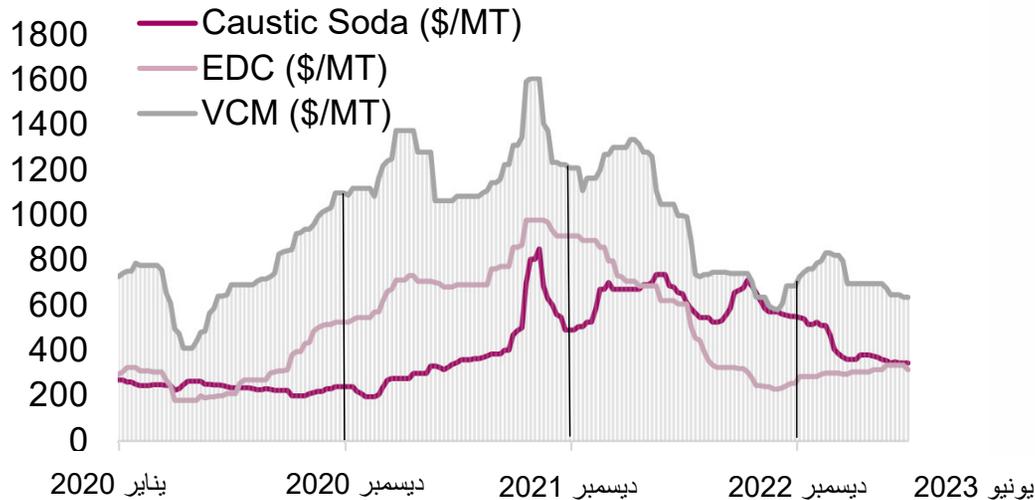
المستجدات على مستوى الاقتصاد الكلي

قطاع البتروكيماويات



- أثر بطء التعافي على مستوى الاقتصادات العالمية، وتقلبات أسعار النفط، وحالة عدم اليقين بشأن الآفاق على مستوى الاقتصاد الكلي تأثيراً كبيراً على أداء قطاع البتروكيماويات. إضافة إلى ذلك، التزام المشتريين جانب الحذر الأمر الذي يعود إلى مخاوف الركود الاقتصادي.

قطاع الكلور القلوي



- خلال التسعة أشهر الأولى من عام 2023، انخفضت أسعار معظم منتجات الشركة من الكلور القلوي. ظلت القطاعات المصنعة للمنتجات النهائية (الألومينا/الألومنيوم والبولي فينيل كلوريد، وغيرها من منتجات) واقعة تحت ضغوط جراء عدم استقرار الأوضاع على مستوى الاقتصاد الكلي. من جانب آخر ومقارنة بالربع الفائت، شهدت أسعار الكلور القلوي علامات التحسن الأمر الذي يشير إلى أن التعافي أخذ في التحسن بشكل تدريجي.

نتائج شركة مسعيد للبتروكيماويات القايزة (لفترة التسعة أشهر المنتهية في 30 سبتمبر 2023)

مقارنة بالتسعة أشهر من عام
2023

نظرة سريعة على نتائج التسعة أشهر من عام 2023



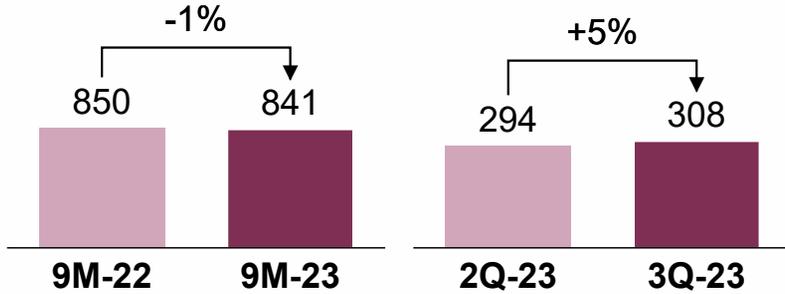
هوامش الأرباح قبل احتساب الفوائد والضرائب والإهلاك والاستهلاك: 51%

العائد على السهم: 0.068 ريال قطري

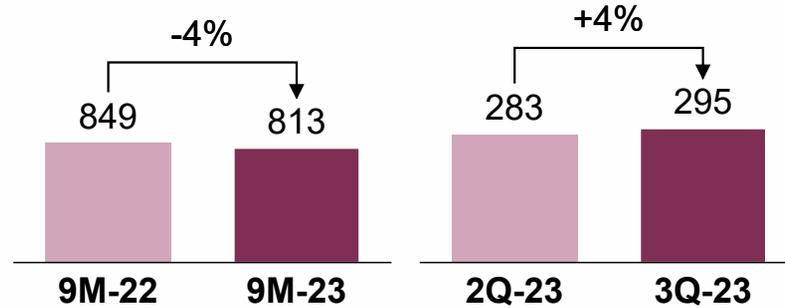
- أثرت الظروف المناوئة على مستوى الاقتصاد الكلي تأثيراً سلبياً على أسعار المنتجات، الأمر الذي أثر بصورة مباشرة على النتائج المالية لفترة التسعة أشهر الأولى من عام 2023.
- مركز قوي من حيث السيولة بأرصدة نقدية ومصرفية تصل إلى 4.0 مليار ريال قطري كما في 30 سبتمبر 2023.
- المساهمون المؤهلون الذين استوفوا شروط الاستحقاق وفقاً لنشرة الطرح والإدراج سيحصلون على الدفعة الأخيرة من الأسهم التشجيعية المجانية في نهاية عام 2023.

استعراض للأداء التشغيلي

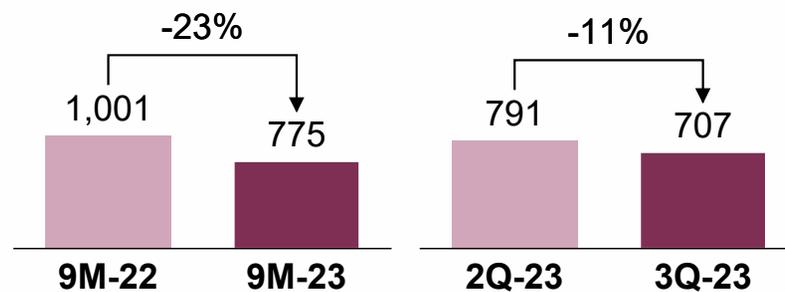
الإنتاج (ألف طن متري)



أحجام المبيعات (ألف طن متري)



أسعار البيع (دولار أمريكي/طن متري)



• مقارنة بين التسعة أشهر الأولى من عام 2023 والتسعة أشهر الأولى من عام 2022: انخفض الإنتاج انخفاضاً طفيفاً مقارنة بنفس الفترة من العام الماضي، الأمر الذي يعود بصورة أساسية إلى إجراء عملية صيانة شاملة في المرافق الإنتاجية لشركة قطر للفينيل خلال الربع الأول من عام 2023، مما أثر على أحجام الإنتاج لفترة التسعة الأولى أشهر من عام 2023.

• مقارنة بين الربع الثالث من عام 2023 والربع الثاني من عام 2023: ازدادت مستويات الإنتاج للربع الثالث من عام 2023 بنسبة تبلغ 5% مقارنة بالربع الفائت، الأمر الذي يُعزى بصورة أساسية إلى الزيادة الملحوظة في الأحجام الإنتاجية لقطاعي البتروكيماويات والكlor القلوي، وذلك بفضل ارتفاع معدلات التشغيل خلال الربع الثالث من عام 2023.

• مقارنة بين التسعة أشهر الأولى من عام 2023 والتسعة أشهر الأولى من عام 2022: انخفضت أحجام المبيعات انخفاضاً هامشياً بنسبة تبلغ 4% مقارنة بنفس الفترة من العام الماضي، وهو ما يُعزى بصورة أساسية إلى تراجع أحجام المبيعات في قطاع الكلور القلوي، الأمر الذي عوضه جزئياً ارتفاع الأحجام في قطاع البتروكيماويات.

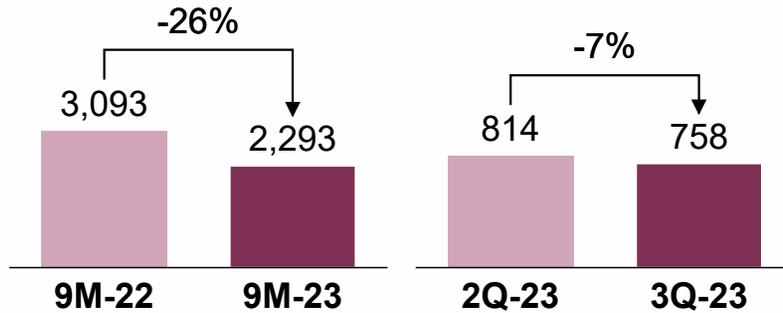
• مقارنة بين الربع الثالث من عام 2023 والربع الثاني من عام 2023: ارتفعت أحجام المبيعات بنسبة تبلغ 4% مقارنة بالربع الفائت في ظل زيادة أحجام الإنتاج.

• مقارنة بين التسعة أشهر الأولى من عام 2023 والتسعة أشهر الأولى من عام 2022: انخفضت الأسعار مقارنة بالعام الماضي، وذلك جراء تباطؤ الطلب على المنتجات وزيادة المعروض، الأمر الذي أسفر عن انخفاض أسعار السلع الأساسية.

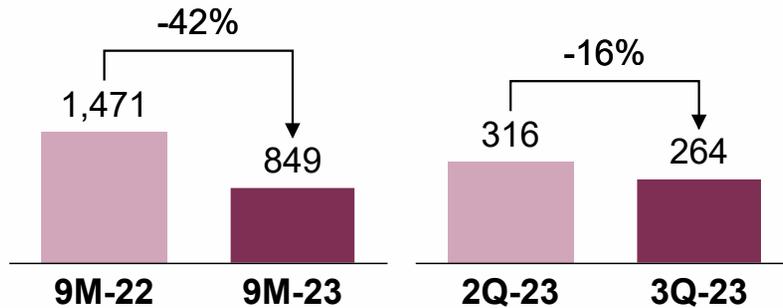
• مقارنة بين الربع الثالث من عام 2023 والربع الثاني من عام 2023: انخفضت الأسعار مقارنة بالربع الفائت، الأمر الذي يعود إلى ديناميكيات العرض والطلب.

استعراض للأداء المالي

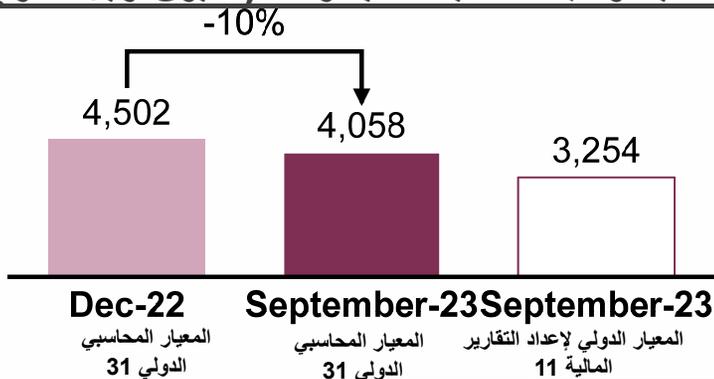
الإيرادات (مليون ريال قطري)



صافي أرباح الشركة (مليون ريال قطري)



الأرصدة النقدية وشبه النقدية للمجموعة (مليون ريال قطري)



- مقارنة بين التسعة أشهر الأولى من عام 2023 والتسعة أشهر الأولى من عام 2022: انخفضت الإيرادات مقارنة بنفس الفترة من العام الماضي، وهو ما يُعزى بصورة أساسية إلى تراجع أسعار البيع وانخفاض طفيف في أحجام المبيعات.

- مقارنة بين الربع الثالث من عام 2023 والربع الثاني من عام 2023: انخفضت الإيرادات مقارنة بالربع الفائت، والأمر يعود إلى تراجع أسعار البيع، الأمر الذي عادله جزئياً ارتفاع أحجام المبيعات.

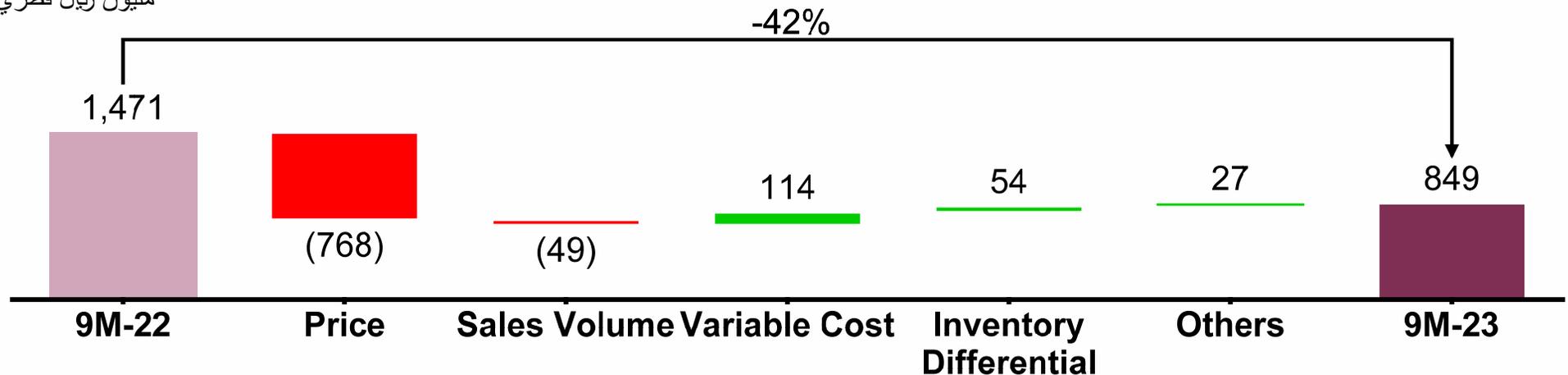
- مقارنة بين التسعة أشهر الأولى من عام 2023 والتسعة أشهر الأولى من عام 2022: انخفض صافي أرباح 2023 مقارنة بنفس الفترة من العام الماضي، وهو ما يعود إلى تراجع الإيرادات.

- مقارنة بين الربع الثالث من عام 2023 والربع الثاني من عام 2023: انخفضت النتائج مقارنة بالربع الفائت في ظل تراجع أسعار البيع، الأمر الذي عادله جزئياً ارتفاع أحجام المبيعات.

- انخفضت حصة الشركة من الأرصدة النقدية والمصرفية مقارنة بديسمبر 31 2022، وهو ما يُعزى بصورة أساسية إلى توزيعات الأرباح عن السنة المالية 2022، الأمر الذي عادله جزئياً التدفقات النقدية الإيجابية التي تحققت خلال التسعة أشهر الأولى من عام 2023.

تحليل التباين في صافي الأرباح

مليون ريال قطري



انخفاض صافي الأرباح بواقع **622 مليون ريال قطري (-42%)** للأسباب التالية:

تباين غير إيجابي

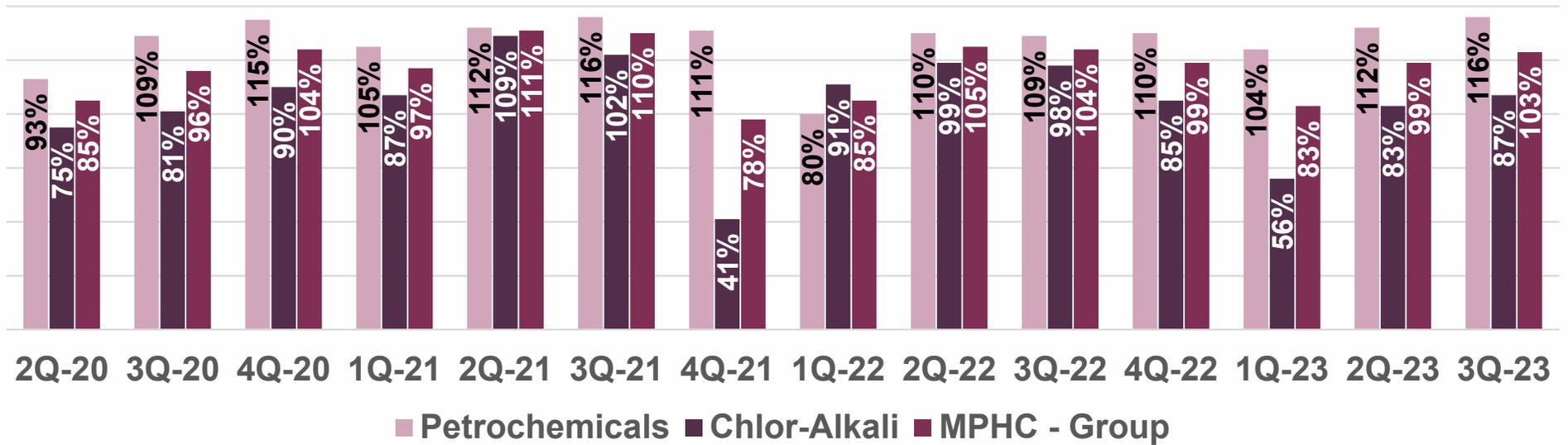
- انخفاض متوسط أسعار البيع المحققة (-23%)؛
- انخفاض أحجام المبيعات (-4%)؛

تباين إيجابي

- انخفاض التكاليف المتغيرة؛
- فارق مؤاتٍ في المخزون نتيجة انخفاض المسحوبات؛
- انخفاض المصروفات الأخرى، الأمر الذي يعود بصورة أساسية إلى تحقيق وفورات من تكلفة البضائع المُباعة ومصروفات أخرى في شركة قطر للفينيل، هذا بالإضافة إلى زيادة الدخل من الفوائد.

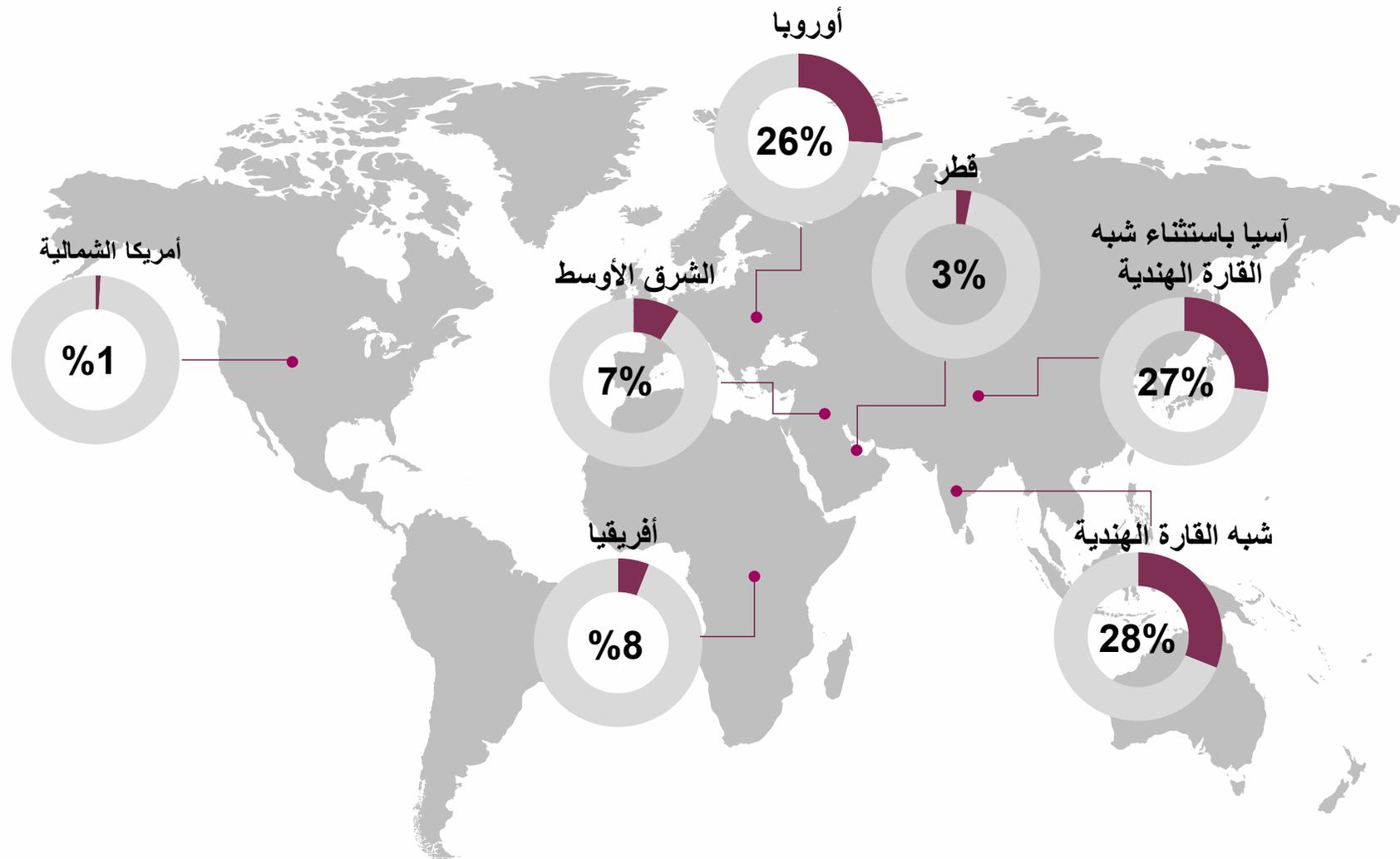
معدلات تشغيل الشركة

حافظت قطاعات المجموعة على استقرار معدلاتها التشغيلية



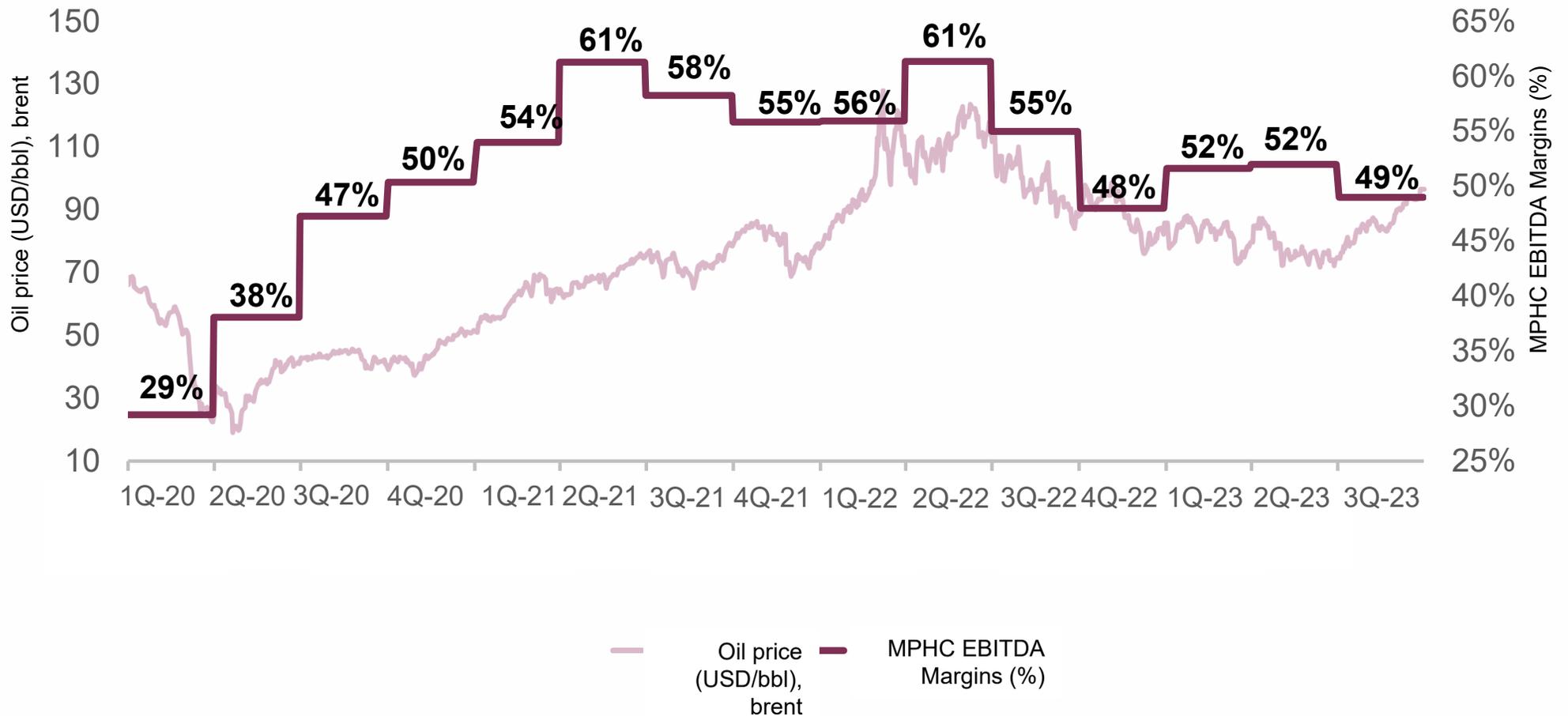
تحليل جغرافي - إيرادات المجموعة

ظلت آسيا بما فيها شبه القارة الهندية أكبر سوق للشركة التي حافظت على تواجدها القوي في أوروبا



هامش قوي للأرباح قبل احتساب الفوائد والضرائب والإهلاك والاستهلاك

برغم عدم استقرار أسعار السلع الأساسية، إلا أن هامش أرباح الشركة قبل احتساب الفوائد والضرائب والإهلاك والاستهلاك قد حافظت على ارتفاعها



المصدر: أسعار النفط (دولار أمريكي/برميل)، خام برنت؛

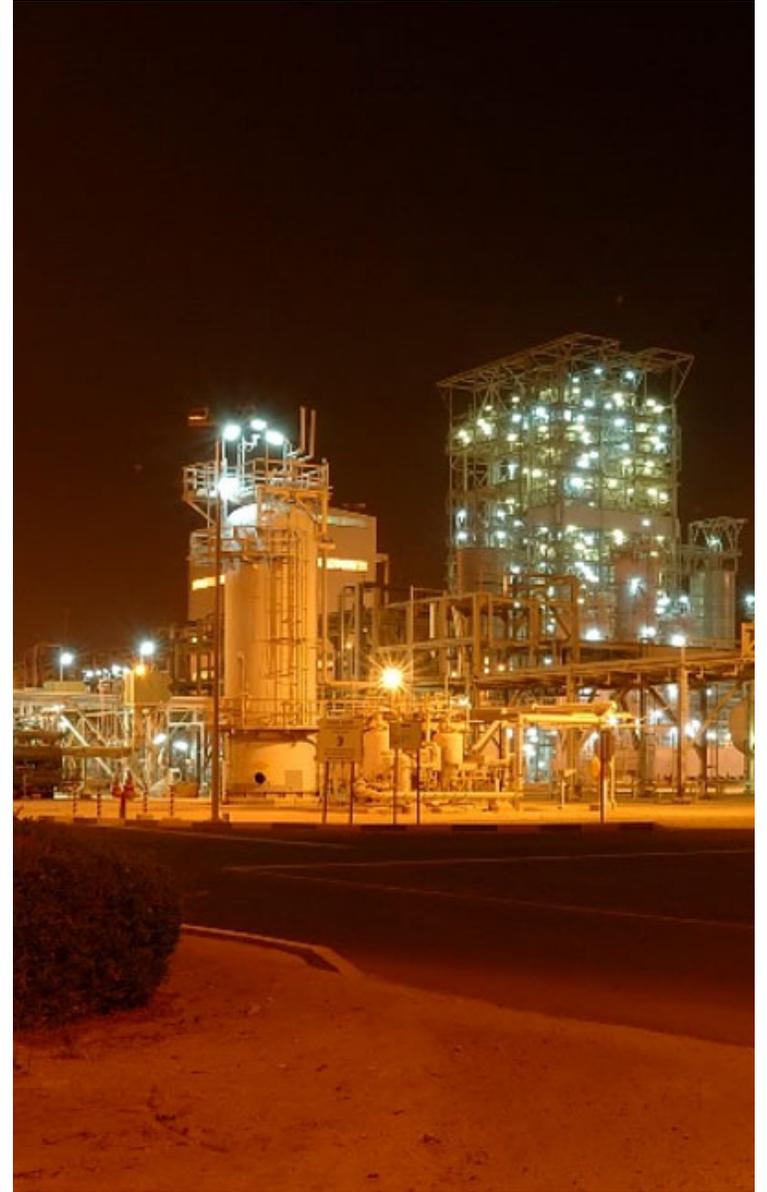
هامش الأرباح قبل احتساب الفوائد والضرائب والإهلاك والاستهلاك – بيانات الشركة



نتائج القطاعات (لفترة التسعة أشهر المنتهية في 30 سبتمبر 2023)

التفاصيل الخاصة بقطاعات المجموعة: البتروكيماويات

- تمتلك كل من شركة مسيعة للبتروكيماويات القابضة وشركة شيفرون فيليبس الدولية للكيماويات المحدودة - قطر حصة متساوية تبلغ نسبتها 49% في كل من كيوكيم وكيوكيم 2، فيما تمتلك قطر للطاقة 2%؛
- تمتلك أيضاً كيوكيم 2 حصة فعلية تبلغ نسبتها 53.85% في شركة راس لفان للأولفينس المحدودة، والتي تمتلك وحدة لتكسير الإيثيلين توفر لقيم الإيثيلين إلى كيوكيم 2؛
- تعمل شركات هذا القطاع في إنتاج مجموعة من البتروكيماويات والتي تتضمن ما يلي:
 - البولي إيثيلين عالي الكثافة: 397,000 طن متري في العام
 - أولفينات ألفا العادية: 169,000 طن متري في العام.
- تقع جميع مرافق الإنتاج داخل قطر.

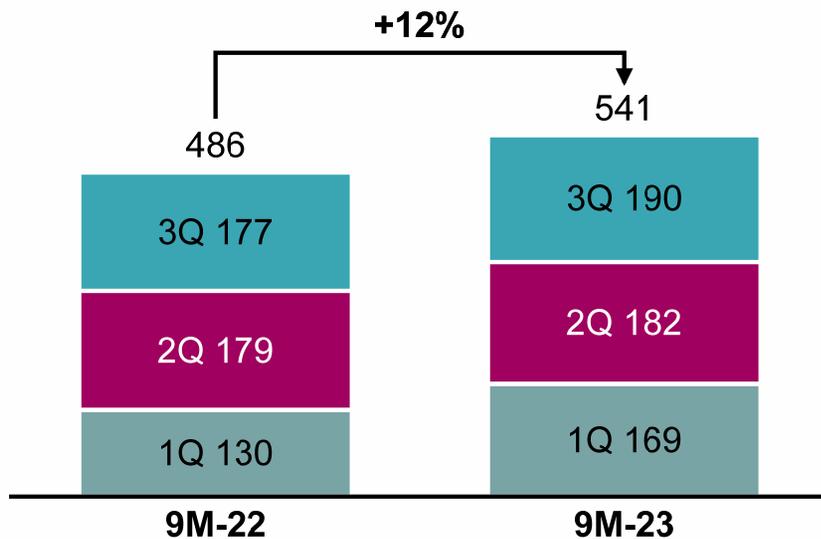


التفاصيل الخاصة بقطاعات المجموعة: البتروكيماويات

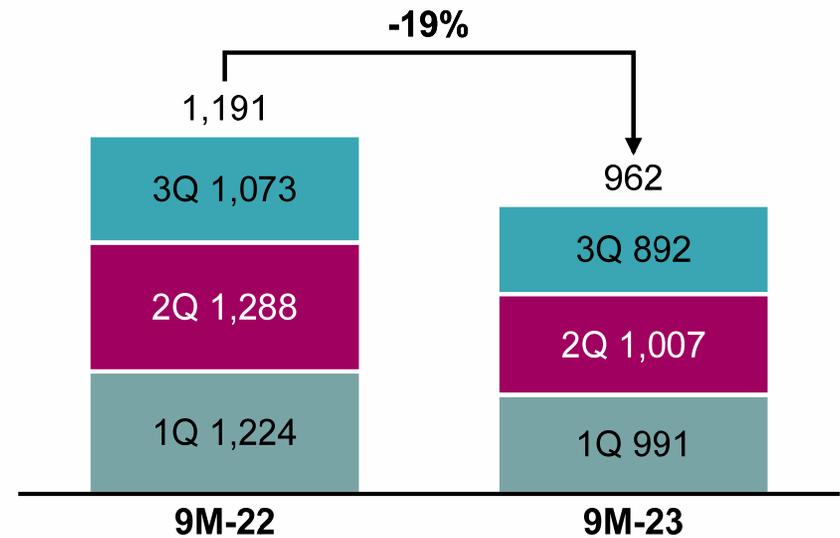
تحليل للإنتاج وأسعار البيع

- **الإنتاج:** ارتفعت مستويات الإنتاج بنسبة تبلغ 12% مقارنة بنفس الفترة من العام الماضي، إذ إن مرافق الإنتاج في شركة كيوكيم قد خضعت خلال الربع الأول من عام 2022 إلى عملية صيانة دورية كبيرة كان مخطط لها، الأمر الذي أثر على إجمالي إنتاج القطاع لنفس الفترة من العام الماضي؛
- ارتفع الإنتاج بنسبة تبلغ 4% خلال الربع الثالث من عام 2023 مقارنة بالربع الثاني من نفس العام، وهو ما يعود إلى زيادة أحجام الإنتاج في ظل ارتفاع مستوى توافر المصانع.
- **أسعار البيع:** تراجعت بنسبة تبلغ 19% مقارنة بنفس الفترة من العام الماضي، الأمر الذي يُعزى بصورة أساسية إلى عدم استقرار الأوضاع على مستوى الاقتصاد الكلي منذ العام الماضي، مما أثر على أسعار معظم السلع الأساسية خلال الفترة الحالية مقارنة بنفس الفترة من العام الماضي.
- انخفضت أسعار البيع بنسبة تبلغ 11% خلال الربع الثالث من عام 2023 مقارنة بالربع الفائت، حيث ساهم التقلب المستمر في الحالة الاقتصادية في استمرار التذبذب في الأسعار.

الإنتاج (ألف طن متري)



الأسعار (دولار أمريكي/طن متري)

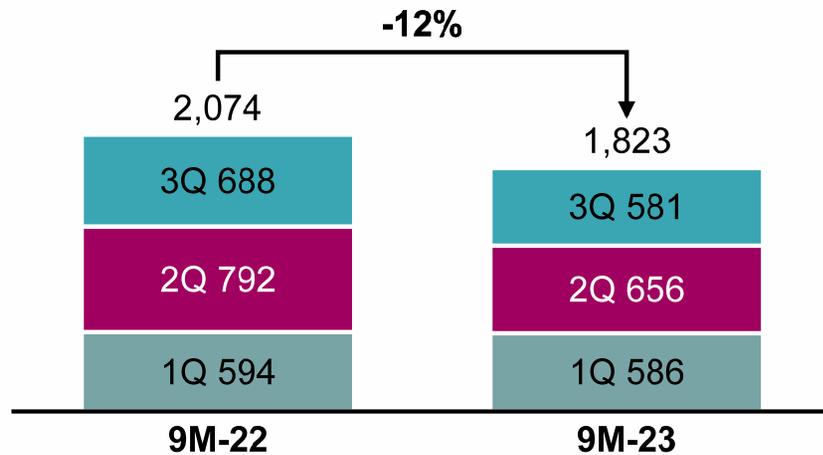


التفاصيل الخاصة بقطاعات المجموعة: البتروكيماويات

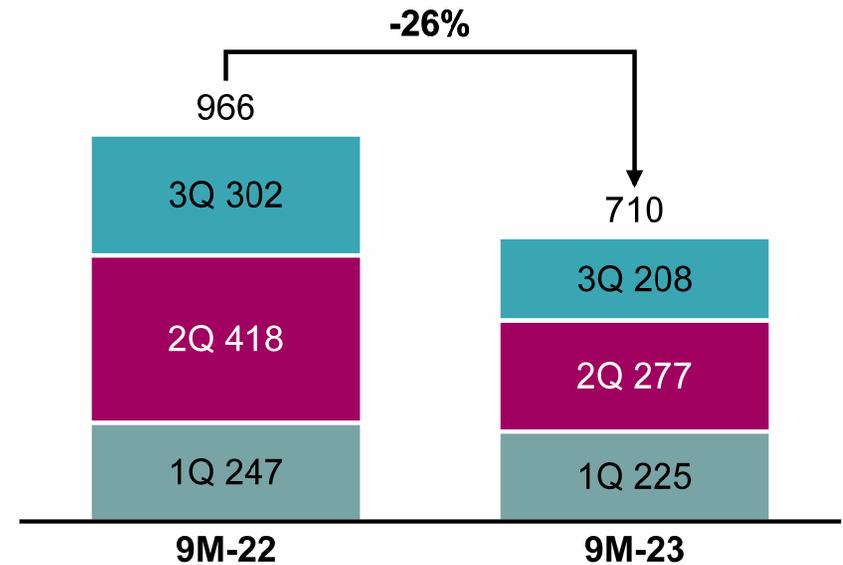
تحليل إيرادات القطاع وصافي أرباحه

- الإيرادات: 1.8 مليار ريال قطري، بانخفاض تبلغ نسبته 12% مقارنة بنفس الفترة من العام الماضي، وهو ما يُعزى إلى انخفاض أسعار البيع (-19%)، الأمر الذي عوضه جزئياً ارتفاع أحجام المبيعات (+9%)؛
- انخفضت إيرادات الربع الثالث من عام 2023 بنسبة 11% مقارنةً بالربع الثاني من نفس العام. يُعزى الهبوط في الإيرادات بشكل أساسي إلى التقلبات على مستوى الاقتصاد الكلي، الأمر الذي أثر على معظم أسعار السلع. حيث إن أحجام المبيعات لم تشهد تغييراً يُذكر مقارنة بالربع الفائت
- صافي الأرباح: 710 مليون ريال قطري، بانخفاض تبلغ نسبته 26% مقارنة بنفس الفترة من العام الماضي، مما يُعزى بصورة أساسية إلى التحديات القائمة على مستوى الاقتصاد الكلي، الأمر الذي أسفر عن انخفاض أسعار البيع؛
- تراجع صافي أرباح الربع الثالث من عام 2023 بنسبة تبلغ 25% مقارنة بالربع الثاني من نفس العام، وهو ما يعود بصورة أساسية إلى تراجع إيرادات القطاع؛

الإيرادات (مليون ريال قطري)



صافي الأرباح (مليون ريال قطري)

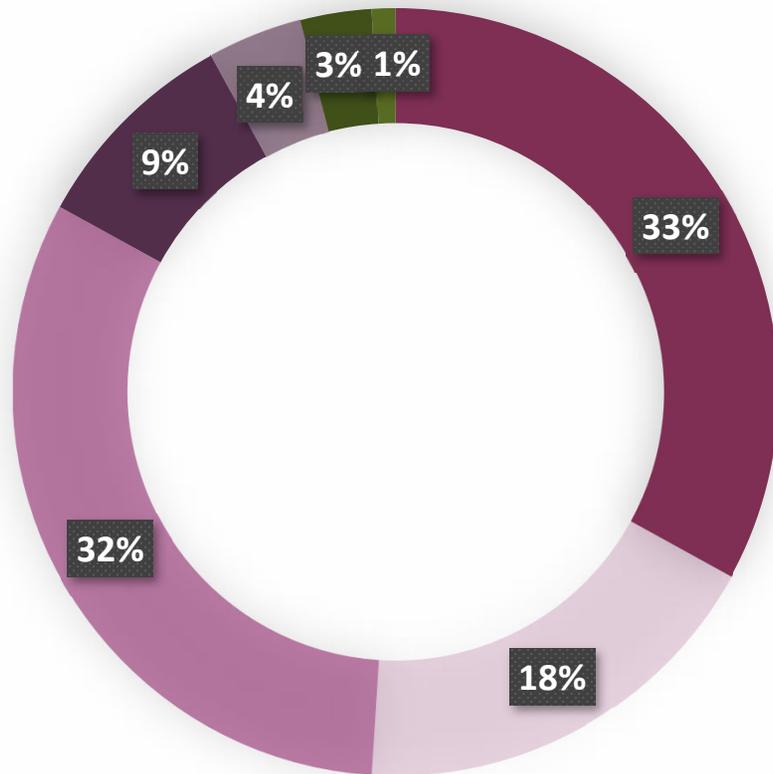


التفاصيل الخاصة بقطاعات المجموعة: البتروكيماويات

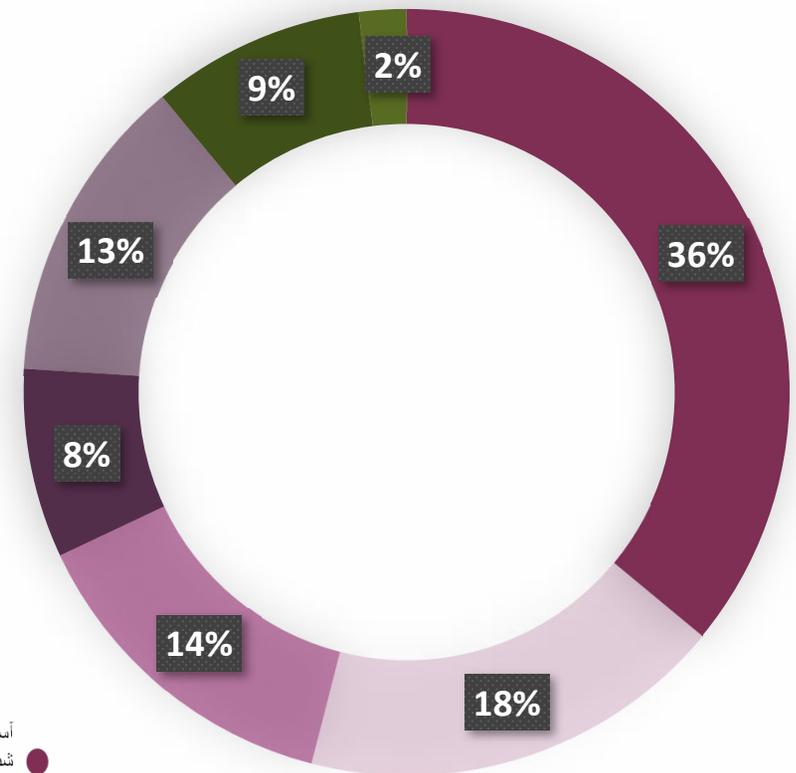
تحليل جغرافي لإيرادات القطاع

■ ظلت آسيا وأوروبا أسواقاً رئيسية لقطاع البتروكيماويات.

إيرادات القطاع خلال التسعة أشهر الأولى من عام 2023 (%)



إيرادات القطاع خلال التسعة أشهر الأولى من عام 2022 (%)

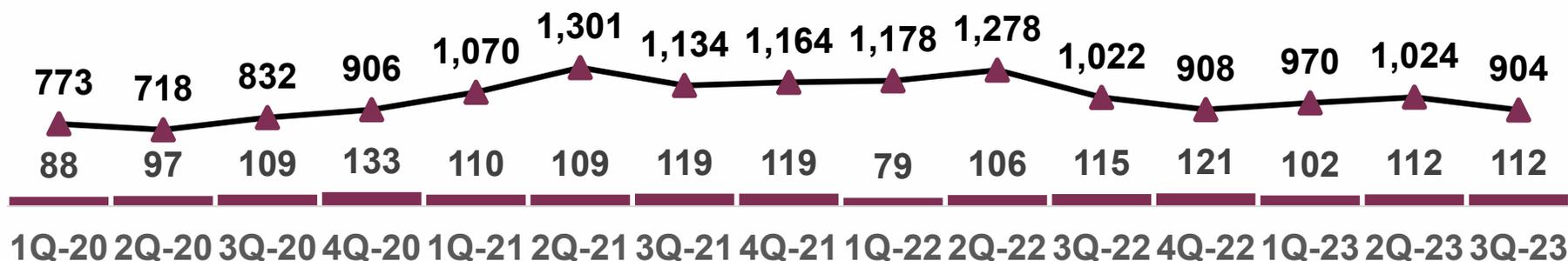


آسيا باستثناء شبه القارة الهندية
 شبه القارة الهندية
 أوروبا
 الشرق الأوسط
 قطر
 الإمريكتان
 أفريقيا

التفاصيل الخاصة بقطاعات المجموعة: البتروكيماويات

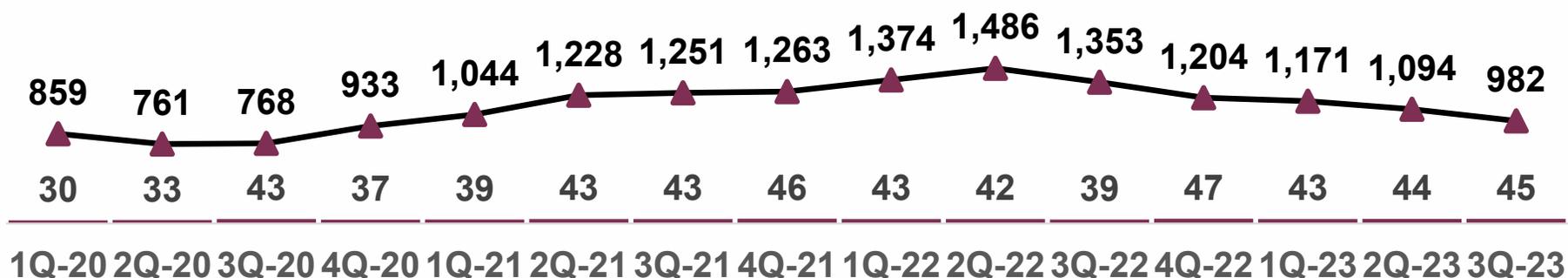
البولي إيثيلين عالي الكثافة

(أسهم بحوالي 63% ضمن إيرادات القطاع خلال الربع الثالث من عام 2023)



أولفينات ألفا العادية

(أسهمت بحوالي 29% ضمن إيرادات القطاع خلال الربع الثالث من عام 2023)



- استمرت أسعار السلع الأساسية في الانخفاض منذ النصف الثاني من سنة 2022، الأمر الذي يُعزى بصورة أساسية إلى التزام المشتريين جانب الحذر والظروف الصعبة على مستوى الاقتصاد الكلي.

التفاصيل الخاصة بقطاعات المجموعة: الكلور القلوي

- تمتلك شركة مسعيد للبتروكيماويات القابضة في شركة قطر للثينيل المحدودة حصة تبلغ نسبتها 55.2%، وشركة قطر للبتروكيماويات 31.9%، وقطر للطاقة 12.9%.
- تم دمج أنشطة شركة قطر للثينيل في قابكو، الأمر الذي أثمر عن تحقيق المزيد من التآزر للمجموعة.
- تعمل شركات هذا القطاع في إنتاج مجموعة من منتجات الكلور القلوي والتي تتضمن ما يلي:
 - الصودا الكاوية: 215,000 طن متري في العام.
 - ثاني كلوريد الإيثيلين: 110,000 طن متري في العام.
 - مونومر كلوريد الثينيل: 215,000 طن متري في العام.
- تقع جميع مرافق الإنتاج داخل قطر.

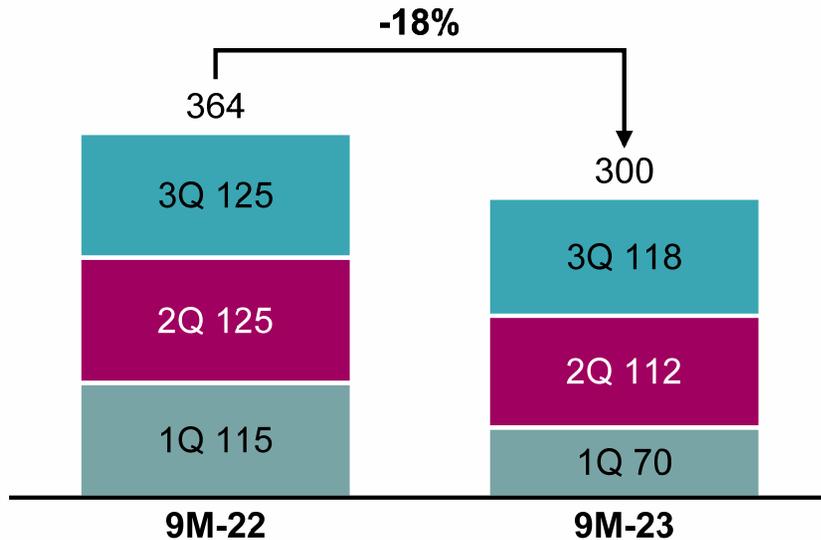


التفاصيل الخاصة بقطاعات المجموعة: الكلور القلوي

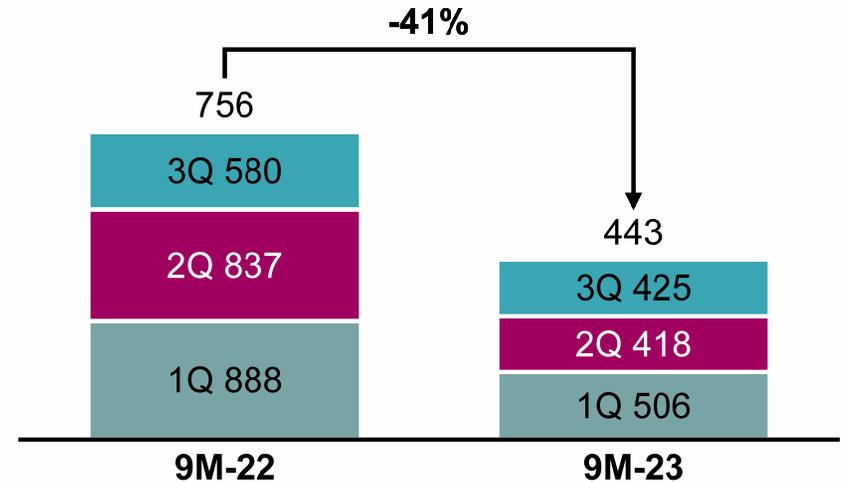
تحليل للإنتاج وأسعار البيع

- **الإنتاج:** انخفض الإنتاج بنسبة تبلغ 18% مقارنة بنفس الفترة من العام الماضي، إذ إن الإنتاج خلال الربع الأول من عام 2023 قد تأثر بإجراء عملية صيانة شاملة كان مخطط لها في المرافق الإنتاجية لقطاع الكلور القلوي؛
- ارتفع الإنتاج ارتفاعاً طفيفاً بنسبة تبلغ 2% مقارنة بالربع الثاني من عام 2023، وذلك لتحسن وفرات المصانع.
- **أسعار البيع:** انخفضت انخفاضاً كبيراً بنسبة تبلغ 41% مقارنة بنفس الفترة من العام الماضي، وذلك جراء بطء التعافي في النشاطات العالمية في القطاعات المرتبطة بالكلور القلوي.
- تم تسجيل تحسن هامشي في أسعار البيع خلال الربع الثالث من عام 2023 بنسبة 2% مقارنة بالربع الثاني من نفس العام. يعود هذا الارتفاع إلى التحسن النسبي في أسواق الكلور القلوي، الأمر الذي يشير إلى حالة تعافٍ تدريجي.

الإنتاج (ألف طن متري)



الأسعار (دولار أمريكي/طن متري)

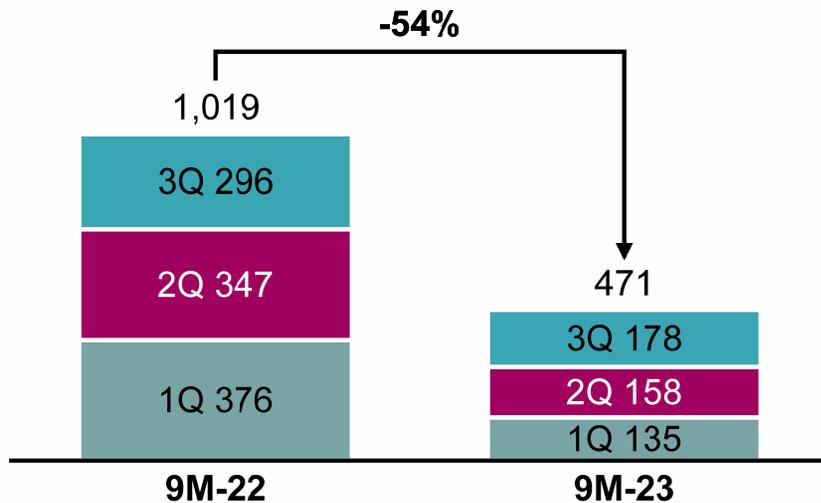


التفاصيل الخاصة بقطاعات المجموعة: الكلور القلوي

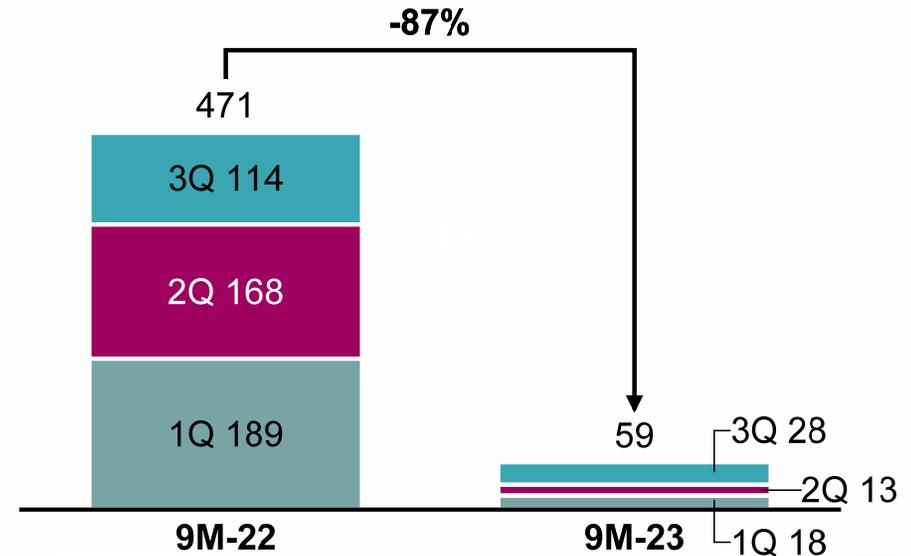
تحليل إيرادات القطاع وصافي أرباحه

- الإيرادات: 471 مليون ريال قطري، بانخفاض تبلغ نسبته 54% مقارنة بنفس الفترة من العام الماضي، وهو ما يُعزى بصورة أساسية إلى انخفاض أحجام المبيعات (-21%) نتيجة انخفاض الإنتاج والتراجع الكبير في أسعار البيع (-41%)؛
- ارتفعت إيرادات الربع الثالث من عام 2023 بنسبة تبلغ 13% مقارنة بالربع الثاني من نفس العام، والأمر يعود بصورة أساسية إلى تحسن أسعار البيع (+2%) و ارتفاع احجام المبيعات (+11%).
- صافي الأرباح: 59 مليون ريال قطري، بانخفاض كبير تبلغ نسبته 87% مقارنة بنفس الفترة من العام الماضي. يُعزى انخفاض الأرباح بصورة أساسية إلى تراجع إيرادات القطاع.
- ارتفع صافي الأرباح ارتفاعا بنسبة تبلغ 108% مقارنة بالربع الثاني من عام 2023، وذلك نتيجة تحسن أسعار البيع وأحجام المبيعات.

الإيرادات (مليون ريال قطري)



صافي الأرباح (مليون ريال قطري)



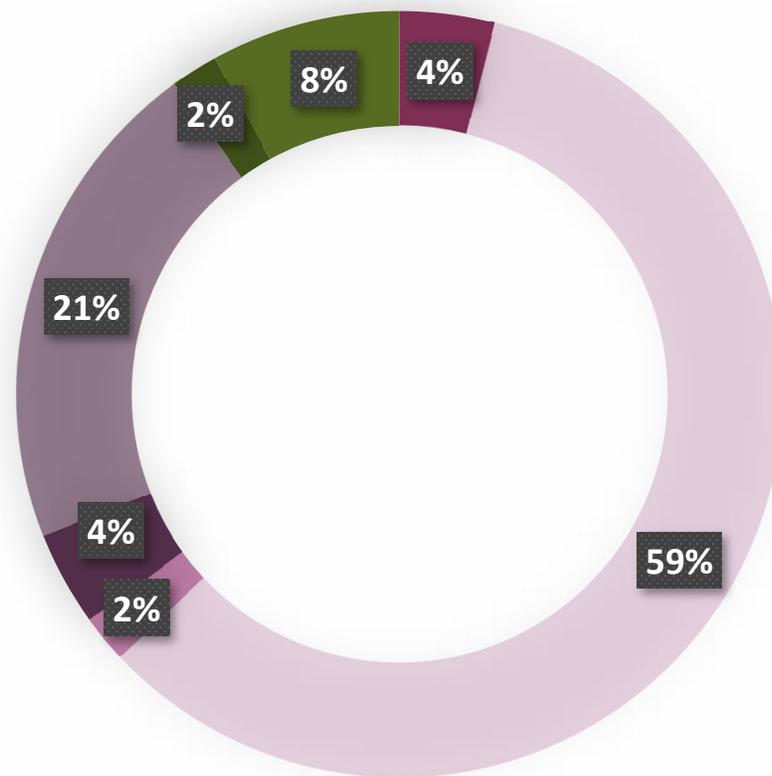
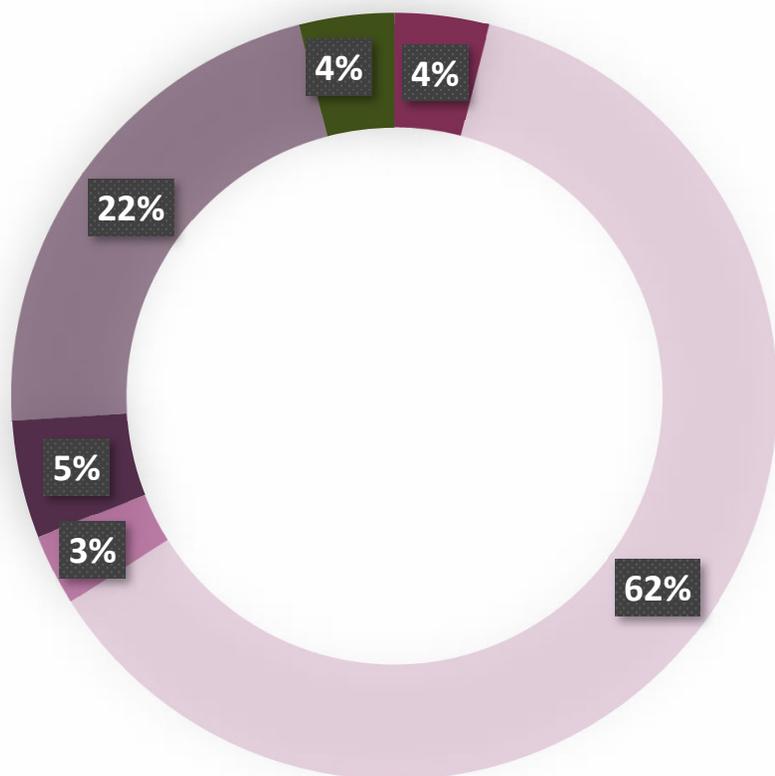
التفاصيل الخاصة بقطاعات المجموعة: الكلور القلوي

تحليل جغرافي لإيرادات القطاع

■ ظلت شبه القارة الهندية سوقاً رئيسياً لقطاع الكلور القلوي

إيرادات القطاع خلال التسعة أشهر الأولى من عام 2023 (%)

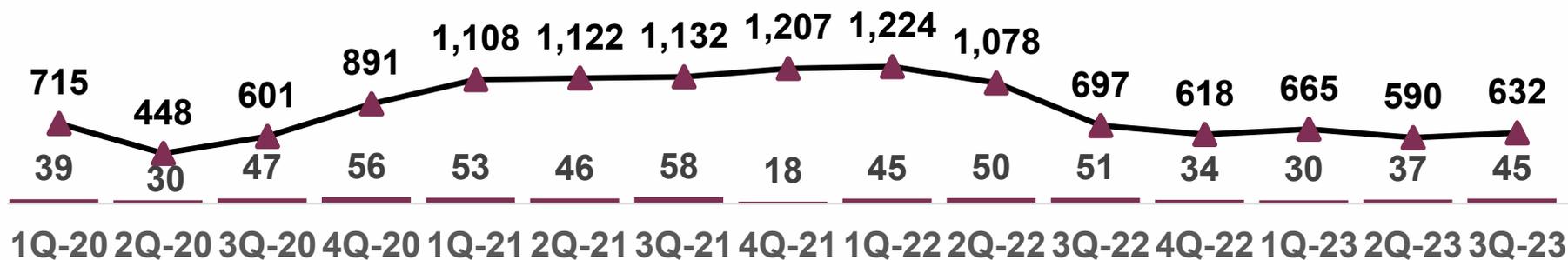
إيرادات القطاع خلال التسعة أشهر الأولى من عام 2022 (%)



التفاصيل الخاصة بقطاعات المجموعة: الكلور القلوي

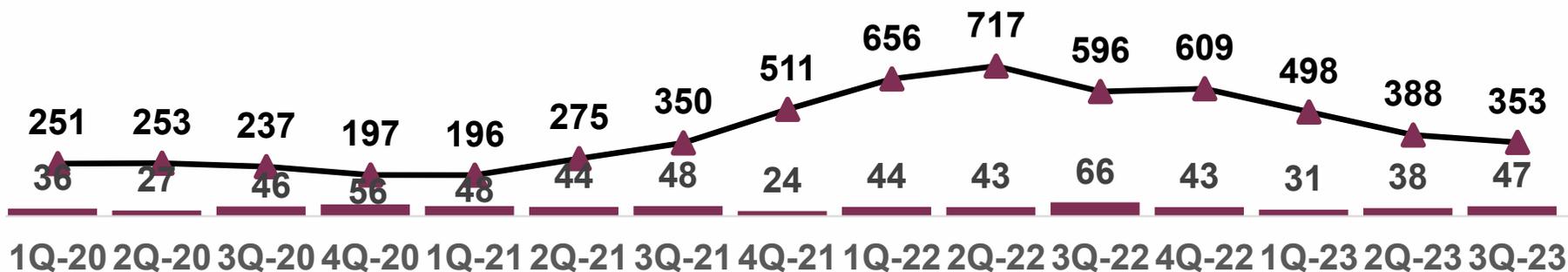
مونومر كلوريد الفينيل

(أسهم بحوالي 56% ضمن إيرادات القطاع للربع الثالث من عام 2023)



الصودا الكاوية

(أسهمت بحوالي 33% ضمن إيرادات القطاع للربع الثالث من عام 2023)



- ارتفعت أسعار بيع منتجات الكلور القلوي منذ منتصف عام 2020، الأمر الذي يعود إلى زيادة الطلب وتحسن الأوضاع على مستوى الاقتصاد الكلي. ومع ذلك، فإن التراجع الأخير في الأسعار يُعزى بصورة أساسية إلى انخفاض أسعار المنتجات النهائية.

الإنفاق الرأسمالي (2022-2026)

الإنفاق الرأسمالي (2023-2027) - حصة المجموعة

○ يصل مجموع المبلغ المخصص للإنفاق الرأسمالي إلى **1.8 مليار ريال قطري في جميع قطاعات المجموعة** خلال الفترة الممتدة من 2023 إلى 2027؛

○ كيوكيم / كيوكيم 2

- إنفاق رأس مالي مخطط له بواقع **1.1 مليار ريال قطري** للفترة الممتدة من 2023 إلى 2027؛
- إنفاق رأسمالي يتعلق بأعمال الصيانة الشاملة بقيمة **تبلغ 423 مليون ريال قطري**؛
- تتطلب ترقية خزانات أولفينات ألفا العادية إنفاق رأسمالي بقيمة **تبلغ 30 مليون ريال قطري**؛
- يتطلب مشروع رصيف الشحن إنفاقاً رأسمالياً بنحو **33 مليون ريال قطري**؛
- تتطلب المشاريع الخاصة بمنع تصريف السوائل شبه نهائياً إنفاقاً رأسمالياً بنحو **162 مليون ريال قطري**.

○ شركة قطر للفينيل

- إنفاق رأس مالي مخطط له بواقع **709 مليون ريال قطري** للفترة الممتدة من 2023 إلى 2027؛
- يتطلب مشروع البولي فينيل كلوريد إنفاقاً رأسمالياً بنحو **543 مليون ريال قطري**.

CAPITAL EXPENDITURE - MPHC share (Amount in QAR million)

Project name	Category	2023	2024	2025	2026	2027
Turnaround related						
CAPEX	Turnaround	5	26	82	202	107
Dock Jetty Upgrade (Q-Chem I)	Safety	33	-	-	-	-
NZLD related projects	Environment	42	21	61	37	-
NAO Tanks Upgrade (Q-Chem II)	Operational Necessity	11	7	6	6	-
PVC project (QVC)	Investment	195	206	142	-	-
Others		175	166	93	77	122
Total		461	427	384	323	229

ملاحظة: تستند مبالغ الإنفاق الرأسمالي للفترة الممتدة من 2023 إلى 2027 إلى الموازنة التقديرية المعتمدة وخطة العمل لعام 2023، وذلك بناءً على التوقعات بشأن ظروف السوق وأسعار السلع الأساسية والتي تم التنبؤ بها عند وضع الصيغة النهائية للموازنة التقديرية لعام 2023 وخطة العمل.

وفي ظل الظروف الحالية التي تشهدها الأسواق واتجاهات أسعار السلع الأساسية، فإنه يتعذر الاعتماد بيقين مطلق على التوقعات الواردة في الجدول أعلاه، إذ قد يختلف التحقق الفعلي لهذه الأرقام اختلافاً كبيراً عن هذه التوقعات، وذلك حسب ظروف الاقتصاد الكلي التي تتضمن، من بين عوامل أخرى، بيئة الأعمال وديناميكيات السوق وأسعار المنتجات وغيرها، والتي كانت سائدة في ذلك العام. ويجوز لمجلس الإدارة أن يؤول أو يلغي مشاريع وفقاً للتوقعات بشأن السوق والاقتصاديات.

مشروع البولي فينيل كلوريد و إعادة هيكلة شركة قطر للفينيل

أبرز ملامح مشروع البولي فينيل كلوريد الجديد أول مصنع لإنتاج البولي فينيل كلوريد في دولة قطر

شركة مسعيد
للبتروكيماويات القابضة
ستمول 55.2% من
المشروع؛
والنسبة المتبقية ستمولها
شركة صناعات قطر

الحصول على اللقيم (أي
مونومر كلوريد الفينيل) من
المرافق القائمة

عملية الإنشاء من المتوقع
أن تنتهي بمنتصف عام
2025

مشروع متكامل تماماً مع
المرافق القائمة لشركة قطر
للفينيل

إرساء عقد أعمال الهندسة
والتوريد والإنشاء بقيمة
تبلغ 239 مليون دولار
أمريكي

طاقة تصميمية تبلغ 350
ألف طن متري في العام
من البولي فينيل كلوريد ذي
الدرجة "Suspension"
"PVC"

إعادة هيكلة شركة قطر للفينيل

عقب انتهاء اتفاقية المشروع المشترك الحالية في 1 مايو 2026

ستظل ملكية شركة مسعيد للبتروكيماويات
القابضة كما هي دون تغيير

هيكل الملكية الجديد لشركة قطر للفينيل - اعتباراً من تاريخ اتفاقية
المشروع المشترك الجديدة

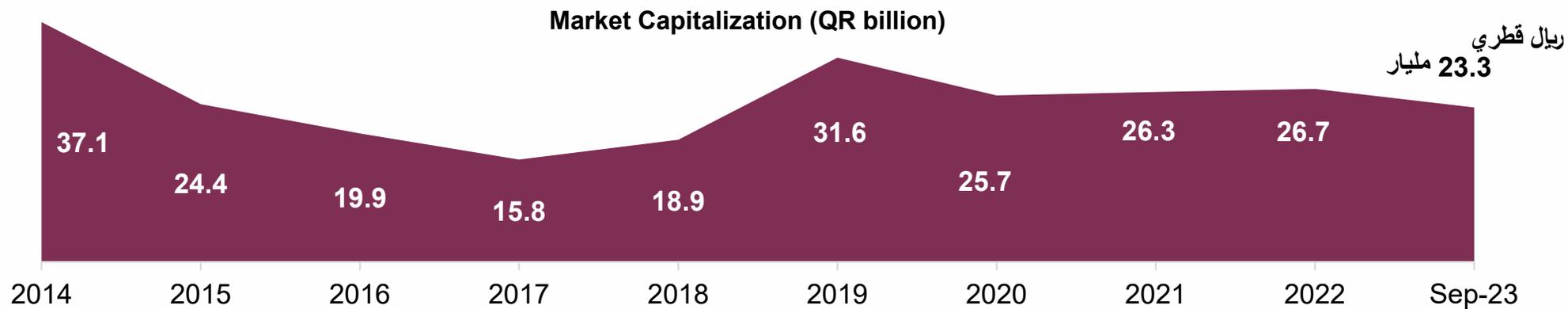
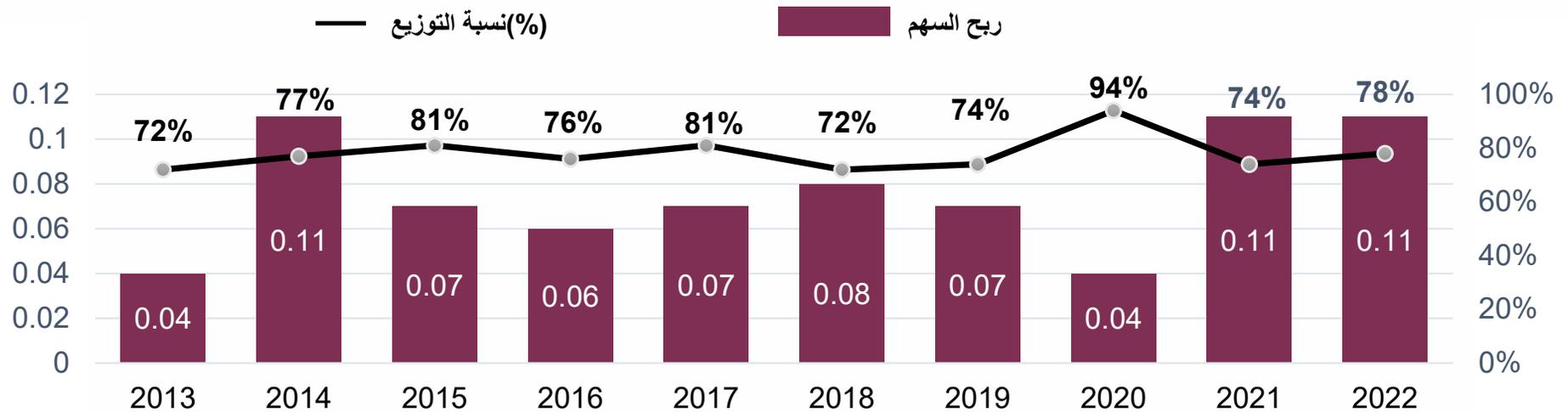
هيكل الملكية لشركة قطر للفينيل حتى انتهاء اتفاقية المشروع المشترك
الحالية

ستحتفظ شركة مسعيد للبتروكيماويات القابضة بنفس حصتها في ملكية شركة قطر للفينيل دون أي تغيير.



التوزيعات والقيمة السوقية

التوزيعات والقيمة السوقية



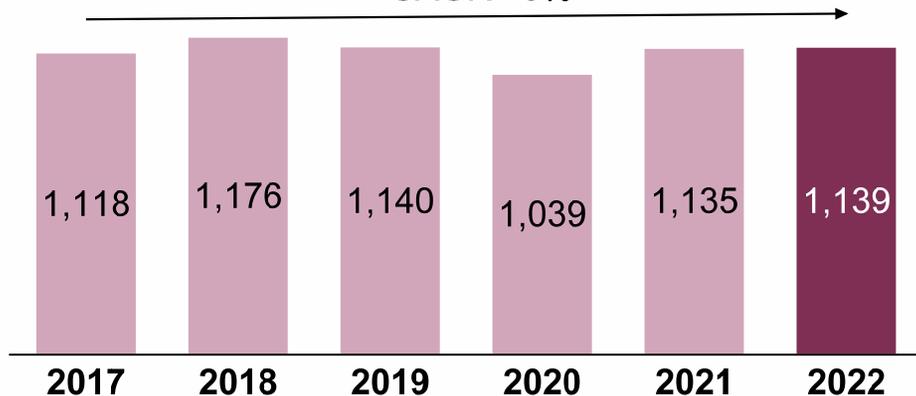
- بلغ إجمالي التوزيعات النقدية حتى تاريخه **9.6 مليار ريال قطري**.
- تم إدراج الشركة على مؤشر **MSCI** في مايو 2019.

الأداء التاريخي (2017-2022)

نظرة سريعة على النتائج (2017 إلى 2022)

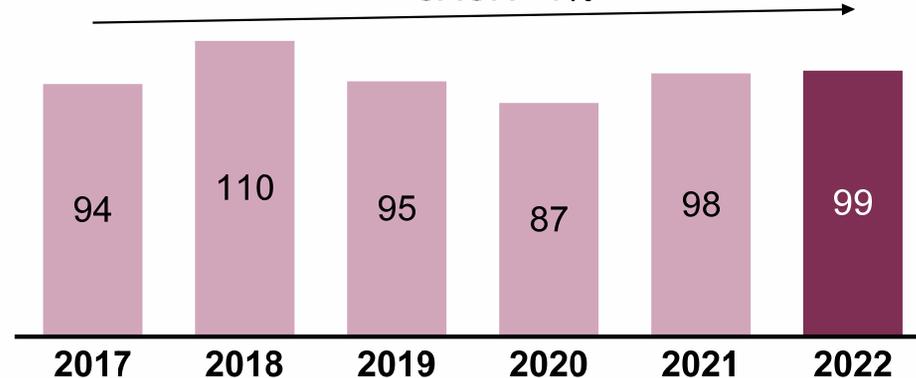
الإنتاج (ألف طن متري)

CAGR +0%



الطاقة التشغيلية (%)

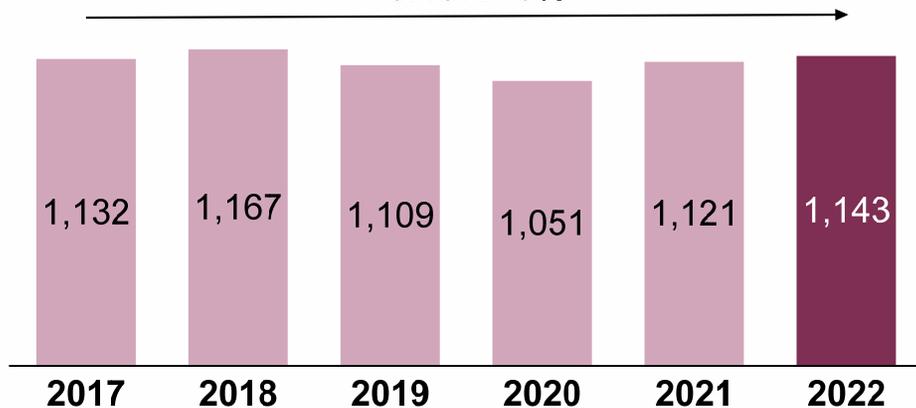
CAGR +1%



حافظت أحجام الإنتاج والمبيعات على استقرارها نسبياً ▪ تغيرت الطاقة التشغيلية تماشياً مع مستويات الإنتاج ▪ شهدت أسعار البيع تقلبات دورية بالتوازي مع الأسعار العالمية للسلع المرتبطة بالأوضاع على مستوى الاقتصاد الكلي

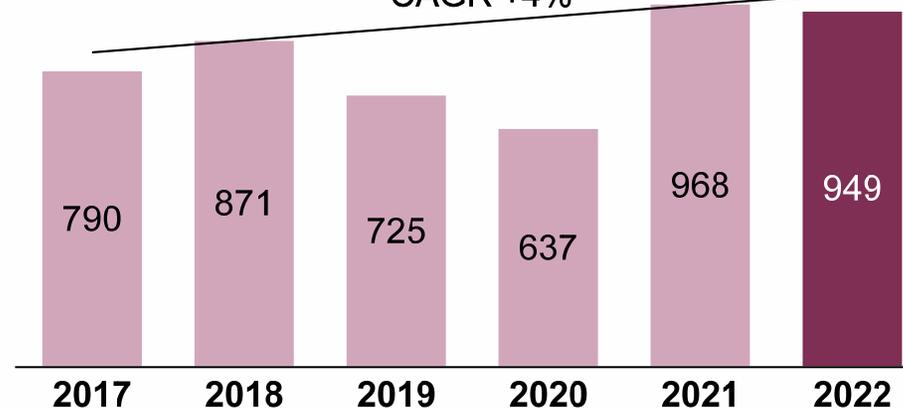
أحجام المبيعات (ألف طن متري)

CAGR +0%



متوسط أسعار المنتجات (دولار أمريكي / طن متري)

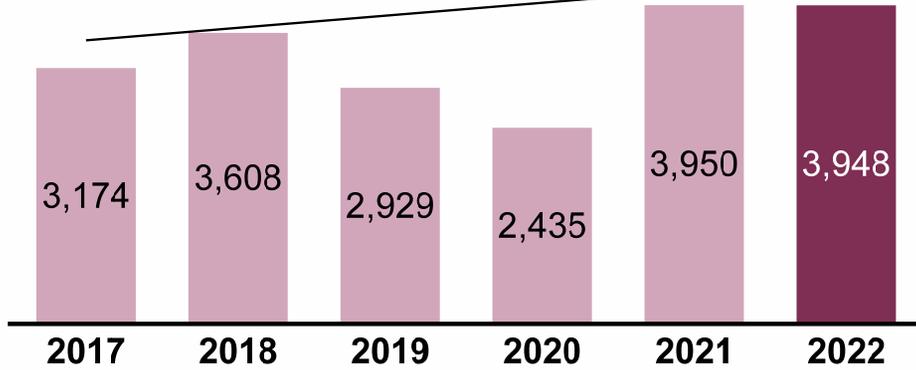
CAGR +4%



نظرة سريعة على النتائج (2017 إلى 2022)

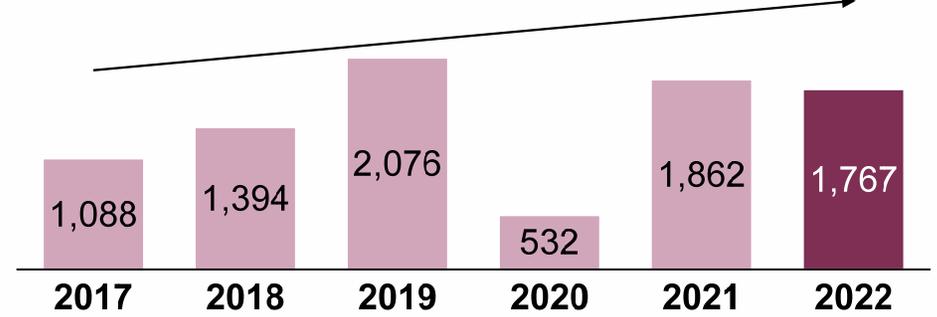
الإيرادات (مليون ريال قطري)

CAGR +4%



صافي الأرباح (مليون ريال قطري)

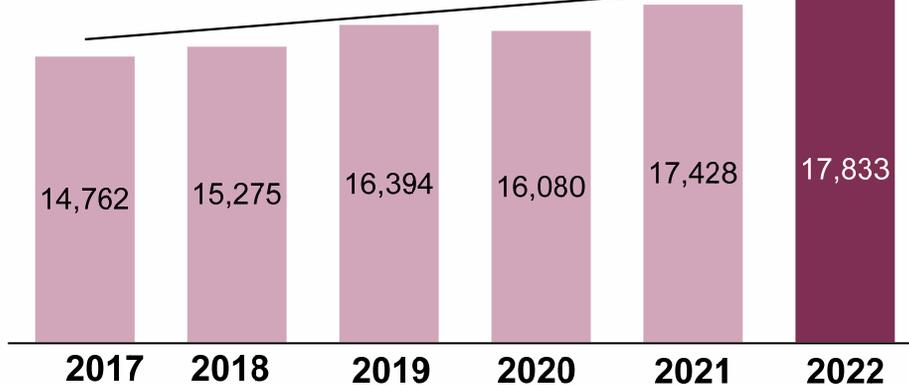
CAGR +10%



شهدت الإيرادات و صافي الأرباح تغيرات بالتوازي مع أسعار المنتجات ▪ ارتفع إجمالي الأصول ارتفاعاً هامشياً، فيما حافظت الأرصدة النقدية وشبه النقدية على قوة مستوياتها

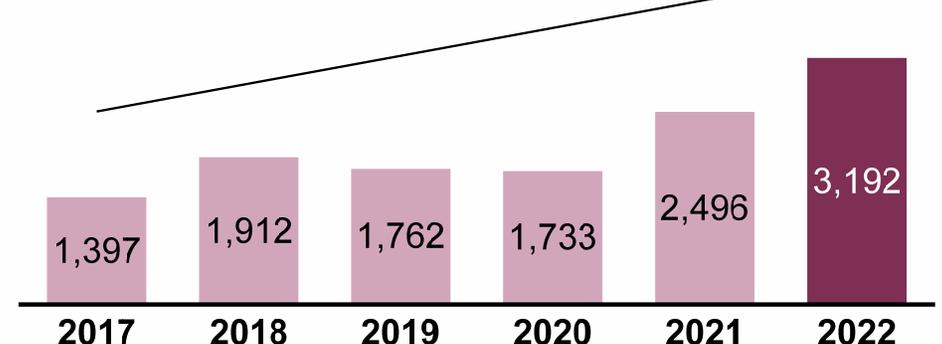
إجمالي الأصول (مليون ريال قطري)

CAGR +4%



الأرصدة النقدية وشبه النقدية بالمكتب الرئيسي للشركة (مليون ريال قطري)

CAGR +18%



هيكل الحوكمة

الحوكمة

هيكل مجلس الإدارة

- يتألف مجلس إدارة شركة مسعيد للبتروكيماويات القابضة من سبعة (7) أعضاء تم تعيينهم جميعاً من قِبَل المساهم الخاص، قطر للطاقة. تحرص قطر للطاقة على اختيار أعضاء مجلس الإدارة المؤهلين والمستوفين لشروط عضوية مجلس الإدارة ممن تتوافر فيهم الخبرة الكافية والدراية التامة لتأدية مهامهم بصورة فعالة لما فيه مصلحة الشركة وتحقيق أهدافها وغاياتها.

اللجان التابعة لمجلس الإدارة

- قام مجلس الإدارة بتشكيل بعض اللجان المنبثقة عنه، وكذلك بعض اللجان الخاصة لإجراء عمليات محددة مع بقاء المجلس مسؤولاً عن جميع الصلاحيات أو السلطات التي فوضها. ومن لجان مجلس الإدارة حالياً هناك لجنة التدقيق ولجنة المكافآت.

الحوكمة والامتثال

- تلتزم شركة مسعيد للبتروكيماويات القابضة بتطبيق مبادئ الحوكمة الواردة في نظام حوكمة الشركات والكيانات القانونية المدرجة في السوق الرئيسية الصادر عن هيئة قطر للأسواق المالية وبما يتماشى مع أحكام تأسيسها.
- يحرص مجلس الإدارة دوماً على وجود إطار تنظيمي يتوافق مع الإطار القانوني والمؤسسي للشركات المساهمة المدرجة من خلال مراجعة وتحديث تطبيقات الحوكمة بالشركة كلما تطلب الأمر.

الصلاحيات

- ليس هناك لأي شخص في الشركة السلطة المطلقة لاتخاذ القرارات، فعملية اتخاذ القرار تتم دائماً وفقاً لدليل صلاحيات وإجراءات الشركة واللوائح ذات الصلة.

الحوكمة

المكافآت

• مجلس الإدارة

- قامت الشركة بإعداد سياسة لمكافآت أعضاء مجلس الإدارة وتقوم بمراجعتها بشكل دوري. وتأخذ هذه السياسة في اعتبارها جزءاً ثابتاً مقابل عضوية مجلس الإدارة وحضور جلسات مجلس الإدارة، وجزءاً متغيراً يرتبط بالأداء العام للشركة. ويتم اعتماد المكافآت المقترحة لأعضاء مجلس إدارة الشركة من قبل الجمعية العامة للشركة.

• الإدارة التنفيذية

- يتم توفير جميع وظائف المكتب الرئيسي من خلال موارد توفرها قطر للطاقة بموجب اتفاقية خدمات.

الإفصاح والشفافية

- يحرص المجلس على اتخاذ التدابير الملائمة لضمان إجراء جميع عمليات الإفصاح وفقاً لتعليمات وقواعد الجهات الرقابية ذات الصلة، كذلك توفير معلومات صحيحة وغير مضللة ودقيقة بالكم والكيف المناسبين، وبما يمكن كافة مساهمي الشركة من العلم بها بشكل منصف واتخاذ قرارهم بشكل صحيح.

حقوق المساهمين

- ينص النظام الأساسي للشركة على حقوق المساهمين، وبوجه خاص حق الحصول على النصيب المقرر من أرباح الأسهم، وحق حضور الجمعية العامة والاشتراك في مداولاتها والتصويت على قراراتها وممارسة حقوق الارتباط بالبيع وحق الوصول إلى المعلومات وطلبها بما لا يضر بمصالح الشركة.

نظام الرقابة بالشركة

- اعتمدت الشركة نظام رقابة داخلي يضم السياسات والإجراءات التشغيلية المتعلقة بإدارة المخاطر، والتدقيق الداخلي والخارجي، ورقابة التزام الشركة بالضوابط واللوائح ذات الصلة. وتم وضع معايير واضحة للرقابة الذاتية والمسؤولية والمساءلة في أقسام الشركة كلها.
- يتم الإشراف على إطار الرقابة الداخلية من قبل الإدارة التنفيذية العليا ولجنة التدقيق ومجلس الإدارة.

المبيعات والتسويق

المبيعات والتسويق

- تمتلك شركة قطر لتسويق وتوزيع الكيماويات والبتروكيماويات "منتجات"، وهي شركة مملوكة بالكامل لحكومة دولة قطر، الحقوق الحصرية لشراء وتسويق وبيع وتوزيع منتجات الدولة من البتروكيماويات الخاضعة للتنظيم الحكومي؛
- يتم تسويق منتجات القطاعين من قبل شركة قطر لتسويق وتوزيع الكيماويات والبتروكيماويات.
- تم ضم أنشطة "منتجات" إلى قطر للطاقة خلال عام 2020 على المستوى التشغيلي فقط، وسيظل فريق التسويق يعمل بصورة مستقلة، وبالتالي فليس لهذه العملية أي أثر على شركة مسعيد للبتروكيماويات القابضة.

للحصول على المزيد من المعلومات، يمكنك الاتصال بشركة مسيعد للبتروكيماويات القابضة من خلال الوسائل التالية:

هاتف: (974) 4013 2080

فاكس: (974) 4013 9750

بريد إلكتروني: mphc@qatarenergy.qa أو mphc.investorrelations@qatarenergy.qa

العنوان: ص.ب. 3212، الدوحة، قطر

يرجى زيارة www.mphc.com.qa للحصول على أحدث المعلومات والمنشورات والبيانات الصحفية والعروض التقديمية حول شركة مسيعد للبتروكيماويات القابضة وشركات المجموعة.