



شركة مسيعيد  
للبتروكيماويات  
القابضة  
Mesaieed  
Petrochemical  
Holding Company

---

# شركة مسيعيد للبتروكيماويات القابضة العرض التقديمي الخاص بعلاقات المستثمرين

31 ديسمبر 2025

"واحدة من أولى شركات البتروكيماويات ذات المنتجات المتنوعة في المنطقة،  
حيث تنتج الأولفينات والبولي أولفينات وأولفينات ألفا ومنتجات الكلور القلوي".

# بيان إخلاء المسؤولية

تتدرج الشركات التي تمتلك فيها شركة مسيعيد للبتروكيماويات القابضة (ش.م.ع.ق.) استثمارات مباشرة أو غير مباشرة ضمن الشركات ذات الكيانات المستقلة. في هذا البيان الصحفي، يشار أحياناً إلى شركة مسيعيد للبتروكيماويات القابضة بعبارة "مسيعيد للبتروكيماويات" أو كلمة "المجموعة". قد يحتوي هذا العرض التفصي على بيانات تطعيمية بشأن الأوضاع المالية ونتائج العمليات والأعمال التي تديرها شركة مسيعيد للبتروكيماويات القابضة. وتحذر جميع البيانات، باستثناء بيانات الحقائق التاريخية، بيانات تطعيمية تتضمن تقديرات مستقبلية تستند إلى افتراضات وتوقعات في الحاضر، وتتطوّر على مخاطر معلومة ومحظوظة وشوك، ما قد يؤدي إلى حدوث اختلاف مادي بين النتائج الفعلية أو الأداء العملي والتشغيلي أو المعلنة أو الأحداث التي تؤثر على المجموعة وبين تلك المعلنة أو التي قد تستنتج من هذه البيانات التطعيمية.

ويرتبط تحقق هذه البيانات التطعيمية بعده عوامل، منها: (أ) تذبذب أسعار النفط الخام والغاز الطبيعي (ب) تغير الطلب وظروف الأسواق فيما يتعلق بمنتجات المجموعة (ج) فقدان الحصة من السوق وشدة المنافسة داخل القطاع (د) المخاطر البيئية والكورونا الطبيعية (هـ) تغير الظروف التشريعية والمالية والتنظيمية (و) تغير ظروف الأسواق المالية والاقتصادية (ز) المخاطر السياسية. وبالتالي، قد تختلف النتائج اختلافاً جوهرياً عن تلك المعلنة أو التي قد تستنتج من البيانات التطعيمية الواردة. والبيانات الواردة في هذا الإصدار الصحفي تهدف إلى استعراض نظرات تطعيمية في تاريخ هذه الوثيقة.

لا تتحمل شركة مسيعيد للبتروكيماويات القابضة ومديريها وموظفيها ومستشاريها ووكالاتها أي مسؤولية بأي شكل من الأشكال عن أية تكاليف أو خسائر أو أثار ضارة أخرى قد تنشأ عن استخدام أو اعتماد أي جهة على أي بيان تطعيمية وأو مادة أخرى وردت هنا. ولا تعتبر شركة مسيعيد للبتروكيماويات القابضة وشركاتها التابعة ومستشاريها المشتركة وشركاتها الشقيقة ملزمة بأي حال من الأحوال بتحديث أو نشر تعديلات أدخلت على أي بيان تطعيمية أو مادة أخرى وردت هنا وليُعرف أو لا يُعرف أنها قد تغيرت، أو أنها غير دقيقة نتيجة لورود معلومات جديدة أو أحداث مستقبلية، أو أي سبب آخر. كما لا تضمن شركة مسيعيد للبتروكيماويات القابضة دقة البيانات التاريخية الواردة هنا.

## ملاحظات عامة

تتبع السنة المحاسبية لشركة مسيعيد للبتروكيماويات القابضة التقويم الميلادي. ولا يتم إدخال أية تعديلات على السنوات الكبيسة. وحيثما ينطبق ذلك، فإن جميع القيم تشير إلى حصة مسيعيد للبتروكيماويات، ويتم التعبير عنها بماليين الريالات القطرية، وتُجبر النسبة المئوية إلى كسر عشري واحد. كما أن كل القيم الأخرى تجبر إلى أقرب عدد صحيح. وتستند القيم المعبّر عنها بالدولار الأمريكي إلى السعر التالي: دولار أمريكي واحد = 3.64 ريال قطري

## تعاريف

• **Cash Realisation Ratio:** نسبة التحقق النقدي، التدفق النقدي من العمليات / صافي الربح  $\times 100$  • **Debt to Equity:** نسبة الدين إلى حقوق المساهمين، (الدين الحالي + الدين طويل الأجل) / حقوق المساهمين  $\times 100$  • **Dividend Yield:** عائد أرباح الأسهم، إجمالي أرباح الأسهم النقدية / القيمة السوقية عند الإغلاق  $\times 100$  • **EPS:** الربح لكل سهم EDC: ثاني كلوريد الإيثيلين • **EBITDA:** الأرباح قبل احتساب الفوائد والضرائب والإهلاك والاستهلاك (صافي الربح + الفوائد المدينة + الإهلاك + الاستهلاك) • **Free Cash Flow:** التدفق النقدي الحر، التدفقات النقدية من العمليات - إجمالي الإنفاق الرأسمالي • **HCL:** حمض الهيدروكلوريك • **HDPE:** بولي إيثيلين عالي الكثافة • **NAO:** أوليفينات أفالادية • **NaOH:** صودا كاوية • **MT / PA:** طن متري / سنوياً • **Payout Ratio:** نسبة توزيع الأرباح، إجمالي أرباح الأسهم النقدية/صافي الأرباح  $\times 100$  • **P/E:** نسبة السعر إلى الأرباح (القيمة السوقية عند الإغلاق / صافي الأرباح) • **Utilisation:** الطاقة التشغيلية، حجم الإنتاج / الطاقة المقدرة  $\times 100$  • **VCM:** مونومر كلوريد الفينيل.

# جدول المحتويات

1. نبذة حول شركة مسيعيد للبتروكيماويات القابضة
2. نقاط القوة التنافسية
3. التقييم مقارنة بالنظرائهم في المنطقة
4. المستجدات على مستوى الاقتصاد الكلي
5. نتائج شركة مسيعيد للبتروكيماويات القابضة (لفترة المنتهية في 31 ديسمبر 2025)
6. نتائج القطاعات (لفترة المنتهية في 31 ديسمبر 2025)
7. الإنفاق الرأسمالي (2026-2030)
8. التوزيعات والقيمة السوقية
9. الأداء التاريخي (2020-2025)
10. هيكل الحوكمة
11. المبيعات والتسويق

## نبـذـة حـول شـرـكـة مـسـعـيد لـلـبـرـوـكـيـمـاـيـات الـقـابـضـة

---

# نبذة حول شركة مسيعيد للبتروكيماويات القابضة

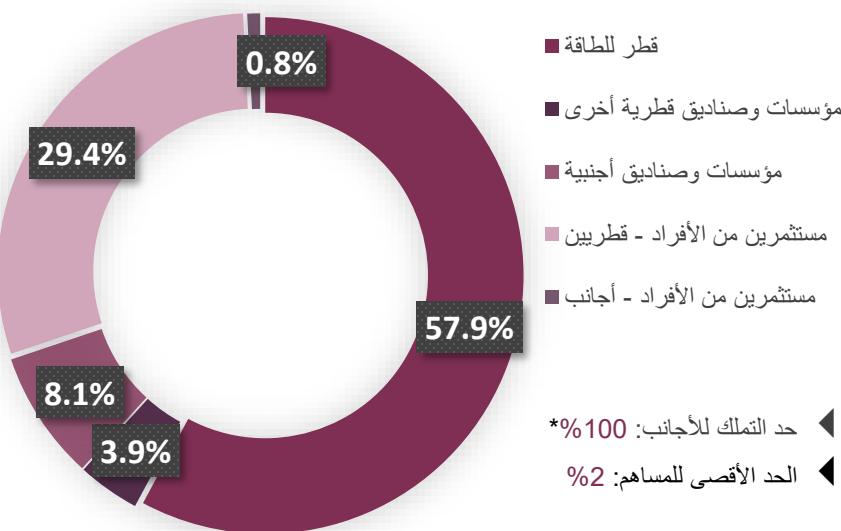
## استعراض عام

تقديم قطر للطاقة جميع وظائف المكتب الرئيسي للشركة بموجب اتفاقية خدمات شاملة.

تدار عمليات المشاريع المشتركة بصورة مُستقلة من قبل مجالس إدارتها المعنية والإدارة العليا لكل منها.

- تأسست شركة مسيعيد للبتروكيماويات القابضة ش.م.ع.ق. (يشار إليها بعبارة "مسيعيد القابضة" أو "المجموعة"، ورمزها في بورصة قطر: MPH) في 29 مايو 2013، وتم إدراجها في بورصة قطر في 26 فبراير 2014.
- تدرج شركة مسيعيد للبتروكيماويات القابضة ضمن أكبر الشركات مدرجة في بورصة قطر من حيث القيمة السوقية.

## هيكل المساهمين في شركة مسيعيد



ملاحظة: بيانات المساهمين كما في 31 ديسمبر 2025

5

\* وافق مجلس الإدارة على زيادة حد التملك لغير القطريين إلى 100%. وأبدى مجلس الوزراء موافقته في هذا الشأن، ويجري حالياً اتخاذ كافة الإجراءات الالزامية في هذا الصدد مع الجهات المعنية ذات الصلة.

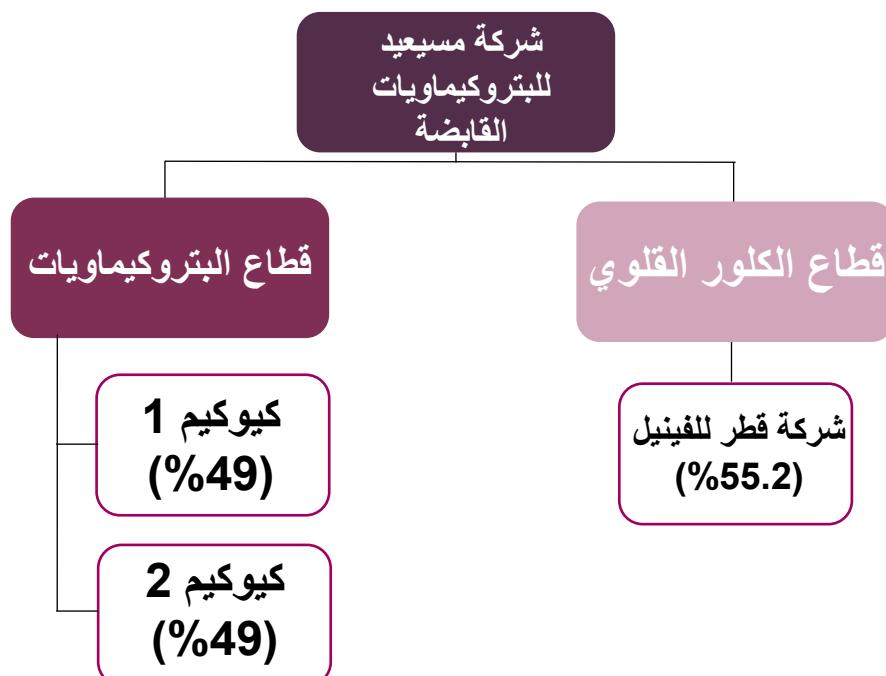
## القيم الأساسية



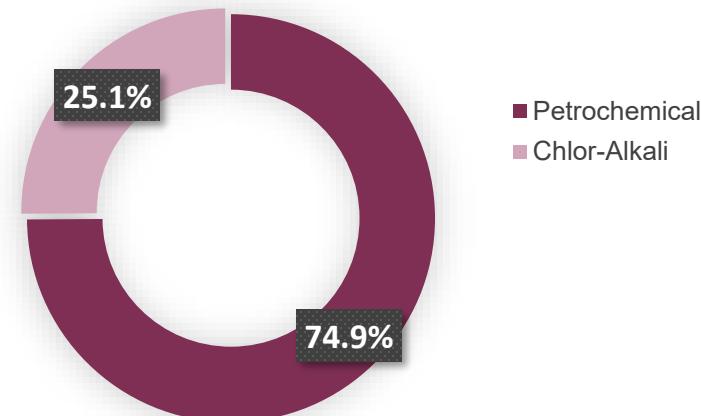
# نبذة حول قطاعات أعمال المجموعة

## استعراض عام لقطاعات الأعمال

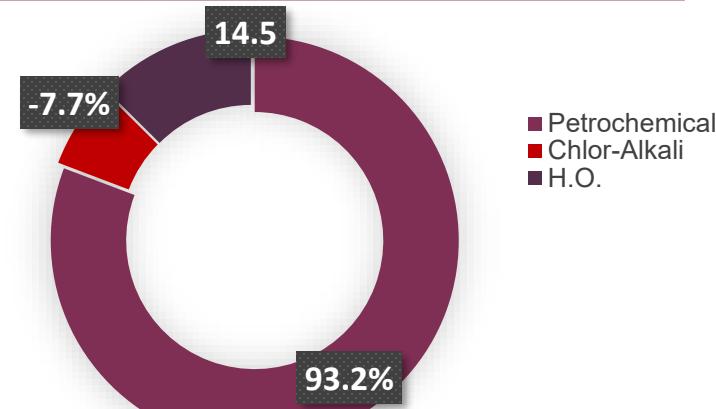
- من خلال شركات مشاريعها المشتركة، تعمل شركة مسيعيد للبتروكيماويات القابضة في قطاعين مختلفين: **البتروكيماويات والكلور القلوي**.
- تقع مراافق الإنتاج بصورة أساسية في دولة قطر.



## حجم القطاع حسب الإيرادات



## حجم القطاع حسب صافي الأرباح



\* تتخذ كافة الاستثمارات في الشركات العاملة صورة حصص في مشاريع مشتركة

ملاحظة: بيانات الإيرادات وصافي الأرباح كما في 31 ديسمبر 2025

## نقاط القوة التنافسية

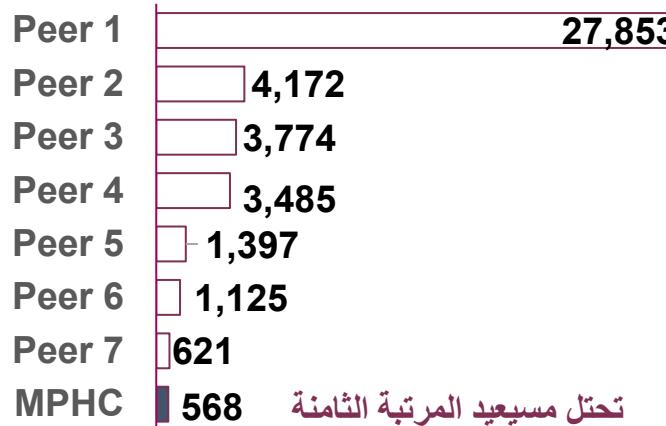
# نقاط القوة التفاضلية



## التقييم مقارنة بالنظراء في المنطقة

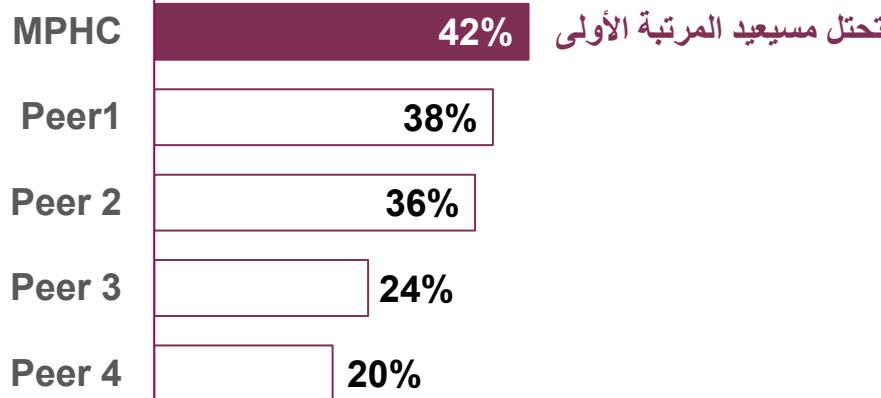
# الوضع التناصي مقارنة بالنظراء في المنطقة

## الإيرادات (مليون دولار أمريكي)



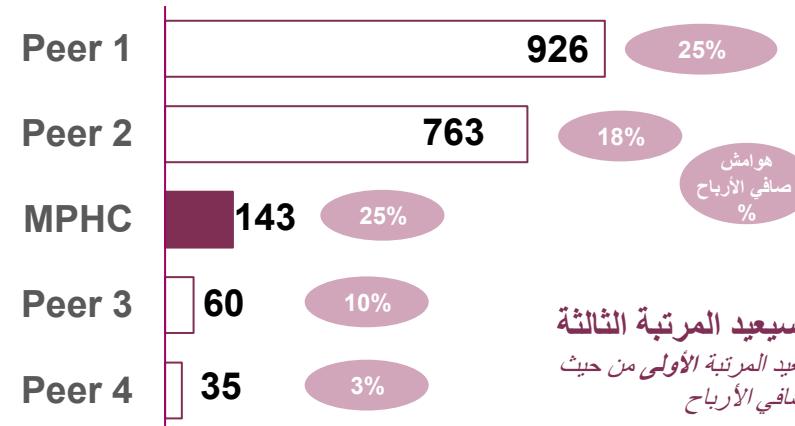
ملاحظة: البيانات كما في الربع الثالث من عام 2025

هوامش الأرباح قبل احتساب الفوائد  
والضرائب والإهلاك والاستهلاك (%)



ملاحظة: البيانات كما في الربع الثالث من عام 2025

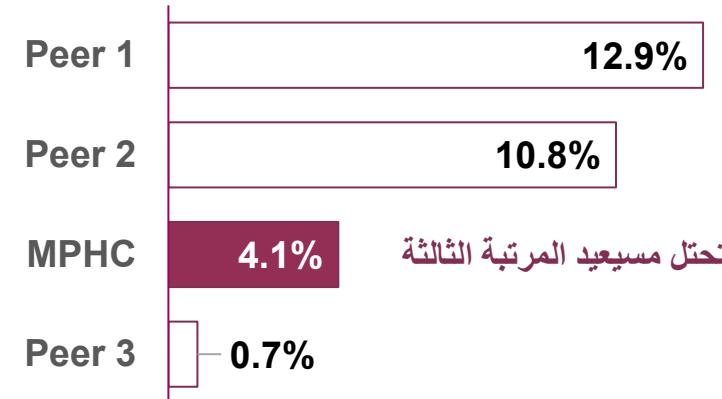
## صافي الأرباح (مليون دولار أمريكي)



تحتل مسيعيد المرتبة الثالثة  
تحتل مسيعيد المرتبة الأولى من حيث  
هوامش صافي الأرباح

ملاحظة: البيانات كما في الربع الثالث من عام 2025

## العائد على حقوق الملكية (%)



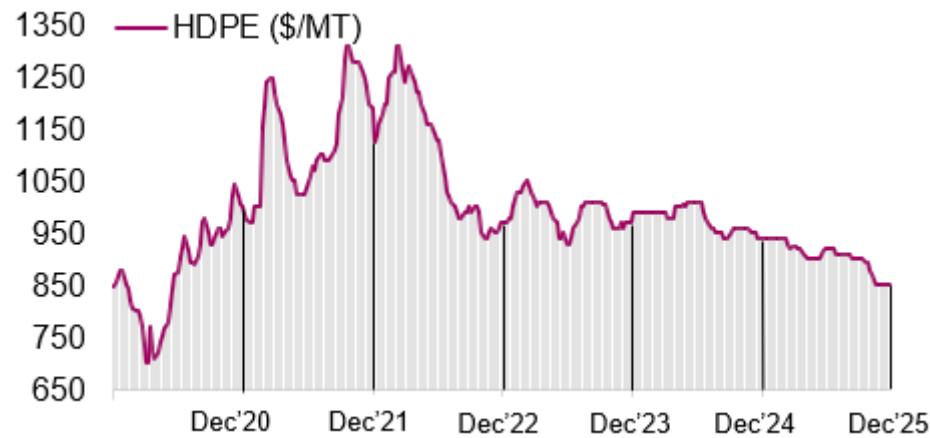
ملاحظة: البيانات كما في الربع الثالث من عام 2025

## المستجدات على مستوى الاقتصاد الكلي

---

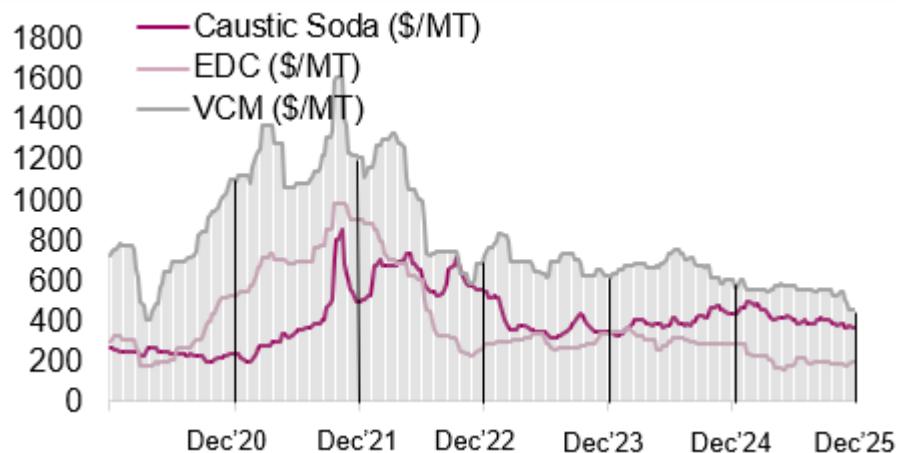
# المستجدات على مستوى الاقتصاد الكلي

## قطاع البتروكيماويات



شهدت صناعة البتروكيماويات العالمية ضغوطاً متواصلة خلال عام 2025، مدفوعة بعوامل هيكلية أبرزها فائض الطاقات الإنتاجية، وضعف مستويات الطلب، وتزايد متطلبات الاستدامة. فقد تجاوزت الإضافات في الطاقات الإنتاجية بعد الجائحة معدلات نمو الطلب، ما أدى إلى ارتفاع المعرض، وبقاء معدلات التشغيل للكيماويات الأساسية قرب أدنى مستوياتها منذ عدة عقود، واستمرار الضغوط على الهوامش الربحية. كما ساهم تقلب الأسعار، الناتج عن تنذبذب تكاليف القيمة والطاقة، إلى جانب التعافي البطيء في الطلب من قطاعي التعبئة والتغليف وصناعة السيارات، في زيادة حالة عدم اليقين. ودفع ذلك الشركات إلى تسريع وتيرة إعادة هيكلة الأصول، وتعزيز عمليات الاندماج والاستحواذ، إلى جانب تشديد الرقابة والتنظيمات البيئية عبر مختلف أسواق القطاع.

## قطاع الكلور الكلوي

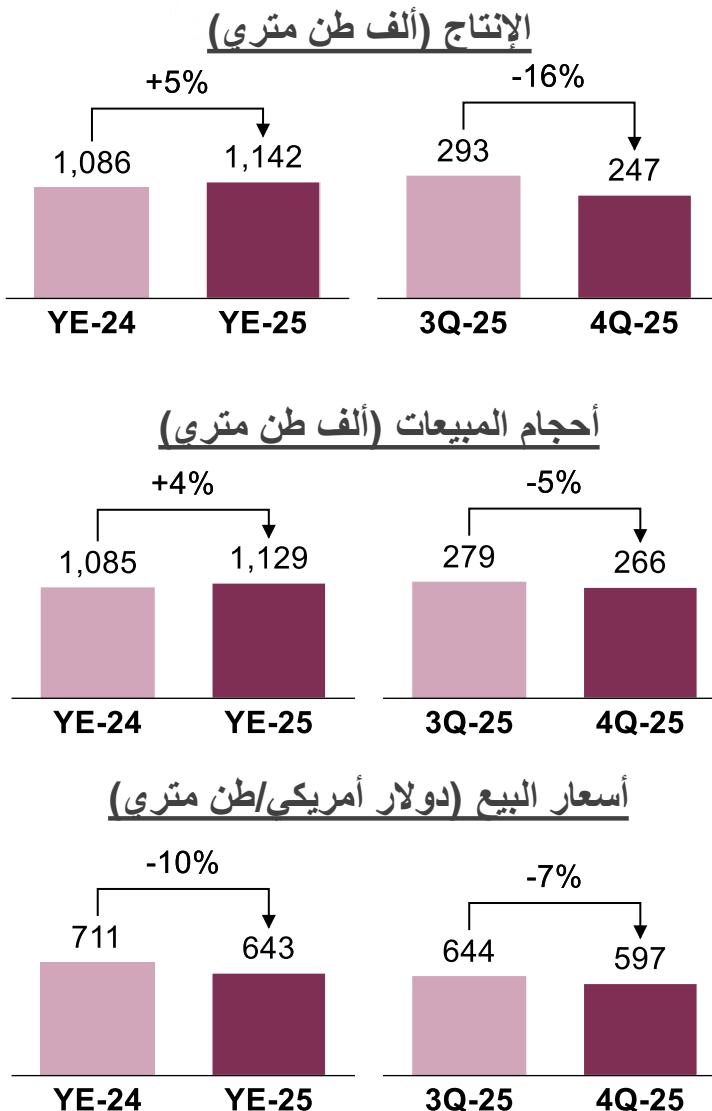


ولدت أسعار الكلور-الكلوي تحت ضغوط كبيرة طوال عام 2025، حيث تراجعت لنقرن من المستويات المسجلة خلال جائحة كوفيد-19، في ظل استمرار فائض الطاقات الإنتاجية، وضعف الطلب من القطاعات التحويلية، وتباطؤ نشاط قطاع الإنشاءات. كما أدى تباطؤ الاستهلاك الصناعي عبر القطاعات النهائية الرئيسية، إلى جانب ارتفاع مستويات المخزون، إلى مزيد من الضغوط على الأسعار و هوامش الربحية. وفي الوقت نفسه، قيدت الرياح الاقتصادية المعاكسة على المستوى الكلي تعافي الطلب، ما أدى إلى إطالة أمد اختلال التوازن في السوق واستمرار الأسعار عند مستويات منخفضة طوال الفترة.

# نتائج شركة مسليد للبتروكيماويات القابضة (ال فترة المنتهية في 31 ديسمبر 2025)

---

# استعراض للأداء التشغيلي



- مقارنة نهاية عام 2024 بنهاية عام 2025: ارتفع الإنتاج مقارنة بالعام السابق، ويعود ذلك بشكل رئيسي إلى تحسن جاهزية وتوافر المصنوعات عبر كل القطاعين.

- مقارنة الربع الثالث 2025 بالربع الرابع 2025: على أساس ربع سنوي، انخفض الإنتاج، ويرجع ذلك بصورة أساسية إلى إعمال الصيانة المخطط لها داخل مرفق شركة كيوكيم.

- مقارنة نهاية عام 2024 بنهاية عام 2025: ارتفعت أحجام المبيعات مقارنة بالعام السابق، ويعود ذلك بشكل رئيسي إلى زيادة أحجام المبيعات المسجلة في قطاع الكلور-القلوي.

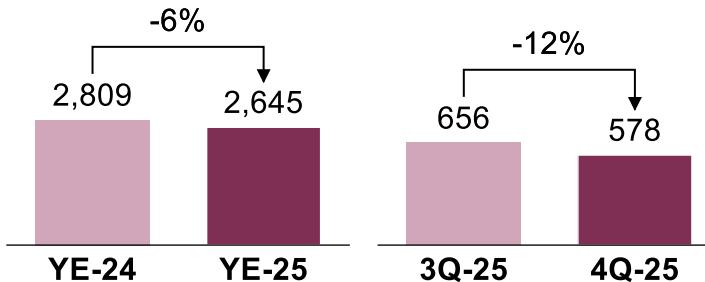
- مقارنة الربع الرابع 2025 بالربع الثالث 2025: انخفضت أحجام المبيعات على أساس ربع سنوي، وذلك نتيجة تأثير التوقف المخطط لقطاع البتروكيماويات خلال الفترة.

- مقارنة نهاية عام 2024 بنهاية عام 2025: شهدت الاتجاهات السعرية تراجعاً على أساس سنوي، نتيجة ضعف الطلب على المنتجات إلى جانب فائض المعروض، ما أدى إلى انخفاض أسعار السلع الأساسية.

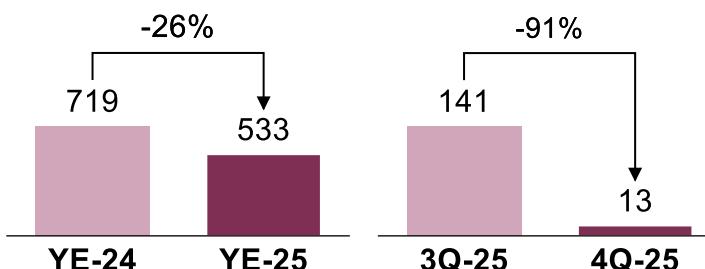
- مقارنة الربع الثالث 2025 بالربع الرابع 2025: على أساس ربع سنوي، واصلت الأسعار تراجعاً، مدفوعة بانخفاض أحجام مبيعات قطاع البتروكيماويات عقب إعمال الصيانة المخطط، إضافة إلى مزيد من الانخفاض في أسعار البتروكيماويات في ظل ضعف الطلب واستمرار فائض المعروض العالمي. وفي الوقت ذاته، واصل ضعف الطلب على منتجات الكلور-القلوي وارتفاع مستويات فائض المخزون الضغط على الأسعار.

# استعراض للأداء المالي

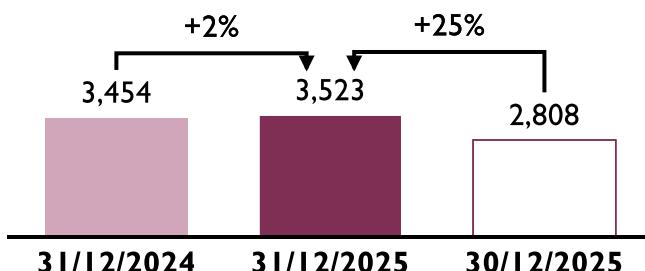
## الإيرادات (مليون ريال قطري)



## صافي أرباح الشركة (مليون ريال قطري)



## الأرصدة النقدية وشبة النقدية للمجموعة (مليون ريال قطري)



**مقارنة نهاية عام 2024 بنهاية عام 2025:** انخفضت إيرادات المجموعة مقارنة بالعام السابق، ويعزى ذلك بشكل رئيسي إلى التراجع في متوسط أسعار المنتجات، وقد تم تعويض هذا الأثر جزئياً من خلال ارتفاع أحجام المبيعات.

**مقارنة الربع الرابع 2025 بالربع الثالث 2025:** تراجعت الإيرادات على أساس ربع سنوي، نتيجة انخفاض أحجام المبيعات ومتوسط أسعار البيع.

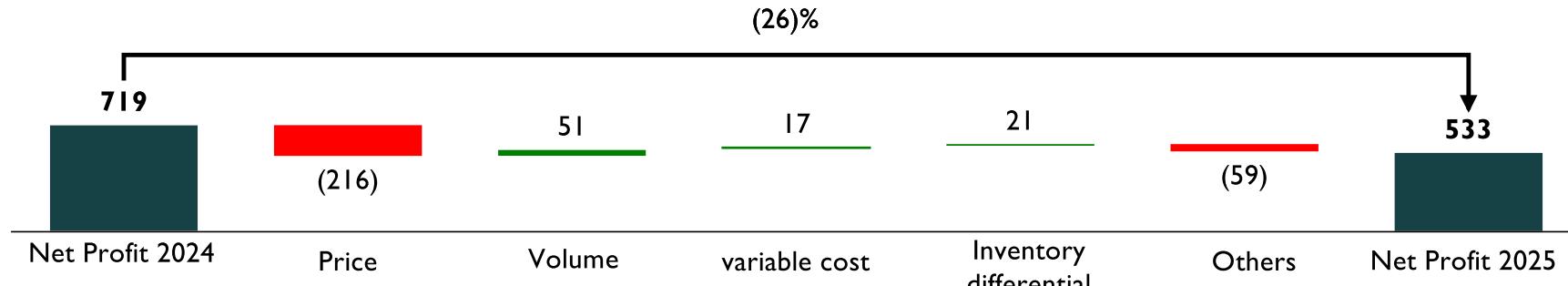
**مقارنة نهاية عام 2024 بنهاية عام 2025:** انخفض صافي الربح على أساس سنوي، ويعزى ذلك بشكل رئيسي إلى الضغوط على الهوامش في كلا القطاعين نتيجة ضعف الطلب والظروف السعرية غير المواتية. وتفاقم هذا الأثر بسبب أنشطة التوقف في قطاع البتروكيميائيات، إضافة إلى تراجع الدخل من محفظة الاستثمارات، ما يعكس انخفاض إيرادات الودائع في بيئة تتسم بتراجع أسعار الفائدة.

**مقارنة الربع الرابع 2025 بالربع الثالث 2025:** تدهور الأداء على أساس ربع سنوي بشكل حاد، مدفوعاً باستمرار الخسائر في قطاع الكلور-القلوي، والانخفاض الكبير في ربحية قطاع البتروكيميائيات نتيجة التوقفات المخططية، وتراجع أحجام المبيعات، وضعف أسعار البتروكيميائيات، الأمر الذي شكل ضغطاً كبيراً على الإيرادات وهوامش الربحية.

حافظت شركة مسعيid للبتروكيميائيات القابضة على مركز سيولة قوي، انعكس في مستويات مستقرة من النقدية والأرصدة لدى البنك. وقد سجلت هذه الأرصدة ارتفاعاً طفيفاً خلال الفترة، على الرغم من توزيع أرباح نهائية عن السنة المالية 2024، وأرباح مرحلية عن النصف الأول من عام 2025، إلى جانب المساهمة المالية للشركة في مشروع البولي فينيل كلوريد. كما دعم هذا الارتفاع الأداء القوي في توليد التدفقات النقدية على مدار فترة التقرير الحالية.

# تحليل التباين في صافي الأرباح

مليون ريال قطري



انخفاض صافي الأرباح بسبب ما يلي:

البيان السلبي:

- انخفاض أسعار البيع.
- ارتفاع التكاليف المتغيرة.
- تراجع بنود الدخل الأخرى نتيجة انخفاض عوائد الفوائد.

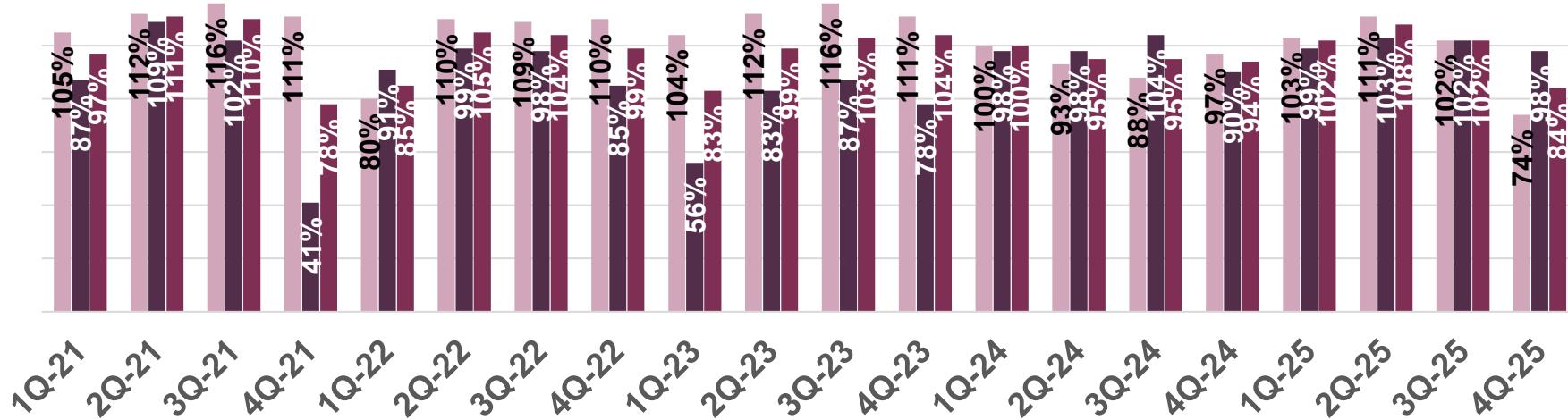
البيان الإيجابي:

- ارتفاع أحجام المبيعات.
- انخفاض مستوى تفاوت المخزون بسبب انخفاض المسحوبات.

# معدلات تشغيل الشركة

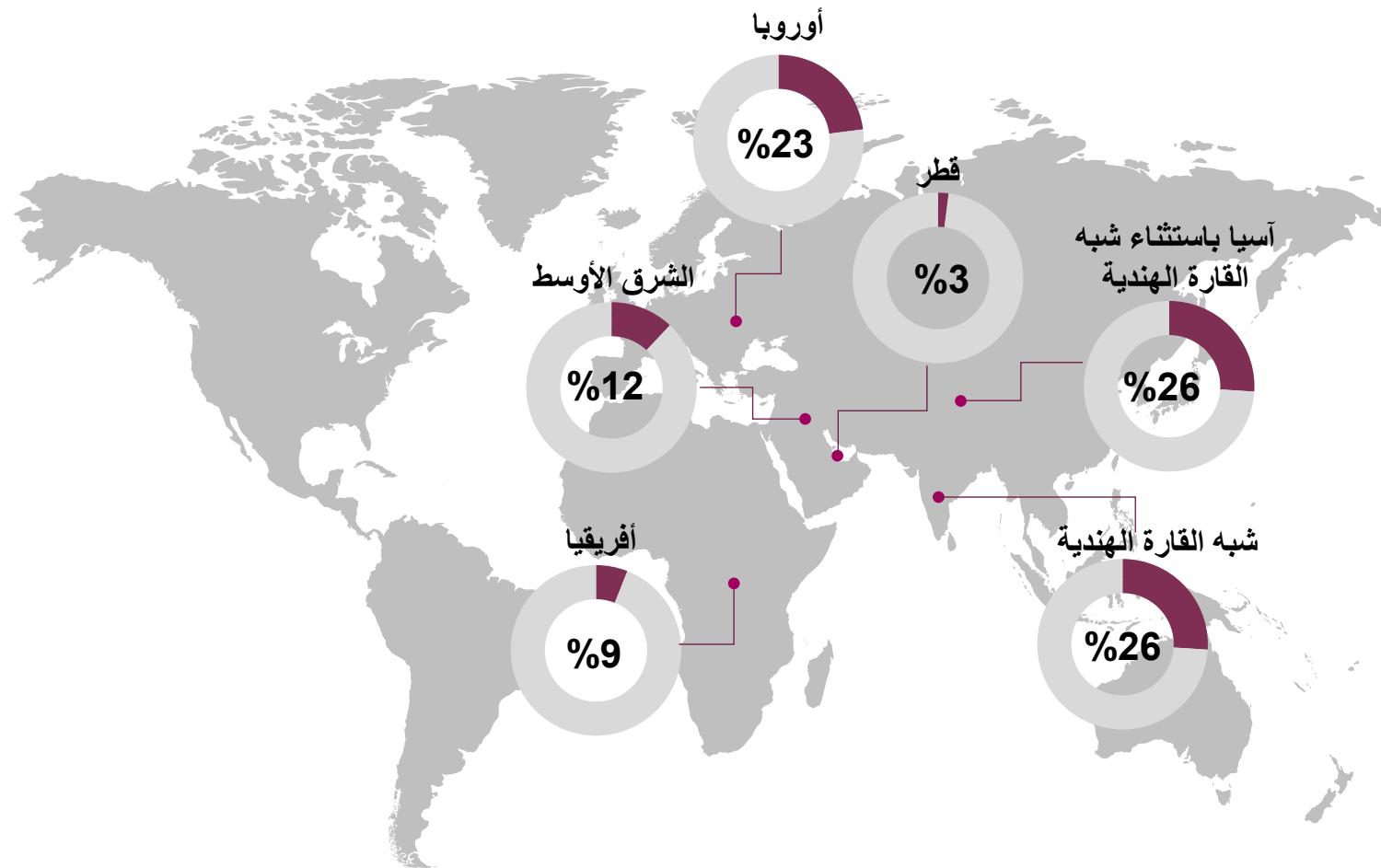
ظلّت معدلات تشغيل قطاعات أعمال شركة مسعيid للبتروكيماويات القابضة عند مستوى مستقر

■ Petrochemicals ■ Chlor-Alkali ■ MPHC - Group



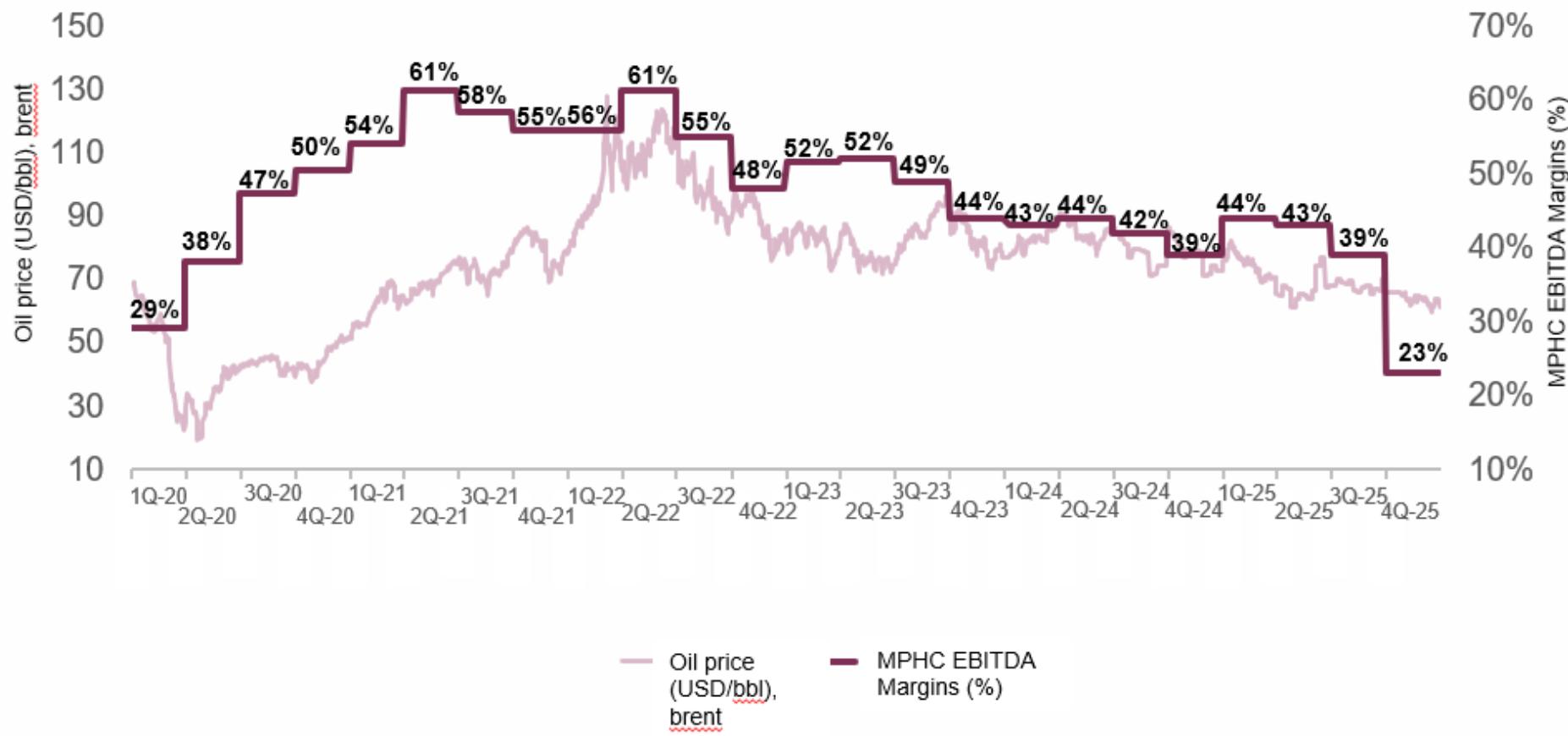
# تحليل جغرافي - إيرادات المجموعة

ظللت آسيا بما فيها شبه القارة الهندية أكبر سوق للشركة التي حافظت على تواجدها القوي في أوروبا



# هامش قوي للأرباح قبل احتساب الفوائد والضرائب والإهلاك والاستهلاك

واجهت هوامش الأرباح قبل الفوائد والضرائب والإهلاك ضغوطاً خلال هذا الربع، نتيجة ضعف الأسعار والتوقفات المخططية جراء عمليات الصيانة



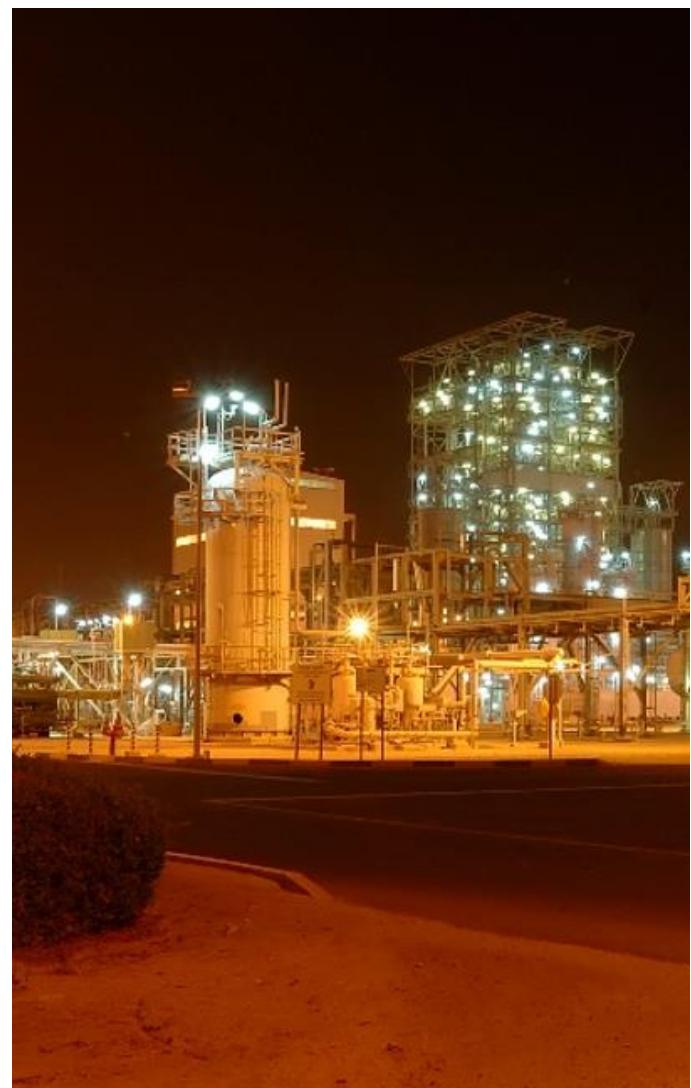
# نتائج القطاعات (لل فترة المنتهية في 31 ديسمبر 2025)

---

# التفاصيل الخاصة بقطاعات المجموعة: البتروكيماويات

- تمتلك كل من شركة مسيعيد للبتروكيماويات القابضة وشركة شيفرون فيليبس الدولية للكيماويات المحدودة - قطر حصة متساوية تبلغ نسبتها 49% في كل من كيوكيم وكيوكيم 2، فيما تمتلك قطر للطاقة 2%.
- تمتلك أيضاً كيوكيم 2 حصة فعلية تبلغ نسبتها 53.85% في شركة راس لفان للأوليفينس المحدودة، والتي تمتلك وحدة لتكسير الإيثيلين توفر لقيم الإيثيلين إلى كيوكيم 2.
- تعمل شركات هذا القطاع في إنتاج مجموعة من البتروكيماويات والتي تتضمن ما يلي:

  - **البولي إيثيلين عالي الكثافة:** 397,000 طن متري في العام.
  - **أوليفينات ألفا العادية:** 169,000 طن متري في العام.
  - تقع جميع مرافق الإنتاج داخل قطر.

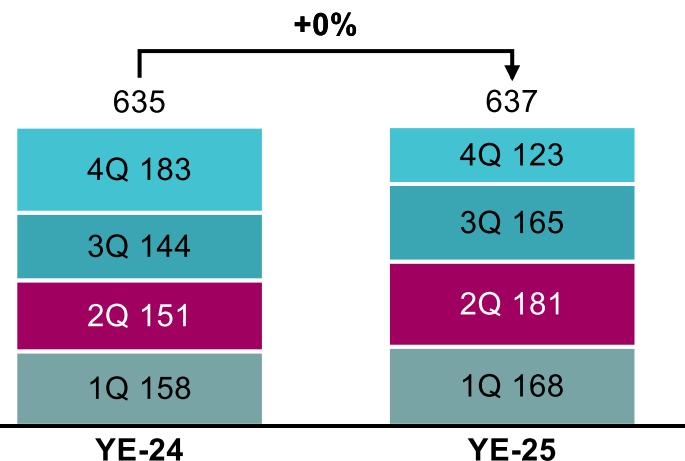


# التفاصيل الخاصة بقطاعات المجموعة: البتروكيماويات

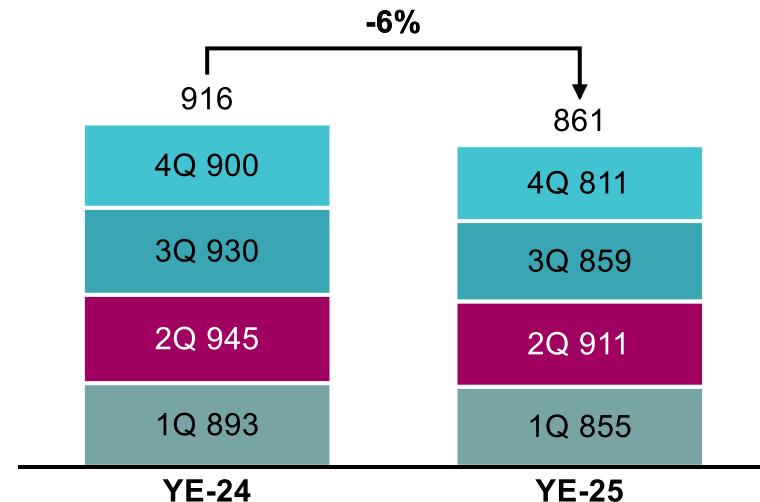
تحليل للإنتاج وأسعار البيع

- الإنتاج: استقر الإنتاج بشكل عام مقارنة بالعام السابق، حيث ظل مستوى جاهزية المصانع متقارباً على أساس سنوي، مع تأثر كل من الفترة الحالية وال فترة المقارنة بمزيج من التوقفات المخطططة وغير المخطططة.
- وعلى أساس ربع سنوي، انخفض الإنتاج خلال الربع الرابع من عام 2025 مقارنة بالربع الثالث من العام نفسه، نتيجة أعمال الصيانة الدورية المخطططة في مرافق شركة كيوكيم.
- أسعار البيع: تراجعت أسعار البيع مقارنة بالعام السابق، نتيجة الانخفاض العام في أسعار النفط الخام، وضعف الطلب الاستهلاكي، إلى جانب الضغوط السلبية الناجمة عن تدهور الأوضاع الاقتصادية الكلية.
- كما انخفضت أسعار البيع خلال الربع الرابع من عام 2025 مقارنة بالربع الثالث، مدفوعة بضعف الطلب على منتج البولي إيثيلين عالي الكثافة

الإنتاج (ألف طن متري)



الأسعار (دولار أمريكي/طن متري)

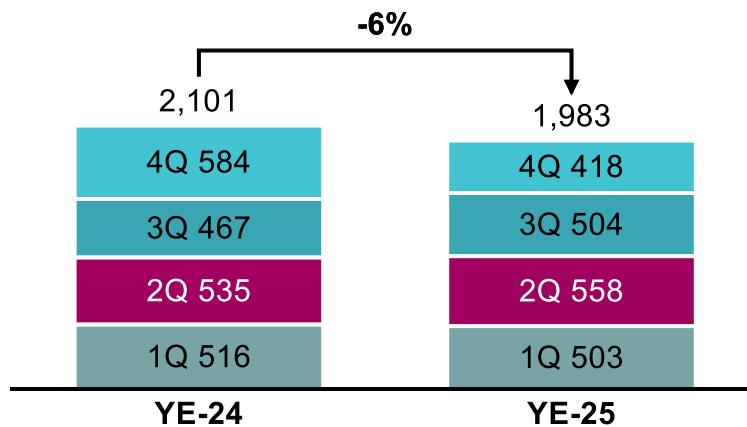


# التفاصيل الخاصة بقطاعات المجموعة: البتروكيموكيات

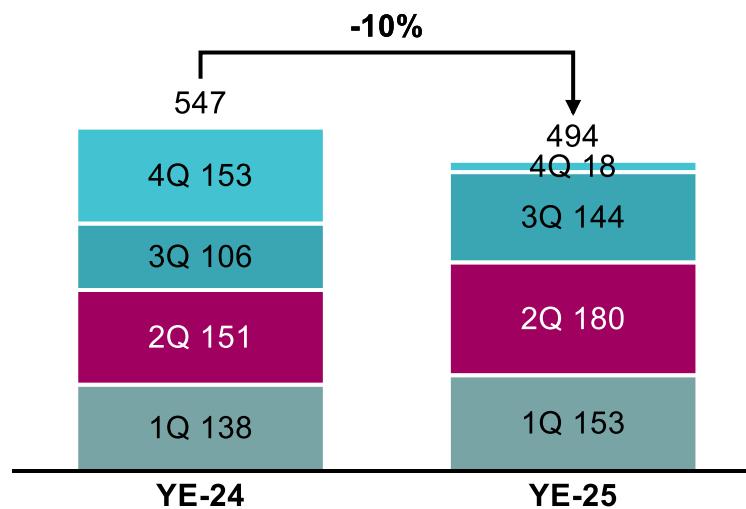
تحليل إيرادات القطاع وصافي أرباحه

- الإيرادات: تراجعت الإيرادات مقارنة بالعام السابق، بما ينماشى مع انخفاض أسعار البيع نتيجة ضعف الطلب.
- خلال الربع الرابع من عام 2025، انخفضت الإيرادات مقارنة بالربع الثالث، نتيجة تراجع أحجام المبيعات بسبب أنشطة التوقف المخطط لها، إلى جانب انخفاض متوسط أسعار البيع مقارنة بالربع السابق.
- صافي الربح: انخفض صافي الربح على أساس سنوي، ويعزى ذلك بشكل رئيسي إلى تراجع متوسط أسعار البيع وتدور الأوضاع الاقتصادية الكلية، إضافة إلى تأثير أنشطة التوقف التي فرضت مزيداً من الضغوط على هوامش الربحية.
- كما تراجع صافي الربح بشكل حاد خلال الربع الرابع من عام 2025 مقارنة بالربع الثالث، نتيجة التوقفات المخططية، وانخفاض أحجام المبيعات، وضعف أسعار البتروكيموكيات، ما شكل ضغطاً كبيراً على الإيرادات وهوامش الربحية.

الإيرادات (مليون ريال قطري)



صافي الأرباح (مليون ريال قطري)

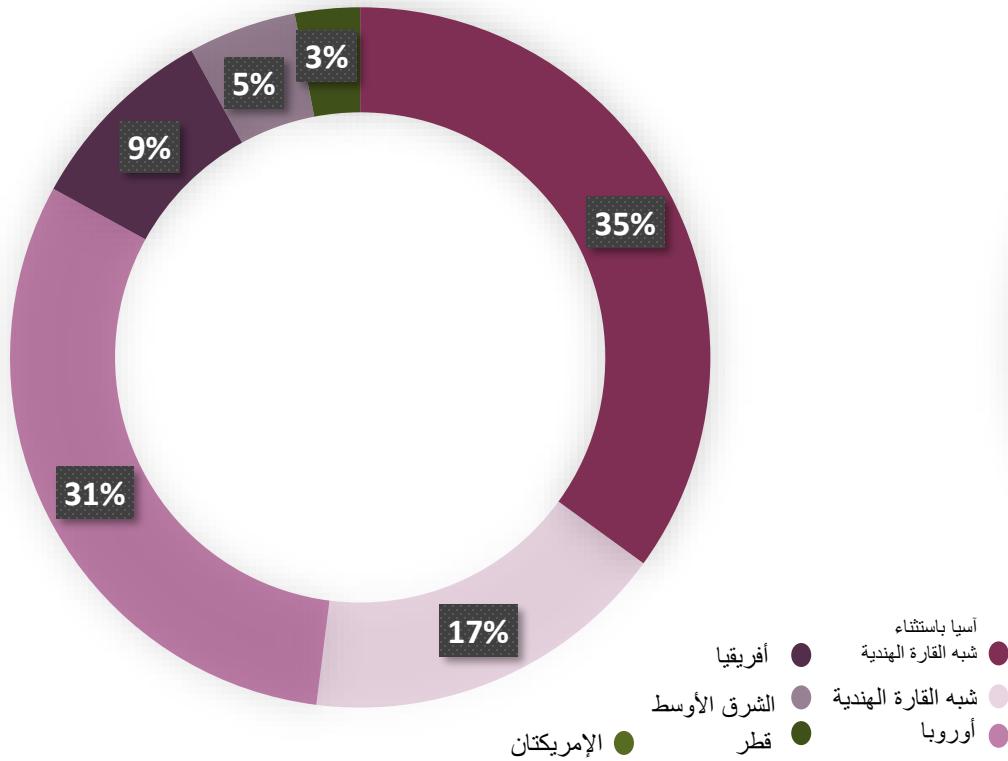


# التفاصيل الخاصة بقطاعات المجموعة: البتروكيماويات

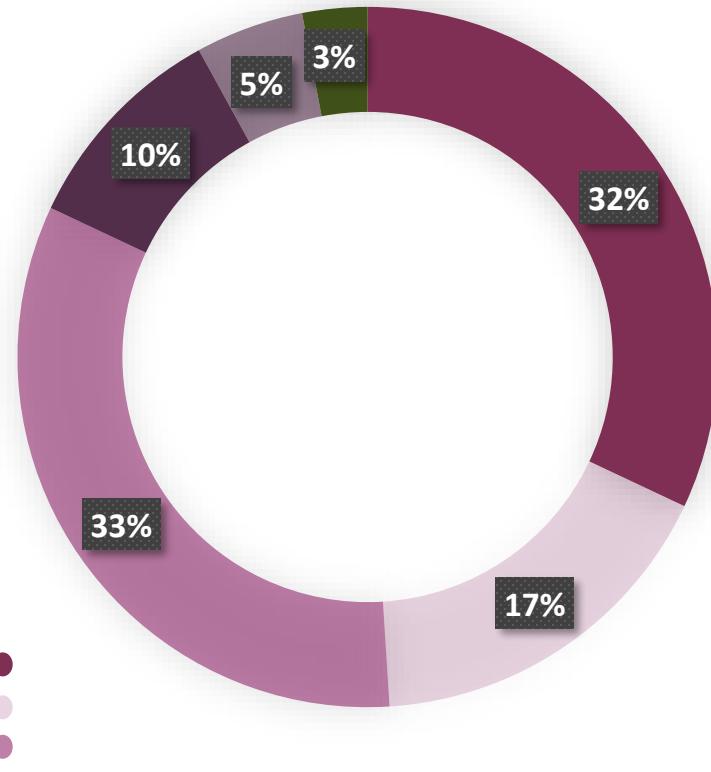
## تحليل جغرافي لإيرادات القطاع

- ظلت آسيا وأوروبا أسوأً رئيسيًّا لقطاع البتروكيماويات.

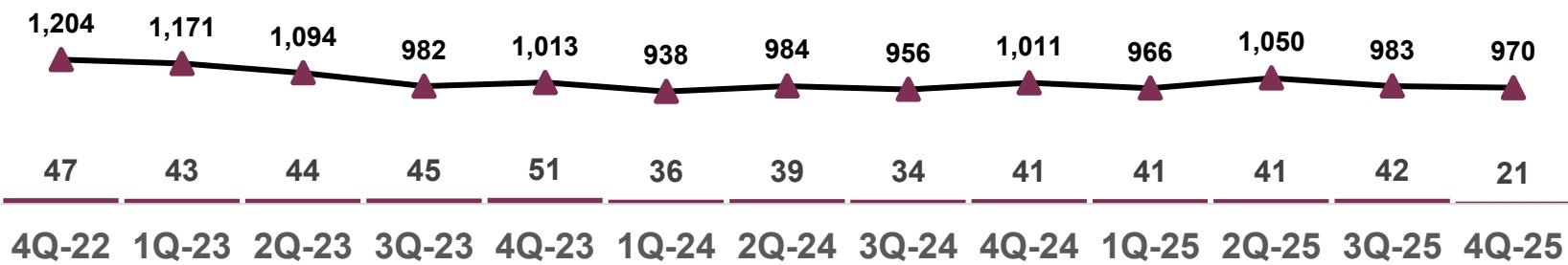
إيرادات القطاع خلال عام 2025 (%)



إيرادات القطاع خلال عام 2024 (%)



## البولي إيثيلين عالي الكثافة



استمر مسار أسعار السلع الأساسية في اتجاه هبوطي منذ النصف الثاني من عام 2022، ويعزى ذلك بشكل رئيسي إلى النهج الحذر المتبع من قبل المشترين، وبيئة الاقتصاد الكلي المليئة بالتحديات.



# التفاصيل الخاصة بقطاعات المجموعة: الكلور الكلوي

- تمتلك شركة مسيعيد للبتروكيماويات القابضة في شركة قطر للفينيل المحدودة حصة تبلغ نسبتها 55.2%， وشركة قطر للبتروكيماويات 31.9%， وقطر للطاقة 12.9%.
- تم دمج أنشطة شركة قطر للفينيل في قابكو، الأمر الذي أثمر عن تحقيق المزيد من التأثير للمجموعة.
- تعمل شركات هذا القطاع في إنتاج مجموعة من منتجات الكلور الكلوي والتي تتضمن ما يلي:

  - **الصودا الكاوية:** 215,000 طن متري في العام.
  - **ثاني كلوريد الإيثيلين:** 110,000 طن متري في العام.
  - **مونومر كلوريد الفينيل:** 215,000 طن متري في العام.
  - تقع جميع مرافق الإنتاج داخل قطر.

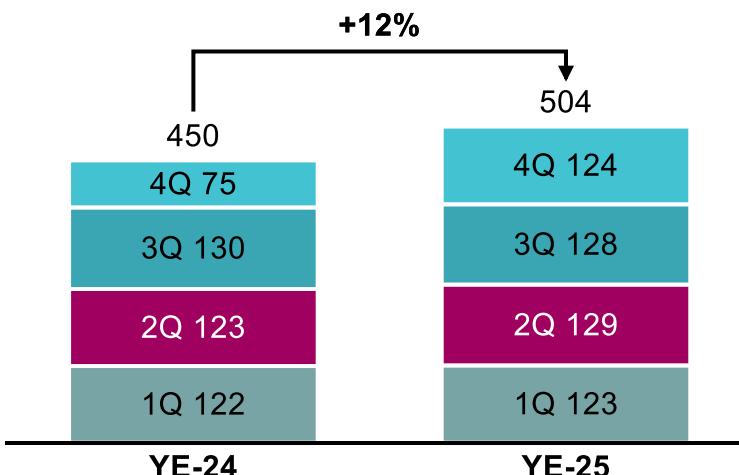
- بدأت عمليات مشروع البولي فينيل كلوريد، في أواخر عام 2025، مع تنفيذ الاختبارات الأولية واستمرار أنشطة الرفع التدريجي للطاقة التشغيلية.



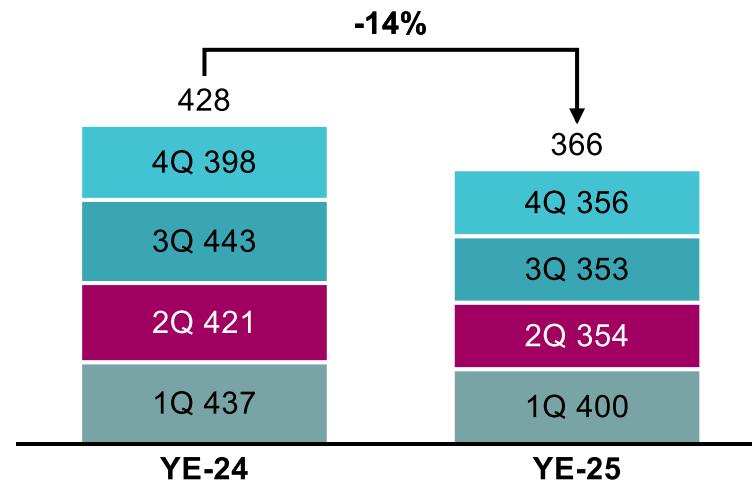
# التفاصيل الخاصة بقطاعات المجموعة: الكلور الكلوي

- الإنتاج: ارتفع الإنتاج مقارنة بالعام السابق، ويعزى ذلك بشكل رئيسي إلى تحسن جاهزية وتوافر المصانع.
- وعلى أساس ربع سنوي، انخفض الإنتاج بشكل طفيف مقارنة بالربع الثالث من عام 2025، نتيجة انخفاض عدد أيام الإنتاج خلال الفترة.
- أسعار البيع: انخفضت أسعار البيع مقارنة بالعام السابق، ويعود ذلك أساساً إلى استمرار فائض الطاقات الإنتاجية العالمية وضعف الطلب من القطاعات التحويلية الرئيسية التي تستخدم منتجات الكلور-الكلوي، في ظل حالة عدم اليقين السائدة على المستوى الاقتصادي الكلي.
- وعلى أساس ربع سنوي، استقرت أسعار البيع مقارنة بالربع الثالث من عام 2025، لتصل إلى مستويات مماثلة لتلك المسجلة خلال جائحة كوفيد-19، مدفوعة ببطء الطلب العالمي، واستمرار فائض المعروض، وضعف النشاط في قطاعي الإنشاءات والصناعة.

الإنتاج (ألف طن مترى)



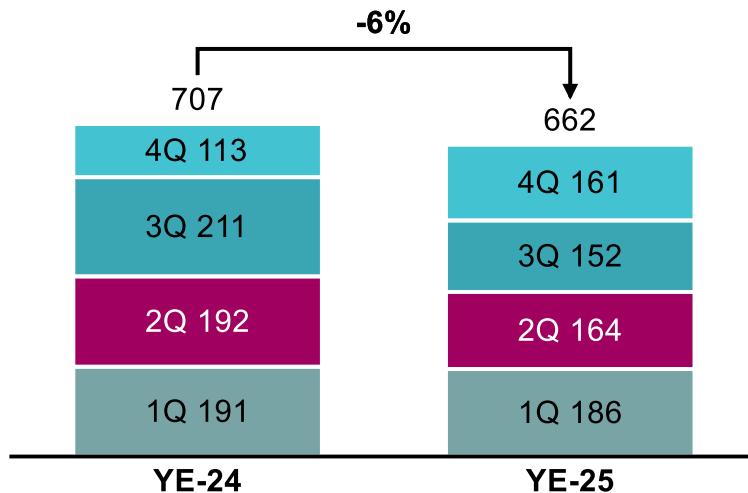
الأسعار (دولار أمريكي/طن مترى)



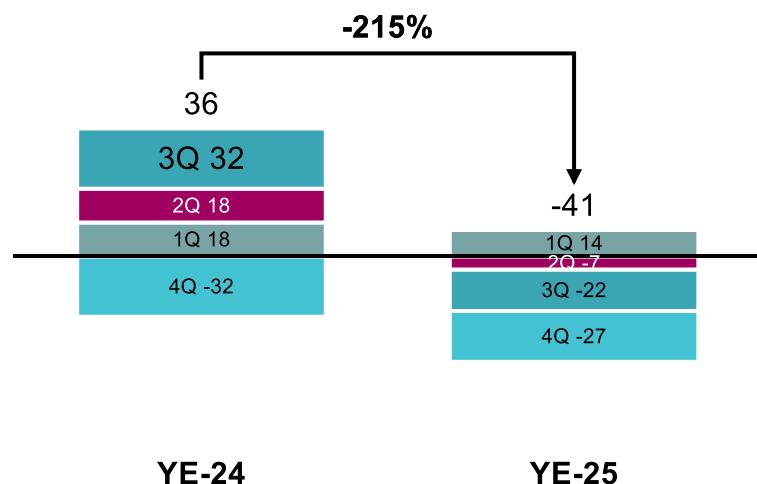
# التفاصيل الخاصة بقطاعات المجموعة: الكلور الكلوي

- **الإيرادات:** تراجعت الإيرادات مقارنة بالعام السابق، ويعزى ذلك بشكل رئيسي إلى انخفاض أسعار البيع إلى مستويات مماثلة لتلك المسجلة خلال جائحة كوفيد-19، في ظل استمرار التحديات في الأسواق العالمية.
- خلال الربع الرابع من عام 2025، ارتفعت الإيرادات على أساس ربع سنوي، بدعم من استقرار أسعار البيع عند مستويات مماثلة لتلك المسجلة خلال جائحة كوفيد-19، إلى جانب ارتفاع أحجام المبيعات خلال الفترة.
- **صافي الربح:** انخفض صافي الربح بشكل ملحوظ مقارنة بالعام السابق، ويعزى ذلك بشكل رئيسي إلى تراجع أسعار البيع وارتفاع التكاليف.
- خلال الربع الرابع من عام 2025، سجل القطاع صافي خسارة، نتيجة استمرار الضغوط السعرية التي أدت إلى مزيد من التراجع في الهامش عبر قطاع الكلور-الكلوي.

**الإيرادات (مليون ريال قطري)**



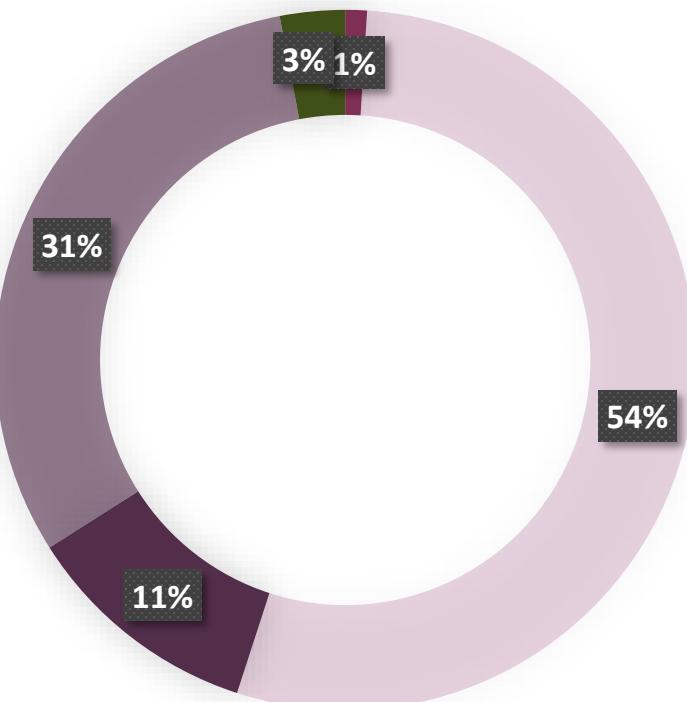
**صافي الأرباح (مليون ريال قطري)**



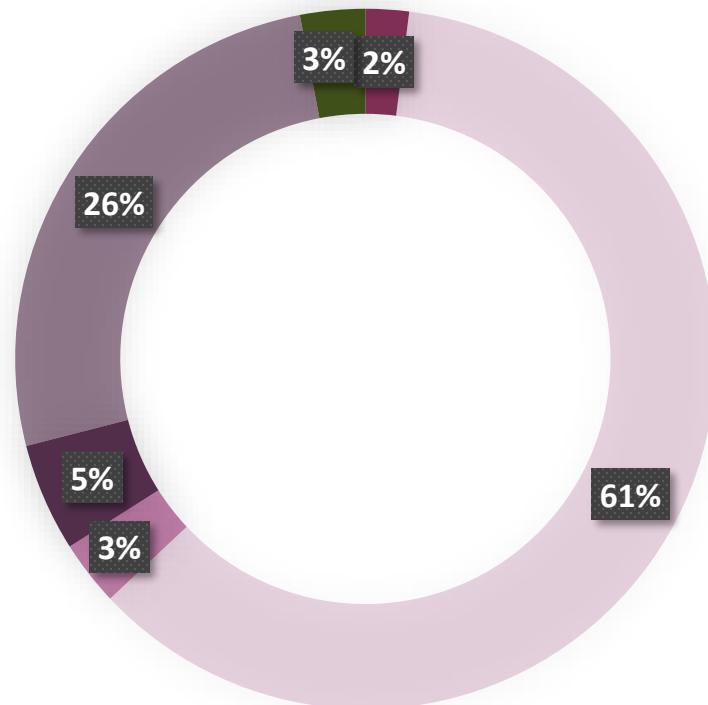
# التفاصيل الخاصة بقطاعات المجموعة: الكلور الكلوي

- ظلت شبه القارة الهندية سوقاً رئيسياً لقطاع الكلور الكلوي

إيرادات القطاع خلال عام 2025 (%)

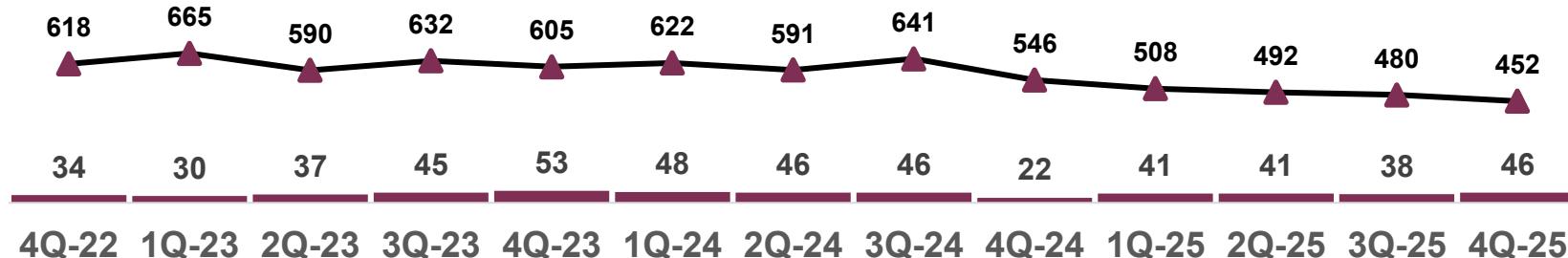


إيرادات القطاع خلال عام 2024 (%)

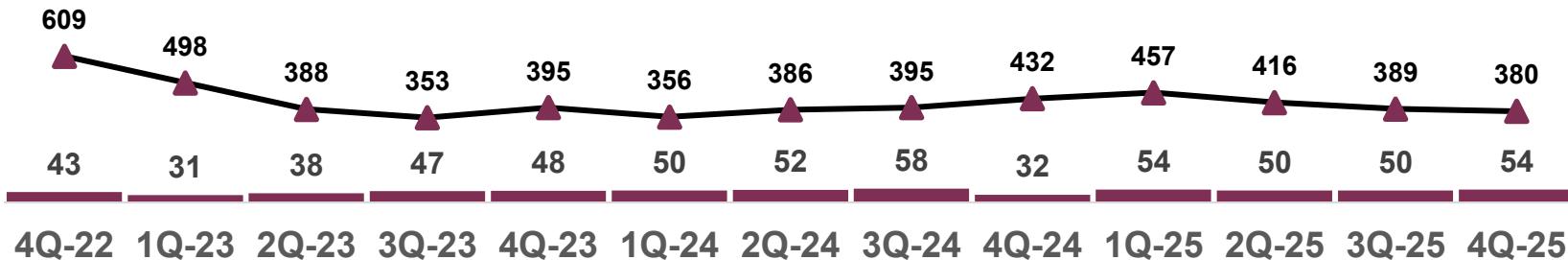


ملاحظة: يستند التحليل الجغرافي إلى الموقع الجغرافي للعميل الذي تمت عملية البيع إليه من قبل كيانات تابعة لشركة مسعيid للبتروكيماويات القابضة بشكل مباشر أو من خلال الوكيل المختص بالمبيعات والتسويق.

## مونومر كلوريد القينيل



## الصودا الكاوية



- شهدت أسعار بيع منتجات الكلور الكلوي انتعاشًا منذ منتصف عام 2020، مدفوعةً بتحسين الطلب، ومحركات الاقتصاد الكلي الإيجابية. ولكن الأسعار شهدت انخفاضًا في الأونة الأخيرة، ويرجع ذلك بشكل رئيسي إلى انخفاض أسعار المنتجات النهائية.

# الإنفاق الرأسمالي (2030-2026)

---

# الإنفاق الرأسمالي (2026-2030) - 100% - مليون دولار أمريكي

- حصة مسيعيد من الإنفاق الرأسمالي في جميع القطاعات خلال الفترة الممتدة من 2026 إلى 2030، في الجدول أدناه:

Sr no	Project name	Category	2026	2027	2028	2029	2030
<b>Q-Chem : Major Projects</b>							
1	2028 Turnaround Cost	Turnaround	8.0	36.3	67.4	0.0	0.0
2	Dock Jetty Upgrade	Safety	10.0	0.0	0.0	0.0	0.0
3	Others:		43.0	47.3	62.4	53.0	50.0
<b>GRAND TOTAL</b>			<b>60.9</b>	<b>83.6</b>	<b>129.8</b>	<b>53.0</b>	<b>50.0</b>
<b>Q-Chem II : Major Projects</b>							
1	2025 Turnaround Costs	Turnaround	59.2	0.0	0.0	0.0	0.0
2	2025 Turnaround Costs RLOC	Turnaround	31.8	0.0	0.0	0.0	0.0
3	NAO Tanks Upgrade	Operational Necessity	7.5	1.8	0.0	0.0	0.0
4	NZLD Project for RLOC	Environment	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
5	Others:		15.6	12.5	14.5	14.5	14.5
<b>GRAND TOTAL</b>			<b>114.1</b>	<b>14.3</b>	<b>14.5</b>	<b>14.5</b>	<b>14.5</b>
<b>QVC : Major Projects</b>							
1	PVC Project Phase 2	Operational Necessity	28.1	0.0	0.0	0.0	0.0
2	Turnaround project		18.3	7.6	12.5	8.1	10.8
3	Others:		38.9	27.7	29.7	30.2	8.8
<b>GRAND TOTAL</b>			<b>85.3</b>	<b>35.3</b>	<b>42.2</b>	<b>38.3</b>	<b>19.6</b>
<b>Total CAPEX</b>			<b>260.3</b>	<b>133.2</b>	<b>186.6</b>	<b>105.8</b>	<b>84.1</b>

ملاحظة: تستند مبالغ الإنفاق الرأسمالي للفترة الممتدة من 2026 إلى 2030 إلى الموازنة التقديرية المعتمدة وخطة العمل لعام 2026، وذلك بناءً على التوقعات بشأن ظروف السوق وأسعار السلع الأساسية والتي تم التنبؤ بها عند وضع الصيغة النهائية للموازنة التقديرية لعام 2026 وخطة العمل.

وفي ظل الظروف الحالية التي تشهدها الأسواق واتجاهات أسعار السلع الأساسية، فإنه يتعذر الاعتماد بيقين مطلق على التوقعات الواردة في الجدول أعلاه، إذ قد يختلف التحقق الفعلي لهذه الأرقام اختلافاً كبيراً عن هذه التوقعات، وذلك حسب ظروف الاقتصاد الكلي التي تتضمن، من بين عوامل أخرى، بيئه الأعمال وдинاميكيات السوق وأسعار المنتجات وغيرها، والتي كانت سائدة في ذلك العام. ويجوز لمجلس الإدارة أن يرجح أو يلغى مشاريع وفقاً للتوقعات بشأن السوق والاقتصاديات.

# مشروع البولي فينيل وإعادة هيكلة شركة قطر للفينيل

## أبرز ملامح مشروع البولي فينيل كلوريد الجديد

أول مصنع لإنتاج البولي فينيل كلوريد في دولة قطر

شركة مسيعيد  
للبتروكيماويات القابضة  
ستمول 55.2 %  
من  
المشروع؛  
والنسبة المتبقية ستمولها  
شركة صناعات قطر

الحصول على اللقيم (أي  
مونومر كلوريد الفينيل) من  
المرافق القائمة

تم الانتهاء من أعمال  
الإنشاء، مع استمرار  
عمليات الاختبار ورفع  
الطاقة التشغيلية

مشروع متكامل تماماً مع  
المرافق القائمة لشركة قطر  
لفينيل

التكلفة الكلية للمشروع  
تبلغ 300 مليون دولار  
أمريكي

طاقة تصميمية تبلغ 350  
ألف طن متري في العام  
من البولي فينيل كلوريد ذي  
الدرجة "Suspension" "PVC"

## إعادة هيكلة شركة قطر للفينيل

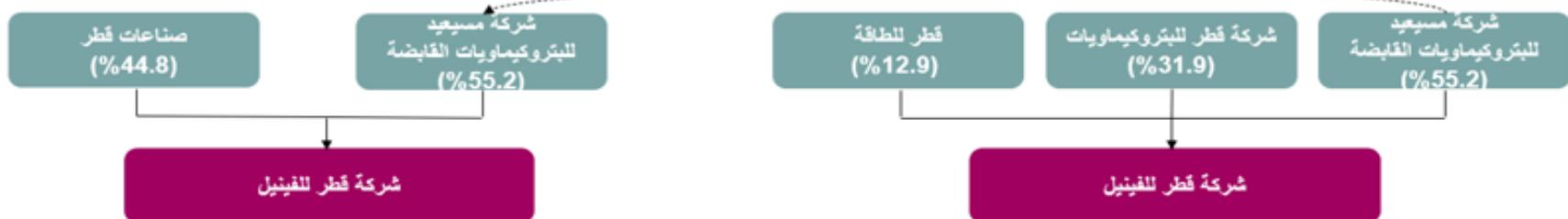
عقب انتهاء اتفاقية المشروع المشترك الحالية في 1 مايو 2026

ستظل ملكية شركة مسيعيد للبتروكيماويات  
القابضة كما هي دون تغيير

هيكل الملكية الجديد لشركة قطر للفينيل - اعتباراً من تاريخ اتفاقية  
المشروع المشترك الجديدة

هيكل الملكية لشركة قطر للفينيل حتى انتهاء اتفاقية المشروع المشترك  
الحالية

ستحتفظ شركة مسيعيد للبتروكيماويات القابضة بنفس حصتها في ملكية شركة قطر للفينيل دون أي تغيير.



ملحوظة: ستستمر شركة قطر للبتروكيماويات في إدارة عمليات شركة قطر للفينيل، بما في ذلك مصنع البولي فينيل كلوريد الجديد، بموجب اتفاقية خدمات وإدارة المصنع.

# مشروع مصنع الملح الجديد:

## نظرة عامة للمشروع

- ✓ صرّح مجلس الإدارة نية مسيعيد بالدخول في مشروع مشترك لإنشاء وتشغيل مصنع للملح.
- ✓ تم توقيع مذكرة التفاهم مع الشركاء الإستراتيجيّين بتاريخ 23 سبتمبر 2024.

### التقديرات المالية وتفاصيل المشروع:

- تكلفة المشروع حسب الدراسات الأولية تقدر نحو 290 مليون دولار أمريكي.
- اجمالي الطاقة الإنتاجية التقديرية تبلغ مليون طن سنوياً من الملح الصناعي وملح الطعام.
- تم تعيين شركة قطر للبتروكيماويات (قابكو) كمدير لتطوير المشروع.

### هيكل ملكية المشروع المشترك:



### العامل المحرك للمشروع:

- تأمين الطلب المحلي لملح الصناعي.
- تأمين الطلب المحلي لملح الطعام.
- تصدير الإنتاج المتبقى.

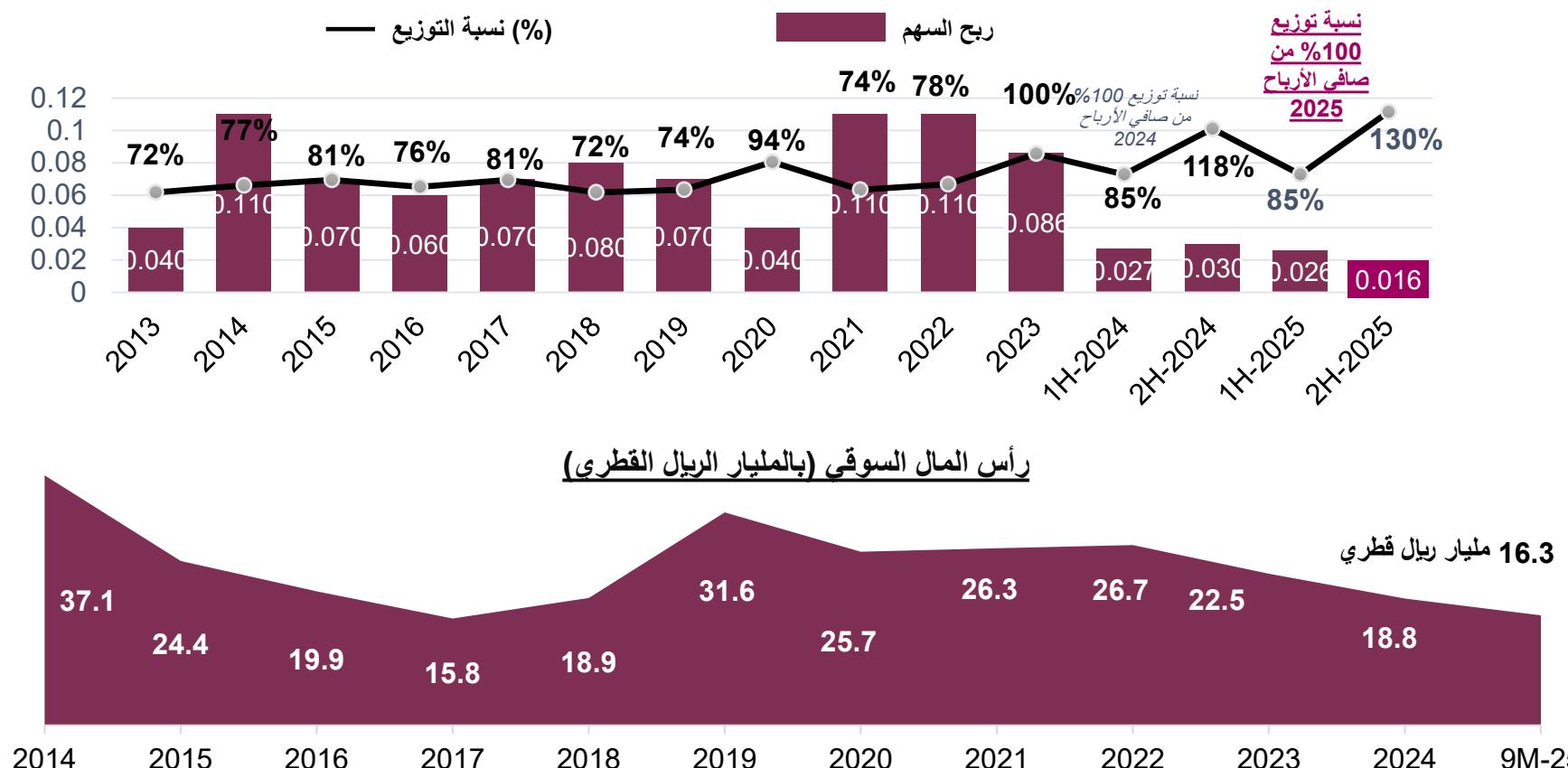
### الخطوات القادمة:

تتيح مذكرة التفاهم لجميع الأطراف المعنية المضي مقدماً في المفاوضات بشأن اتفاقيات المشروع الرئيسية. سيتم الكشف عن مزيد من التفاصيل عند الوصول إلى مرحلة القرار النهائي للاستثمار.

## التوزيعات والقيمة السوقية

---

# التوزيعات والقيمة السوقية



- في 28 يناير 2026، أوصى مجلس الإدارة بتوزيع أرباح نقدية عن النصف الثاني من عام 2025، وذلك رهنًا بموافقة الجمعية العامة السنوية.

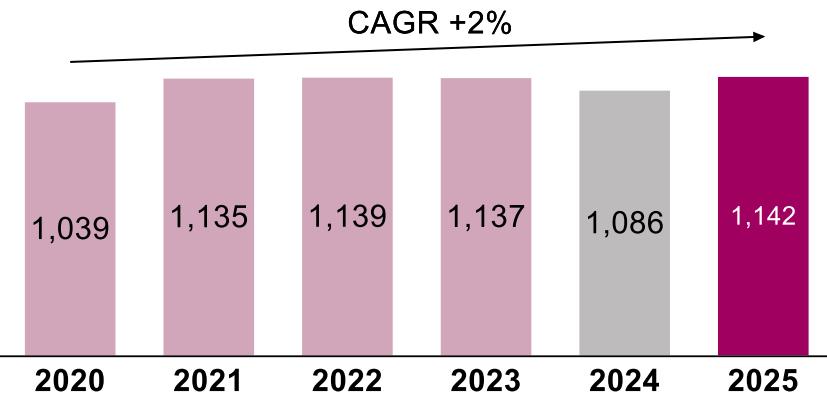
# الأداء التاريخي (2025-2020)

---

# نظرة سريعة على النتائج (2020 إلى 2025)

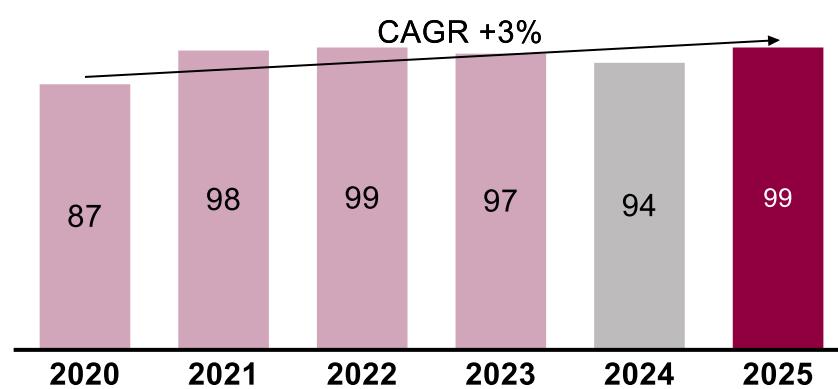
## الإنتاج (ألف طن مترى)

CAGR +2%



## الطاقة التشغيلية (%)

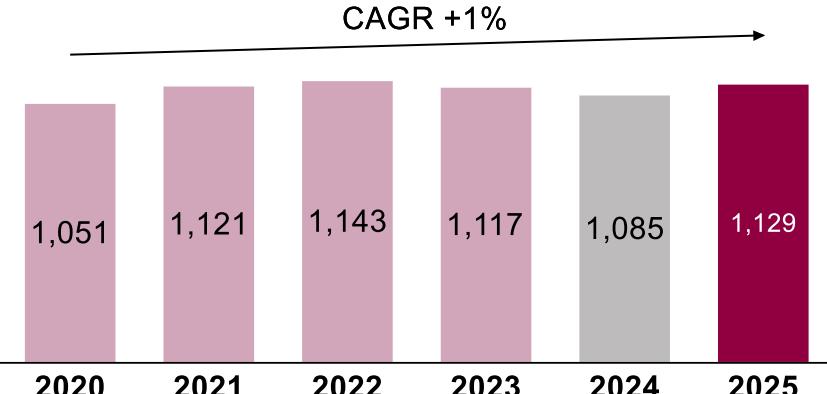
CAGR +3%



حافظت أحجام الإنتاج والمبيعات على استقرارها نسبياً ▪ تغيرت الطاقة التشغيلية تماشياً مع مستويات الإنتاج ▪ شهدت أسعار البيع تقلبات دورية بالتزامن مع الأسعار العالمية للسلع المرتبطة بالأوضاع على مستوى الاقتصاد الكلي

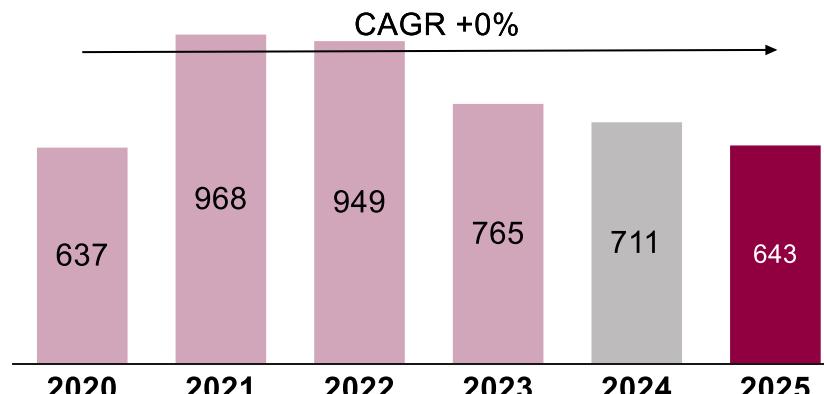
## أحجام المبيعات (ألف طن مترى)

CAGR +1%



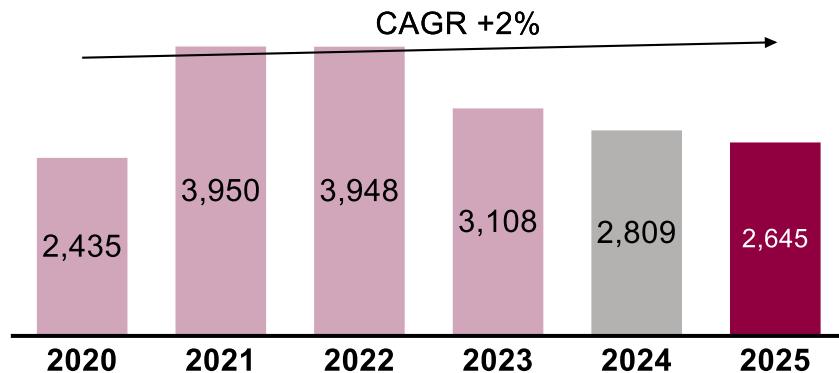
## متوسط أسعار المنتجات (دولار أمريكي / طن مترى)

CAGR +0%

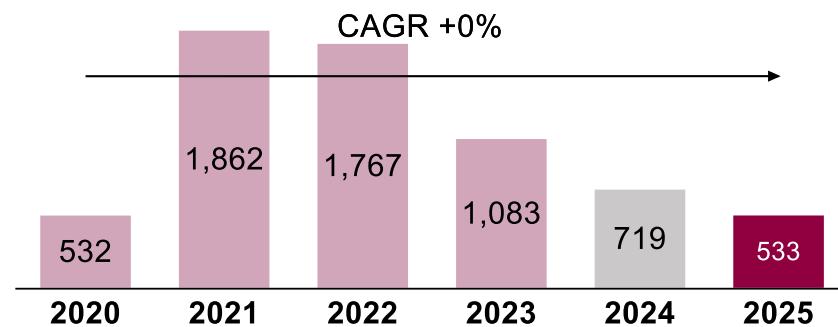


# نظرة سريعة على النتائج (2020 إلى 2025)

## الإيرادات (مليون ريال قطري)

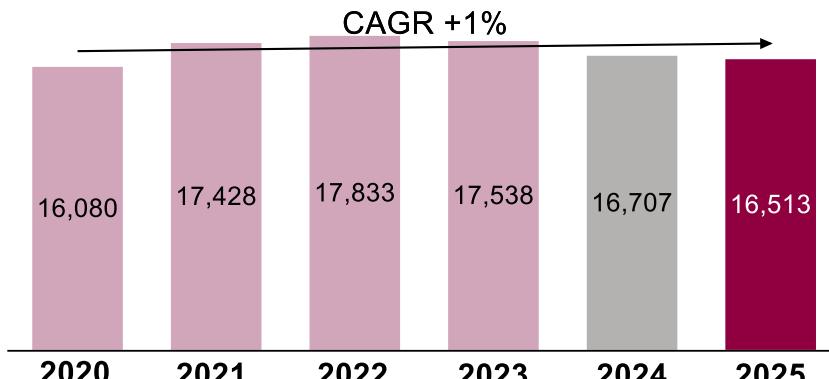


## صافي الأرباح (مليون ريال قطري)

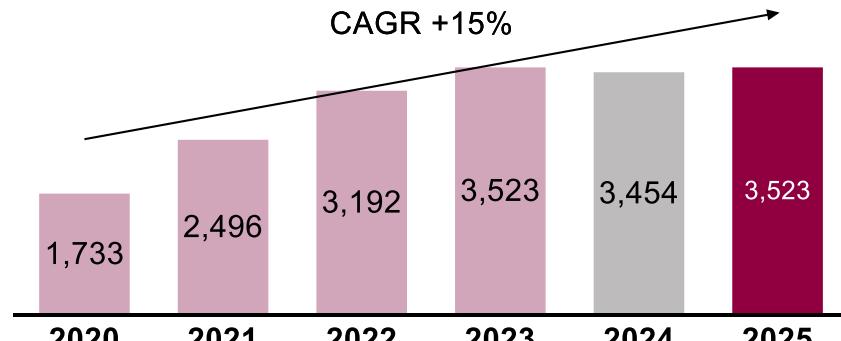


شهدت الإيرادات وصافي الأرباح تغيرات بالتوالي مع أسعار المنتجات ▪ ارتفع إجمالي الأصول ارتفاعاً هامشياً، فيما حافظت الأرصدة النقدية وشبه النقدية على قوة مستوياتها

## إجمالي الأصول (مليون ريال قطري)



## الأرصدة النقدية وشبه النقدية بالمكتب الرئيسي للشركة (مليون ريال قطري)



## هيكل الحكومة

---

# الحكومة

## هيكل مجلس الإدارة

### اللجان التابعة لمجلس الإدارة

- قام مجلس الإدارة بتشكيل بعض اللجان المنبثقة عنه، وكذلك بعض اللجان الخاصة لإجراء عمليات محددة معبقاء المجلس مسؤولاً عن جميع الصالحيات أو السلطات التي فوضها. ومن لجان مجلس الإدارة حالياً هناك لجنة التدقيق ولجنة المكافآت.

### الصالحيات

- ليس هناك لأي شخص في الشركة السلطة المطلقة لاتخاذ القرارات، فعملية اتخاذ القرار تتم دائماً وفقاً لدليل صالحيات وإجراءات الشركة واللوائح ذات الصلة.

## الحكومة والامتثال

- يتتألف مجلس إدارة شركة مسيعيد للبتروكيماويات القابضة من سبعة (7) أعضاء تم تعيينهم جميعاً من قبل المساهم الخاص، قطر للطاقة. تحرص قطر للطاقة على اختيار أعضاء مجلس الإدارة المؤهلين والمستوفين لشروط عضوية مجلس الإدارة من تتوافق فيهم الخبرة الكافية والدرامية التامة لتأدية مهامهم بصورة فعالة لما فيه مصلحة الشركة وتحقيق أهدافها وغاياتها.

- تلتزم شركة مسيعيد للبتروكيماويات القابضة بتطبيق مبادئ الحكومة الواردة في نظام حوكمة الشركات والكيانات القانونية المدرجة في السوق الرئيسية الصادر عن هيئة قطر للأسواق المالية وبما يتماشى مع أحكام تأسيسها.

- يحرص مجلس الإدارة دوماً على وجود إطار تنظيمي يتوافق مع الإطار القانوني والمؤسسي للشركات المساهمة المدرجة من خلال مراجعة وتحديث تطبيقات الحكومة بالشركة كلما تطلب الأمر.

# الحكومة

## المكافآت

### • مجلس الإدارة

قامت الشركة بإعداد سياسة لمكافآت أعضاء مجلس الإدارة وتقوم بمراجعةها بشكل دوري. وتأخذ هذه السياسة في اعتبارها جزءاً ثابتاً مقابل عضوية مجلس الإدارة وحضور جلسات مجلس الإدارة، وجزءاً متغيراً يرتبط بالأداء العام للشركة. ويتم اعتماد المكافآت المقترحة لأعضاء مجلس إدارة الشركة من قبل الجمعية العامة للشركة.

### • الإدارة التنفيذية

يتم توفير جميع وظائف المكتب الرئيسي من خلال موارد توفرها قطر للطاقة بموجب اتفاقية خدمات.

## حقوق المساهمين

ينص النظام الأساسي للشركة على حقوق المساهمين، وبوجه خاص حق الحصول على النصيب المقرر من أرباح الأسهم، وحق حضور الجمعية العامة والاشتراك في مداولاتها والتصويت على قراراتها وممارسة حقوق الارتباط بالبيع وحق الوصول إلى المعلومات وطلبتها بما لا يضر بمصالح الشركة.

## نظام الرقابة بالشركة

اعتمدت الشركة نظام رقابة داخلي يضم السياسات والإجراءات التشغيلية المتعلقة بإدارة المخاطر، والتدقيق الداخلي والخارجي، ورقابة التزام الشركة بالضوابط واللوائح ذات الصلة. وتم وضع معايير واضحة للرقابة الذاتية والمسؤولية والمساءلة في أقسام الشركة كلها.

يتم الإشراف على إطار الرقابة الداخلية من قبل الإدارة التنفيذية العليا ولجنة التدقيق ومجلس الإدارة.

## المبيعات والتسويق

---

# المبيعات والتسويق

- تمتلك شركة قطر لتسويق الكيماويات والبتروكيماويات "منتجات"، وهي شركة مملوكة بالكامل لحكومة دولة قطر، الحقوق الحصرية لشراء وتسويق وبيع وتوزيع منتجات الدولة من البتروكيماويات الخاضعة للتنظيم الحكومي؛
- يتم تسويق منتجات القطاعين من قبل شركة قطر لتسويق الكيماويات والبتروكيماويات.
- تم ضم أنشطة "منتجات" إلى قطر للطاقة خلال عام 2020 على المستوى التشغيلي فقط، وسيظل فريق التسويق يعمل بصورة مستقلة، وبالتالي فليس لهذه العملية أي أثر على شركة مسيعيد للبتروكيماويات القابضة.
- بعد صدور القانون رقم (9) لسنة 2024، أنجزت قطر للطاقة عملية إعادة هيكلة شركة منتجات ودمجها بعدما قامت بإحالة جميع الأنشطة التي تم تنفيذها سابقاً بموجب اتفاقيات الوكالة المعنية إلى الشركة التابعة المملوكة لها بالكامل، وهي قطر للطاقة لتسويق.



للحصول على المزيد من المعلومات، يمكنك الاتصال بشركة مسيعيد للبتروكيماويات القابضة من خلال الوسائل التالية:

هاتف: 2080 (974) 4013

فاكس: 9750 (974) 4013

بريد إلكتروني: [mphc.investorrelations@qatareenergy.qa](mailto:mphc.investorrelations@qatareenergy.qa) أو [mphc@qatareenergy.qa](mailto:mphc@qatareenergy.qa)

العنوان: ص.ب. 3212، الدوحة، قطر

يرجى زيارة [www.mphc.com.qa](http://www.mphc.com.qa) للحصول على أحدث المعلومات والمنشورات والبيانات الصحفية والعروض التقديمية حول شركة مسيعيد للبتروكيماويات القابضة وشركات المجموعة.