



شركة مسعيد للبتروكيماويات القابضة العرض التقديمي الخاص بعلاقات المستثمرين 30 يونيو 2022

"واحدة من أولى شركات البتروكيماويات ذات المنتجات المتنوعة في المنطقة،
حيث تنتج الأولفينات والبولي أولفينات وأولفينات ألفا ومنتجات الكلور القلوي".

بيان إخلاء المسؤولية

تدرج الشركات التي تمتلك فيها شركة مسيعد للبتروكيماويات القابضة (ش.م.ع.ق.) استثمارات مباشرة أو غير مباشرة ضمن الشركات ذات الكيانات المستقلة. في هذا البيان الصحفي، يُشار أحياناً إلى شركة مسيعد للبتروكيماويات القابضة بعبارة "مسيعد للبتروكيماويات" أو كلمة "المجموعة". قد يحتوي هذا العرض التقديمي على بيانات تطلعية بشأن الأوضاع المالية ونتائج العمليات والأعمال التي تديرها شركة مسيعد للبتروكيماويات القابضة. وتُعد جميع البيانات، باستثناء بيانات الحقائق التاريخية، بيانات تطلعية تتضمن تقديرات مستقبلية تستند إلى افتراضات وتوقعات في الحاضر، وتتطوي على مخاطر معلومة ومجهولة وشكوك، ما قد يؤدي إلى حدوث اختلاف مادي بين النتائج الفعلية أو الأداء العملي والتشغيلي أو الأحداث التي تؤثر على المجموعة وبين تلك المُعلنة أو التي قد تستنتج من هذه البيانات التطلعية.

ويرتبط تحقق هذه البيانات التطلعية بعدة عوامل، منها: (أ) تذبذب أسعار النفط الخام والغاز الطبيعي (ب) تغير الطلب وظروف الأسواق فيما يتعلق بمنتجات المجموعة (ج) فقدان الحصة من السوق وشدة المنافسة داخل القطاع (د) المخاطر البيئية والكوارث الطبيعية (هـ) تغير الظروف التشريعية والمالية والتنظيمية (و) تغير ظروف الأسواق المالية والاقتصادية (ز) المخاطر السياسية. وبالتالي، قد تختلف النتائج اختلافاً جوهرياً عن تلك المُعلنة أو التي قد تستنتج من البيانات التطلعية الواردة. والبيانات الواردة في هذا الإصدار الصحفي تهدف إلى استعراض نظرات تطلعية في تاريخ هذه الوثيقة.

لا تتحمل شركة مسيعد للبتروكيماويات القابضة ومديريها وموظفيها ومسؤوليها ومستشاريها ووكلائها أي مسؤولية بأي شكل من الأشكال عن أية تكاليف أو خسائر أو آثار ضارة أخرى قد تنشأ عن استخدام أو اعتماد أي جهة على أي بيان تطلعي و/أو مادة أخرى وردت هنا. ولا تعتبر شركة مسيعد للبتروكيماويات القابضة وشركاتها التابعة ومشاريعها المشتركة وشركاتها الشقيقة مُلزماً بأي حال من الأحوال بتحديث أو نشر تعديلات أدخلت على أي بيان تطلعي أو مادة أخرى وردت هنا ويُعرف أو لا يُعرف أنها قد تغيرت، أو أنها غير دقيقة نتيجة لورود معلومات جديدة أو أحداث مستقبلية، أو أي سبب آخر. كما لا تتضمن شركة مسيعد للبتروكيماويات القابضة دقة البيانات التاريخية الواردة هنا.

ملاحظات عامة

تتبع السنة المحاسبية لشركة مسيعد للبتروكيماويات القابضة التقويم الميلادي. ولا يتم إدخال أية تعديلات على السنوات الكبيسة. وحيثما ينطبق ذلك، فإن جميع القيم تشير إلى حصة مسيعد للبتروكيماويات، ويتم التعبير عنها بمليين الريالات القطرية، وتجبر النسب المئوية إلى كسر عشري واحد. كما أن كل القيم الأخرى تجبر إلى أقرب عدد صحيح. وتستند القيم المُعبر عنها بالدولار الأمريكي إلى السعر التالي: دولار أمريكي واحد = 3.64 ريال قطري

تعريف

• Cash Realisation Ratio: نسبة التحقق النقدي، التدفق النقدي من العمليات / صافي الربح $\times 100$ • Debt to Equity: نسبة الدين إلى حقوق المساهمين، (الدين الحالي + الدين طويل الأجل) / حقوق المساهمين $\times 100$ • Dividend Yield: عائد أرباح الأسهم، إجمالي أرباح الأسهم النقدية / القيمة السوقية عند الإغلاق $\times 100$ • EDC: ثنائي كلوريد الإيثيلين • EPS: الربح لكل سهم (صافي الربح / عدد الأسهم العادية المستحقة السداد في نهاية العام) • EBITDA: الأرباح قبل احتساب الفوائد والضرائب والإهلاك والاستهلاك (صافي الربح + الفوائد المدبنة + الإهلاك + الاستهلاك) • Free Cash Flow: التدفق النقدي الحر، التدفقات النقدية من العمليات - إجمالي الإنفاق الرأسمالي • HCL: حمض الهيدروكلوريك • HDPE: بولي إيثيلين عالي الكثافة • NAO: أوليفينات ألفا العادية • NaOH: صودا كاوية • MT / PA: طن متري / سنوياً • Payout Ratio: نسبة توزيع الأرباح، إجمالي أرباح الأسهم النقدية/صافي الأرباح $\times 100$ • P/E: نسبة السعر إلى الأرباح (القيمة السوقية عند الإغلاق / صافي الأرباح) • Utilisation: الطاقة التشغيلية، حجم الإنتاج / الطاقة المُقدرة $\times 100$ • VCM: مونومر كلوريد الفينيل.

جدول المحتويات

1. نبذة حول شركة مسعيد للبتروكيماويات القابضة
2. نقاط القوة التنافسية
3. التقييم مقارنة بالنظراء في المنطقة
4. المستجدات على مستوى الاقتصاد الكلي
5. نتائج شركة مسعيد للبتروكيماويات القابضة (لفترة الستة أشهر المنتهية في 30 يونيو 2022)
6. نتائج القطاعات (لفترة الستة أشهر المنتهية في 30 يونيو 2022)
7. الإنفاق الرأسمالي (2022-2026)
8. التوزيعات والقيمة السوقية
9. الأداء التاريخي (2016-2021)
10. هيكل الحوكمة
11. المبيعات والتسويق

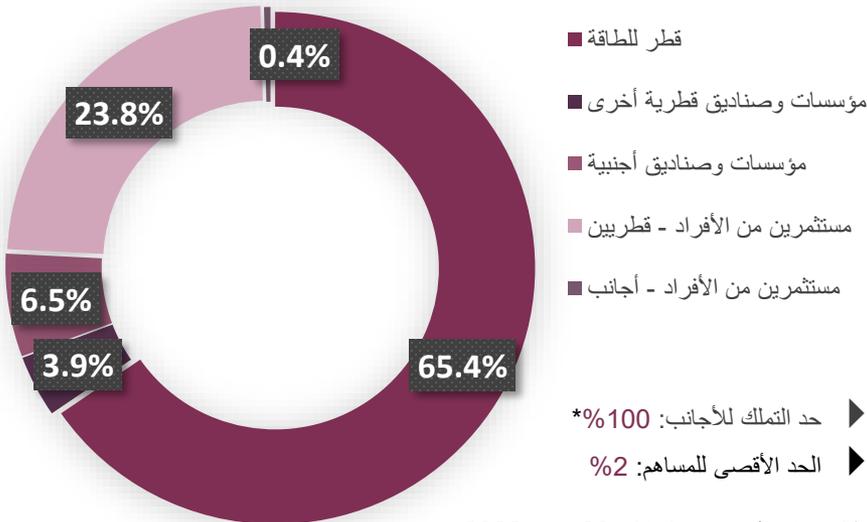
نبذة حول شركة مسيعد للبتروكيماويات القايزة

نبذة حول شركة مسيعد للبتروكيماويات القابضة

استعراض عام

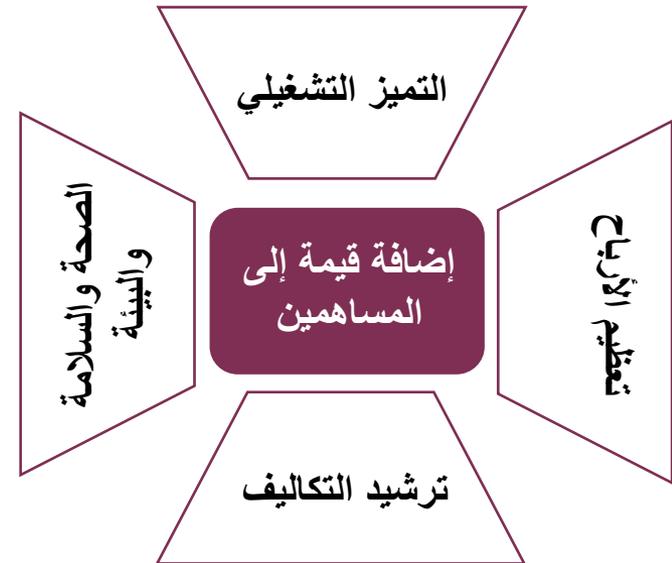
- تقدم قطر للطاقة جميع وظائف المكتب الرئيسي للشركة بموجب اتفاقية خدمات شاملة.
- تدار عمليات المشاريع المشتركة بصورة مُستقلة من قِبَل مجالس إدارتها المعنية والإدارة العليا لكل منها.
- تأسست شركة مسيعد للبتروكيماويات القابضة ش.م.ع.ق. (يشار إليها بعبارة "مسيعد القابضة" أو "المجموعة"، ورمزها في بورصة قطر: MPHC) في 29 مايو 2013، وتم إدراجها في بورصة قطر في 26 فبراير 2014.
- تندرج شركة مسيعد للبتروكيماويات القابضة ضمن أكبر 10 شركات مدرجة في بورصة قطر من حيث القيمة السوقية.

هيكل المساهمين في شركة مسيعد



ملاحظة: بيانات المساهمين كما في 30 يونيو 2022
*وافق مجلس الإدارة على رفع حد تملك الأجانب إلى 100% في رأس مال الشركة بعد الحصول على الموافقات التنظيمية.

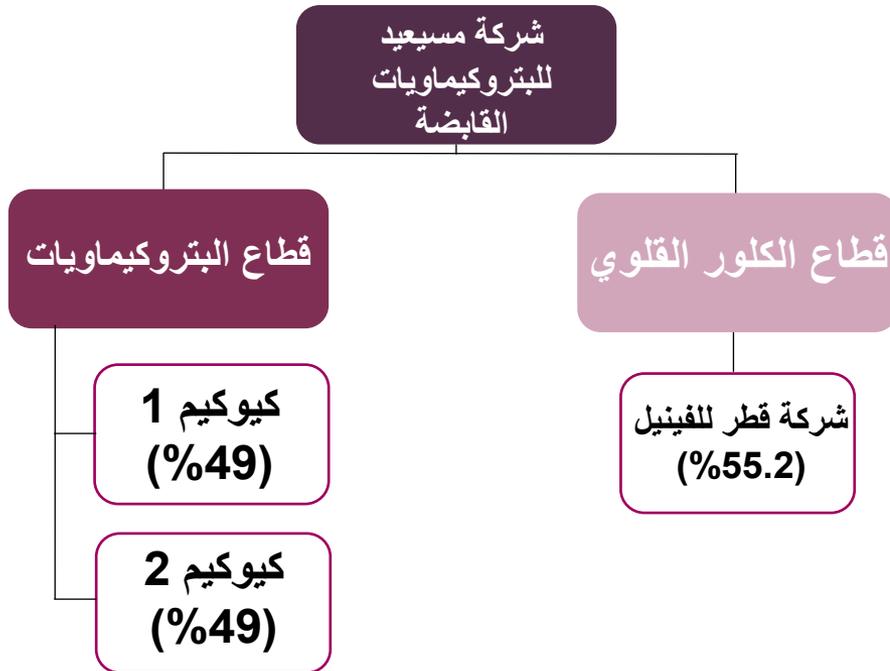
القيم الأساسية



نبذة حول قطاعات أعمال المجموعة

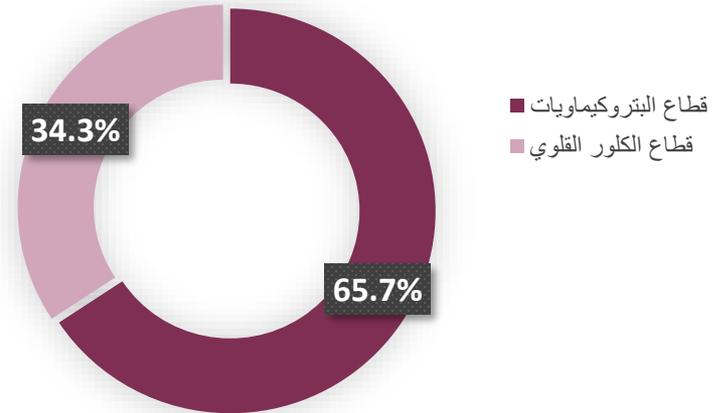
استعراض عام لقطاعات الأعمال

- من خلال شركات مشاريعها المشتركة، تعمل شركة مسعيد للبتروكيماويات القابضة في قطاعين مختلفين: **البتروكيماويات والكلور القلوي**.
- تقع مرافق الإنتاج بصورة أساسية في دولة قطر.

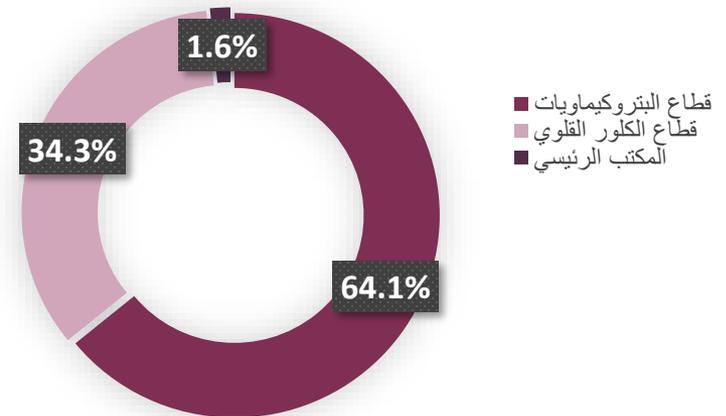


* تتخذ كافة الاستثمارات في الشركات العاملة صورة حصص في مشاريع مشتركة

حجم القطاع حسب الإيرادات



حجم القطاع حسب صافي الأرباح



ملاحظة: بيانات الإيرادات وصافي الأرباح كما في 30 يونيو 2022

نقاط القوة التنافسية

نقاط القوة التنافسية

منتج منخفض التكلفة

- ضمان الإمداد بالقيم
- وفورات الحجم وتنوع العمليات التشغيلية
- منافع التأزر

مركز مالي قوي

- مركز سيولة قوي
- تحقيق تدفقات نقدية قوية مع هوامش أرباح مستقرة قبل احتساب الفوائد والضرائب والإهلاك والاستهلاك
- سجل متميز في توزيع الأرباح

رائدة في السوق

- واحدة من أولى شركات البتروكيماويات ذات المنتجات المتنوعة في المنطقة
- دعم تسويقي خاص من قِبَل "منتجات"

فريق مُتمرس

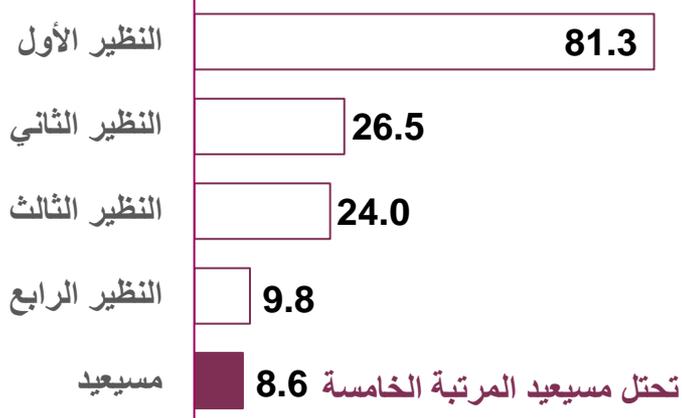
- فريق إدارة عليا يضم خبراء متخصصين
- شركاء مرموقين في المشاريع المشتركة

التقييم مقارنة بالنظراء في المنطقة

تحتل مسيعد المرتبة رقم 80 في
"قائمة فوربس لأفضل 100 شركة مدرجة في الشرق الأوسط لعام 2022"

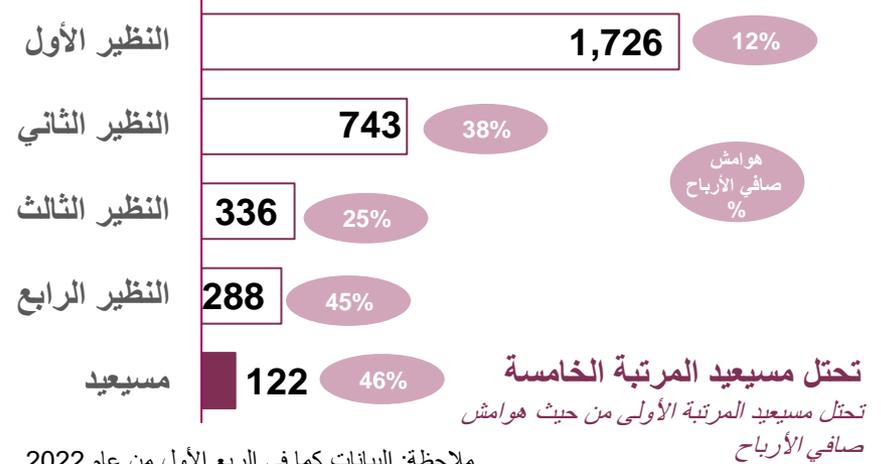
الوضع التنافسي مقارنة بالنظراء في المنطقة

القيمة السوقية (مليار دولار أمريكي)



ملاحظة: البيانات كما في 30 يونيو 2022

صافي الأرباح (مليون دولار أمريكي)



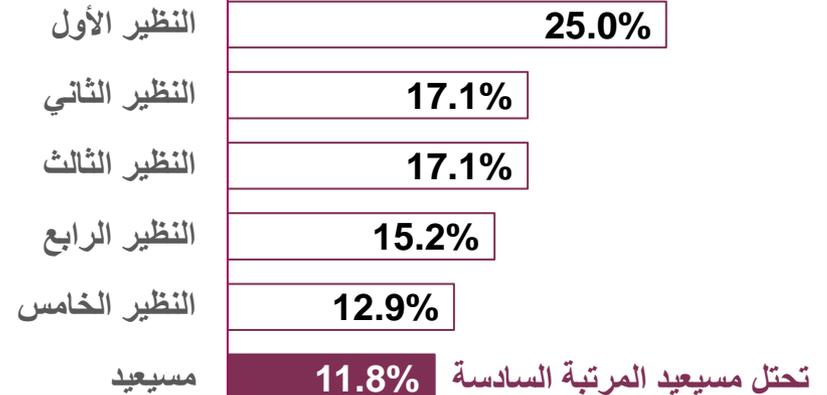
ملاحظة: البيانات كما في الربع الأول من عام 2022

هوامش الأرباح قبل احتساب الفوائد والضرائب والإهلاك والاستهلاك (%)



ملاحظة: البيانات كما في الربع الأول من عام 2022

العائد على الأصول (%)

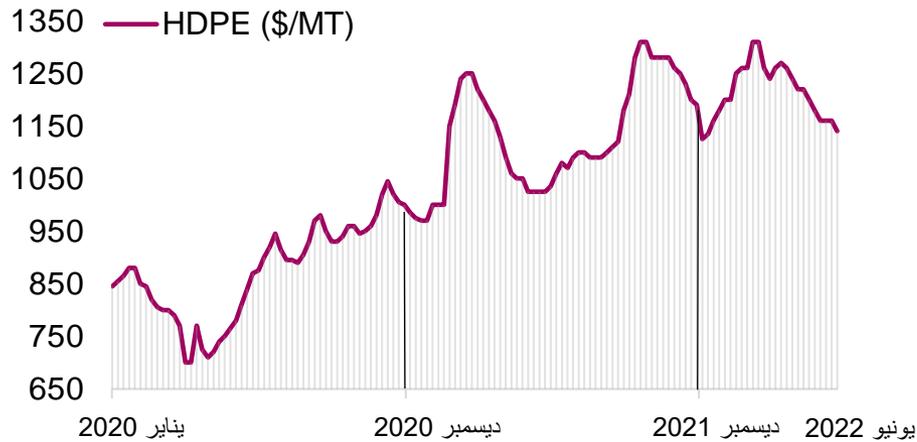


ملاحظة: البيانات كما في الربع الأول من عام 2022
العائد على الأصول: صافي أرباح الاثني عشر شهراً الماضية / متوسط إجمالي الأصول

المستجدات على مستوى الاقتصاد الكلي

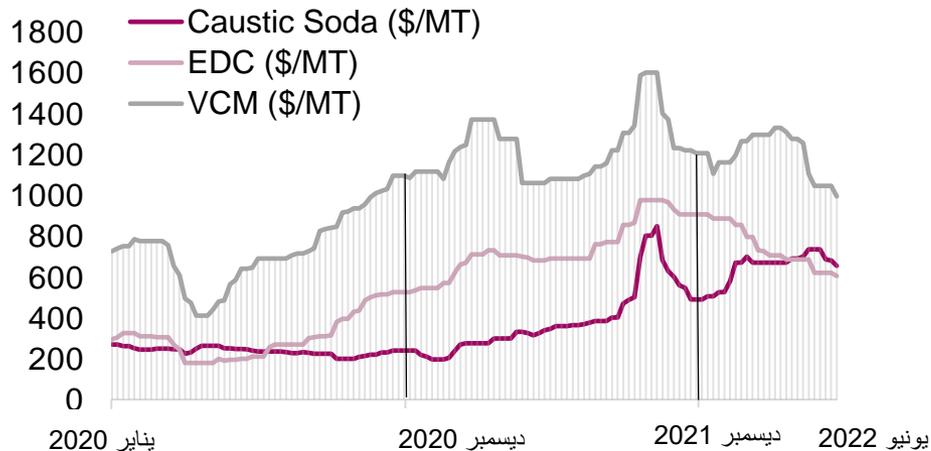
المستجدات على مستوى الاقتصاد الكلي

قطاع البتروكيماويات



- انخفضت أسعار البولي إيثيلين طفيفاً خلال فترة مبكرة من عام 2022، حيث التزم المشترين جانب الحذر، هذا بالإضافة إلى عوامل موسمية، وكان ذلك بشكل أساسي خلال أوائل عام 2022. وبرغم ذلك، فقد ارتفعت الأسعار خلال الفترة الأخيرة من عام 2022 نتيجة الحرب الروسية الأوكرانية التي أسفرت عن ارتفاع حاد في أسعار الطاقة، الأمر الذي عادل الأثر الناتج عن تراجع الطلب الذي يعود بشكل أساسي إلى قيام الصين بفرض إجراءات الإغلاق جراء فيروس كورونا وحالة عدم اليقين في ظل المخاوف من الركود.
- حافظت الأسعار على ارتفاعها مقارنة بنفس الفترة من العام الماضي في ظل تحسن مستوى الأنشطة الاقتصادية، وزيادة الإنفاق من المستهلكين، وارتفاع مستويات الإنتاج الصناعي، ونمو إجمالي الناتج المحلي بشكل كبير ووجود نقص في المعروض.

قطاع الكلور القلوي



- خلال عام 2022، انخفضت أسعار معظم منتجات الشركة من الكلور القلوي، باستثناء أسعار الصودا الكاوية التي شهدت ارتفاعاً في ظل زيادة أسعار المنتجات النهائية.

نتائج شركة مسيعد للبتروكيماويات القبضة (لفترة الستة أشهر المنتهية في 30 يونيو 2022)

نظرة سريعة على نتائج النصف الأول من عام 2022



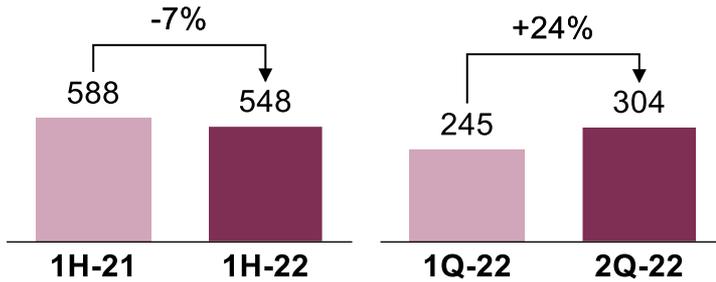
هوامش الأرباح قبل احتساب الفوائد
والضرائب والإهلاك والاستهلاك: 58.9%

العائد على متوسط حقوق الملكية: 12.2%
العائد على السهم: 0.083 ريال قطري

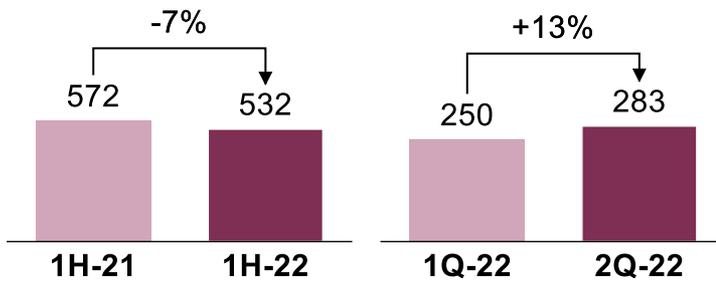
- ارتفعت نتائج الشركة في ظل زيادة أسعار المنتجات
- مركز قوي من حيث السيولة بأرصدة نقدية ومصرفية تصل إلى 3.5 مليار ريال قطري كما في 30 يونيو 2022

استعراض للأداء التشغيلي

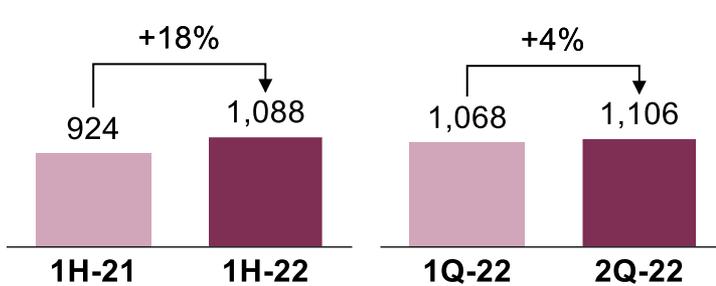
الإنتاج (ألف طن متري)



أحجام المبيعات (ألف طن متري)



أسعار البيع (دولار أمريكي/طن متري)



مقارنة بين النصف الأول من عام 2022 والنصف الأول من عام 2021: انخفضت أحجام الإنتاج مقارنة بنفس الفترة من العام الماضي، وهو ما يعود بصورة أساسية إلى إجراء عملية صيانة شاملة على نطاق واسع في المرافق الإنتاجية لشركة كيوكيم خلال هذه الفترة.

مقارنة بين الربع الثاني من عام 2022 والربع الأول من عام 2022: ارتفعت أحجام الإنتاج مقارنة بالربع الفائت، إذ إن أحجام الربع الأول من عام 2022 قد تأثرت بإجراء عملية صيانة شاملة على نطاق واسع في مرافق كيوكيم الإنتاجية.

مقارنة بين النصف الأول من عام 2022 والنصف الأول من عام 2021: انخفضت أحجام المبيعات مقارنة بنفس الفترة من العام الماضي، وهو ما يعود بصورة أساسية إلى تراجع معدلات تشغيل المصانع جراء تنفيذ عملية صيانة شاملة على نطاق واسع في المرافق الإنتاجية لشركة كيوكيم خلال هذه الفترة.

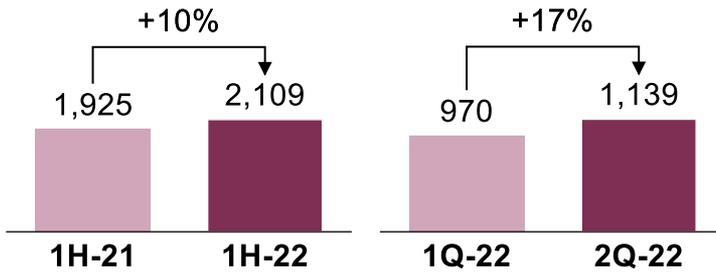
مقارنة بين الربع الثاني من عام 2022 والربع الأول من عام 2022: ارتفعت أحجام المبيعات بنسبة تبلغ 13% مقارنة بالربع الأول من عام 2022، إذ ظلت متمشية إلى حد كبير مع التغير في أحجام الإنتاج مقارنة بالربع الفائت.

مقارنة بين النصف الأول من عام 2022 والنصف الأول من عام 2021: حافظت الأسعار على ارتفاعها مقارنة بنفس الفترة من العام الماضي في ظل تحسن مستوى الأنشطة الاقتصادية، وزيادة الإنفاق من قِبل المستهلكين، وارتفاع مستويات الإنتاج الصناعي، ونمو إجمالي الناتج المحلي بشكل كبير ووجود نقص في المعروض.

مقارنة بين الربع الثاني من عام 2022 والربع الأول من عام 2022: ارتفعت الأسعار مقارنة بالربع الفائت نتيجة الزيادة المستمرة في أسعار الطاقة ونقص المعروض، وذلك برغم المخاوف بشأن انخفاض الطلب.

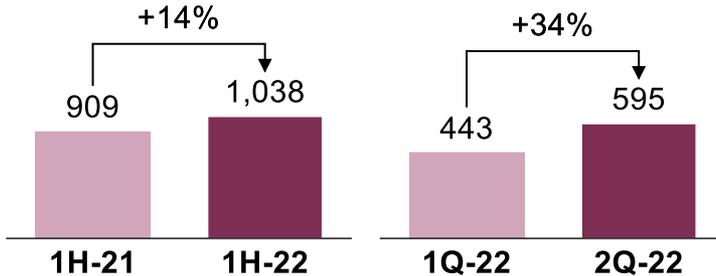
استعراض للأداء المالي

الإيرادات (مليون ريال قطري)



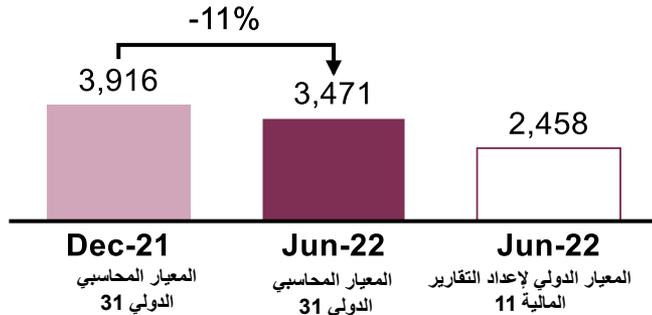
- مقارنة بين النصف الأول من عام 2022 والنصف الأول من عام 2021: ارتفعت الإيرادات بنسبة تبلغ 10%، وهو ما يعود بصورة أساسية إلى ارتفاع أسعار البيع، الأمر الذي عادله جزئياً انخفاض أحجام المبيعات.
- مقارنة بين الربع الثاني من عام 2022 والربع الأول من عام 2022: ارتفعت الإيرادات بنسبة تبلغ 17% مقارنة بالربع الفائت في ظل ارتفاع أحجام المبيعات وأسعار البيع.

صافي أرباح الشركة (مليون ريال قطري)



- مقارنة بين النصف الأول من عام 2022 والنصف الأول من عام 2021: ارتفعت النتائج في ظل زيادة أسعار المنتجات بداية من أواخر العام الماضي.
- مقارنة بين الربع الثاني من عام 2022 والربع الأول من عام 2022: ارتفعت النتائج مقارنة بالربع الفائت في ظل زيادة الإيرادات.

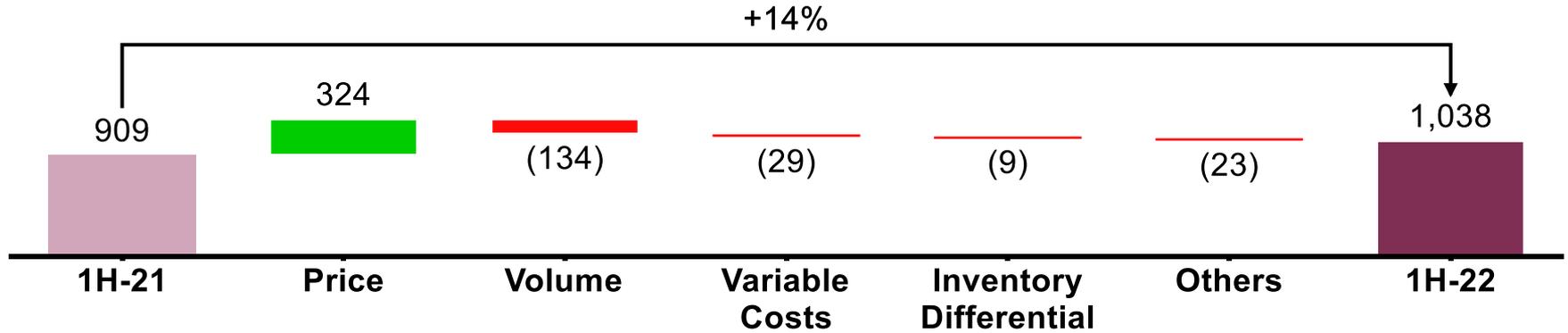
الأرصدة النقدية وشبه النقدية للمجموعة (مليون ريال قطري)



- انخفضت حصة الشركة من الأرصدة النقدية والمصرفية مقارنة بأخر العام الماضي، وهو ما يعود إلى توزيعات الأرباح عن السنة المالية 2021، الأمر الذي عادلته جزئياً التدفقات النقدية الإيجابية التي تحققت خلال النصف الأول من عام 2022.

تحليل التباين في صافي الأرباح

مليون ريال قطري



ارتفع صافي الأرباح بواقع **129 مليون ريال قطري** للأسباب التالية:

تباين إيجابي

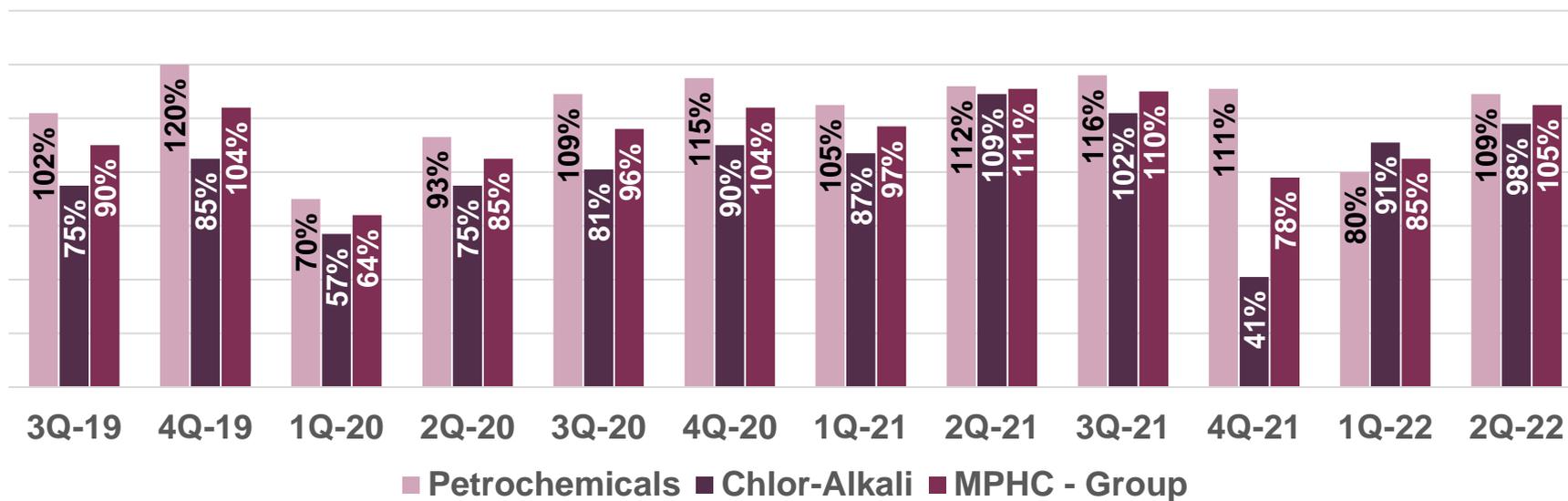
- ارتفاع أسعار البيع بنسبة تبلغ 18%؛

تباين غير إيجابي

- انخفاض أحجام المبيعات بنسبة تبلغ 7%؛
- ارتفاع طفيف في التكاليف المتغيرة نتيجة ارتفاع الأسعار، الأمر الذي عادله جزئياً انخفاض الأحجام؛
- فارق غير مؤات في المخزون نتيجة زيادة المسحوبات؛
- ارتفاع المصروفات الأخرى، الأمر الذي يعود بصورة أساسية إلى ارتفاع تكاليف الخدمات العامة والبيع.

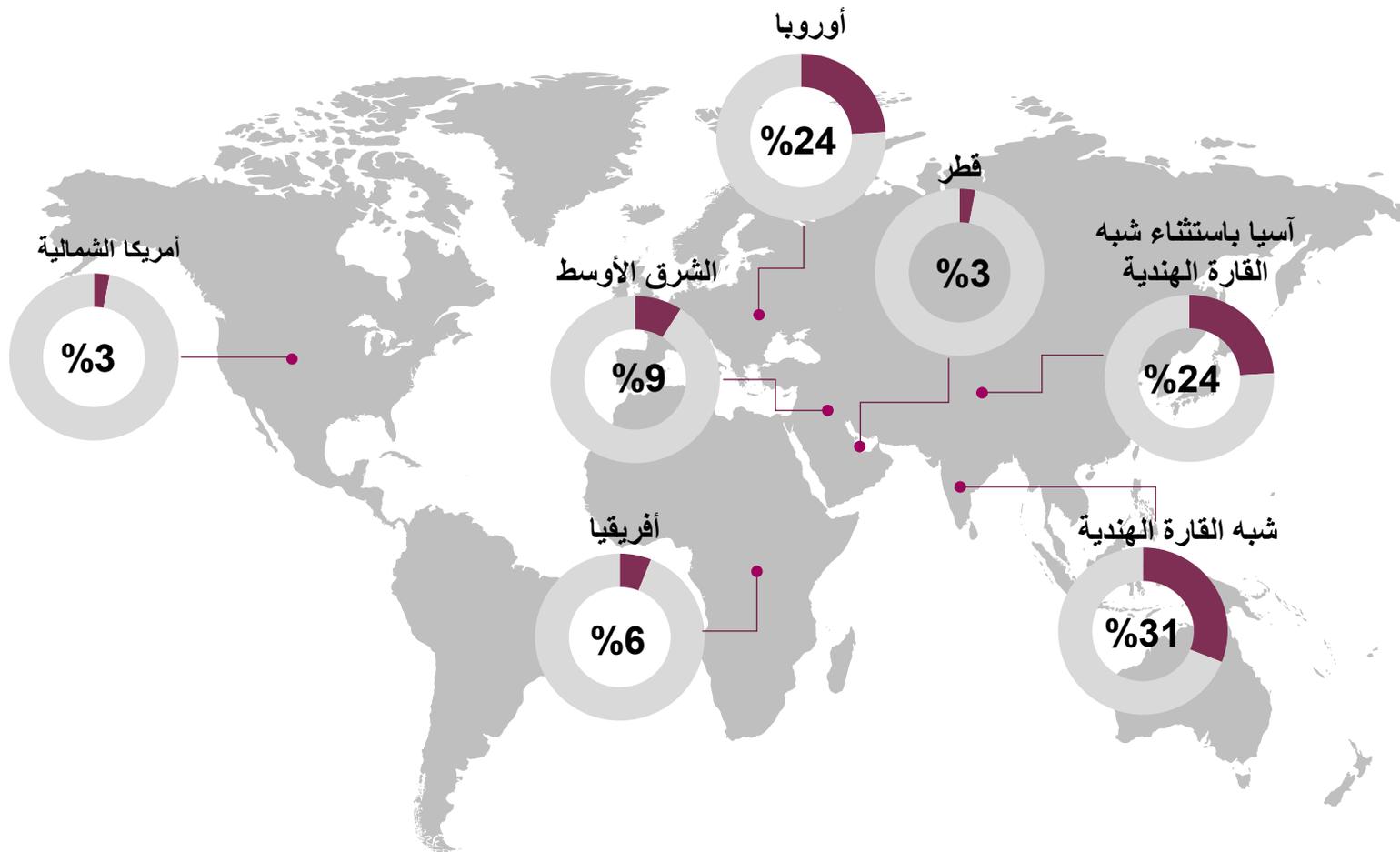
معدلات تشغيل الشركة

حافظت قطاعات المجموعة على استقرار معدلاتها التشغيلية



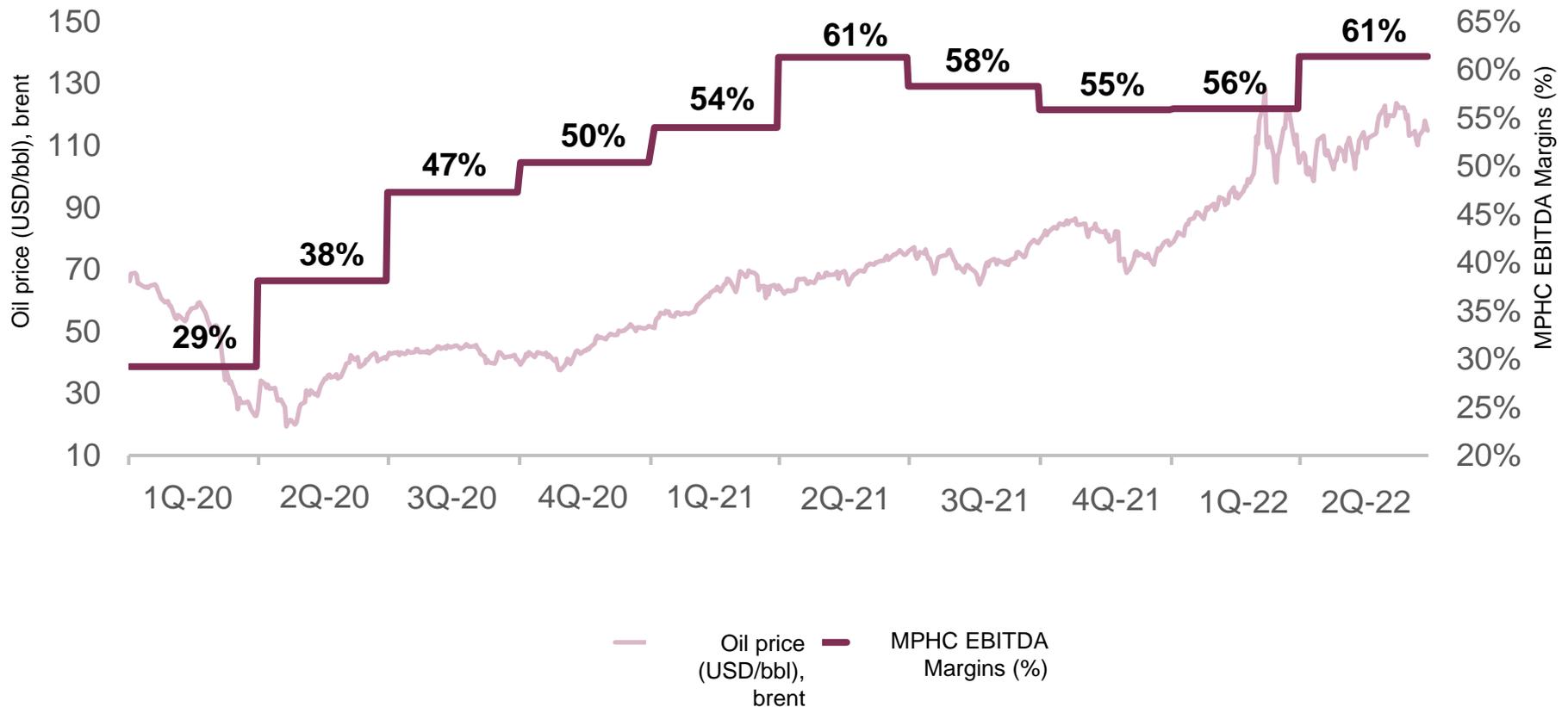
تحليل جغرافي - إيرادات المجموعة

ظلت آسيا بما فيها شبه القارة الهندية أكبر سوق للشركة التي حافظت على تواجدها القوي في أوروبا



هامش قوي للأرباح قبل احتساب الفوائد والضرائب والإهلاك والاستهلاك

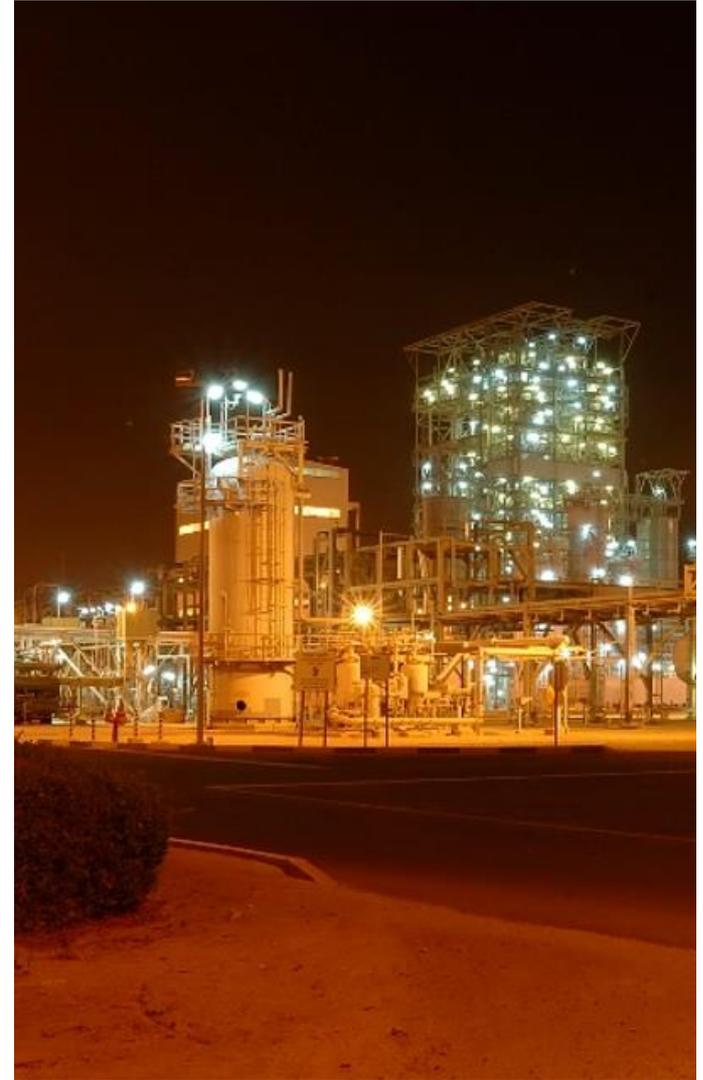
برغم عدم استقرار أسعار السلع الأساسية، إلا أن هامش أرباح الشركة قبل احتساب الفوائد والضرائب والإهلاك والاستهلاك قد حافظت على ارتفاعها



نتائج القطاعات (لفترة الستة أشهر المنتهية في 30 يونيو 2022)

التفاصيل الخاصة بقطاعات المجموعة: البتروكيماويات

- تمتلك كل من شركة مسعيد للبتروكيماويات القابضة وشركة شيفرون فيليبس الدولية للكيماويات المحدودة - قطر حصة متساوية تبلغ نسبتها 49% في كل من كيوكيم وكيوكيم 2، فيما تمتلك قطر للطاقة 2%؛
- تمتلك أيضاً كيوكيم 2 حصة فعلية تبلغ نسبتها 53.85% في شركة راس لفان للأولفينس المحدودة، والتي تمتلك وحدة لتكسير الإيثيلين توفر لقيم الإيثيلين إلى كيوكيم 2؛
- تعمل شركات هذا القطاع في إنتاج مجموعة من البتروكيماويات والتي تتضمن ما يلي:
 - البولي إيثيلين عالي الكثافة: 397,000 طن متري في العام
 - أولفينات ألفا العادية: 169,000 طن متري في العام.
- تقع جميع مرافق الإنتاج داخل قطر.

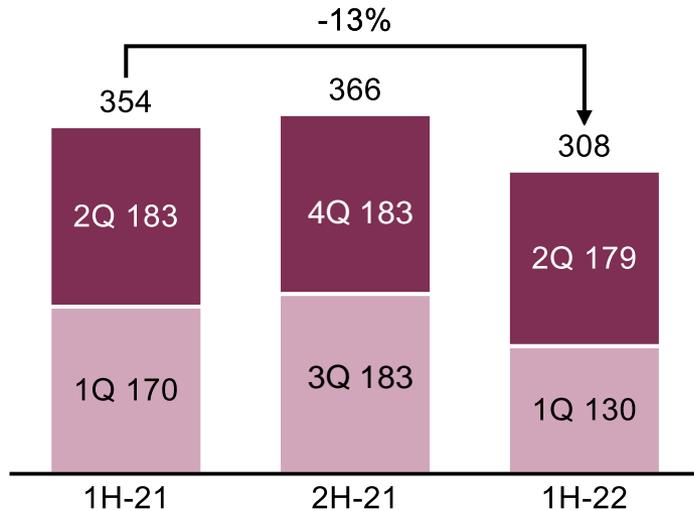


التفاصيل الخاصة بقطاعات المجموعة: البتروكيماويات

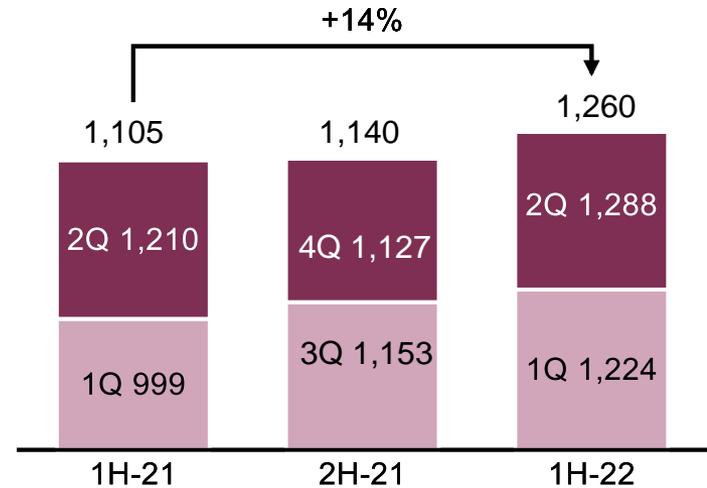
تحليل للإنتاج وأسعار البيع

- **الإنتاج:** انخفضت مستويات الإنتاج بنسبة تبلغ 13% مقارنة بالنصف الأول من عام 2021، حيث خضعت مرافق الإنتاج في شركة كيوكيم خلال الربع الأول من عام 2022 إلى عملية كان مخطط لها لإجراء صيانة شاملة دورية على نطاق واسع، الأمر الذي أثر على إجمالي معدلات التشغيل للنصف الأول من عام 2022 مقارنة بالنصف الأول من عام 2021؛
- ازدادت مستويات الإنتاج بنسبة تبلغ 37% خلال الربع الثاني من عام 2022 مقارنة بالربع الأول من نفس العام، حيث تم إجراء عملية صيانة شاملة على نطاق واسع في شركة كيوكيم خلال الربع الأول من عام 2022.
- **أسعار البيع:** ارتفعت أسعار البيع مقارنة بالنصف الأول من عام 2021 بنسبة تبلغ 14%، الأمر الذي يعود إلى تحسن الأوضاع على مستوى الاقتصاد الكلي بداية من أواخر العام الماضي.
- ارتفعت أسعار البيع بنسبة تبلغ 5% خلال الربع الثاني من عام 2022 مقارنة بالربع الأول من نفس العام، وهو ما يعود بصورة أساسية إلى ارتفاع أسعار البولي إيثيلين عالي الكثافة بنسبة 9% وأسعار أولفينات ألفا العادية بنسبة 8% مقارنة بالربع الأول من عام 2022.

الإنتاج (ألف طن متري)



الأسعار (دولار أمريكي/طن متري)

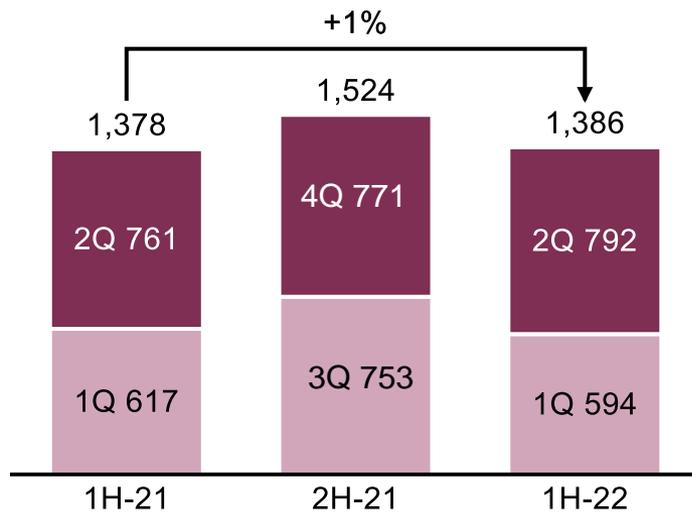


التفاصيل الخاصة بقطاعات المجموعة: البتروكيماويات

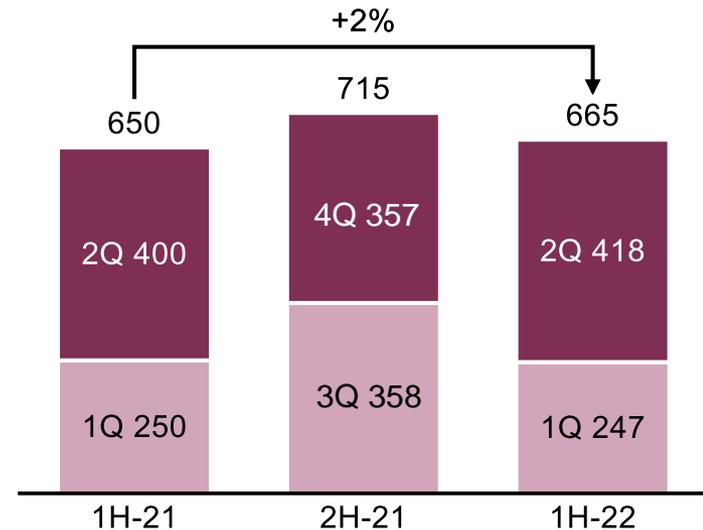
تحليل إيرادات القطاع وصافي أرباحه

- الإيرادات: 1.4 مليار ريال قطري، بارتفاع تبلغ نسبته 1% مقارنة بالنصف الأول من عام 2021، إذ إن انخفاض أحجام المبيعات (-12%) قد عادل إلى حد كبير الآثار الإيجابية لارتفاع أسعار البيع (+14%)؛
- ارتفعت إيرادات الربع الثاني من عام 2022 ارتفاعاً كبيراً بنسبة تبلغ 33% مقارنة بالربع الأول من نفس العام، الأمر الذي يُعزى بصورة أساسية إلى ارتفاع أحجام المبيعات (+27%) وأحجام الإنتاج، فيما ارتفعت أسعار البيع بنسبة (5%).
- صافي الأرباح: 665 مليون ريال قطري، بارتفاع تبلغ نسبته 2% مقارنة بالنصف الأول من عام 2021، وهو ما يُعزى بصورة أساسية إلى زيادة هامشية في إيرادات القطاع؛
- ارتفع صافي أرباح الربع الثاني من عام 2022 ارتفاعاً كبيراً بنسبة تبلغ 70% مقارنة بالربع الأول من نفس العام، وهو ما يعود بصورة أساسية إلى زيادة إيرادات القطاع.

الإيرادات (مليون ريال قطري)



صافي الأرباح (مليون ريال قطري)

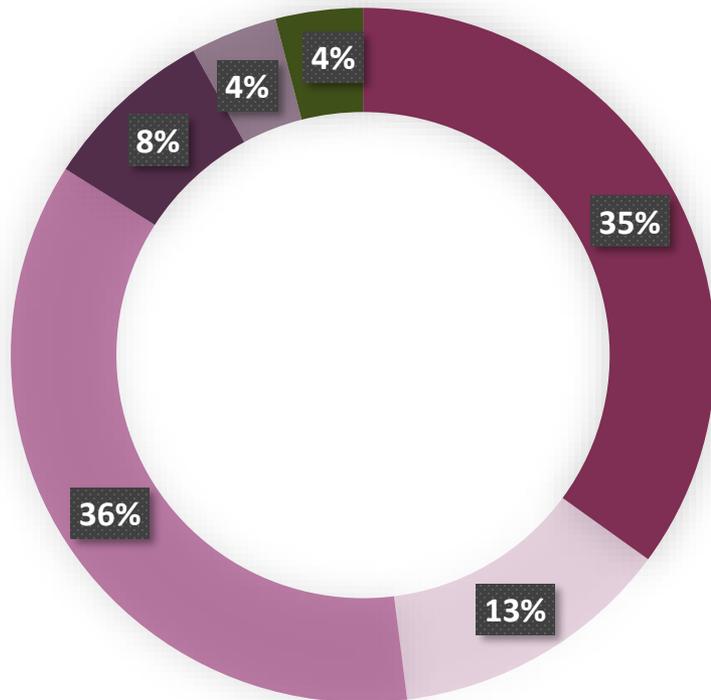


التفاصيل الخاصة بقطاعات المجموعة: البتروكيماويات

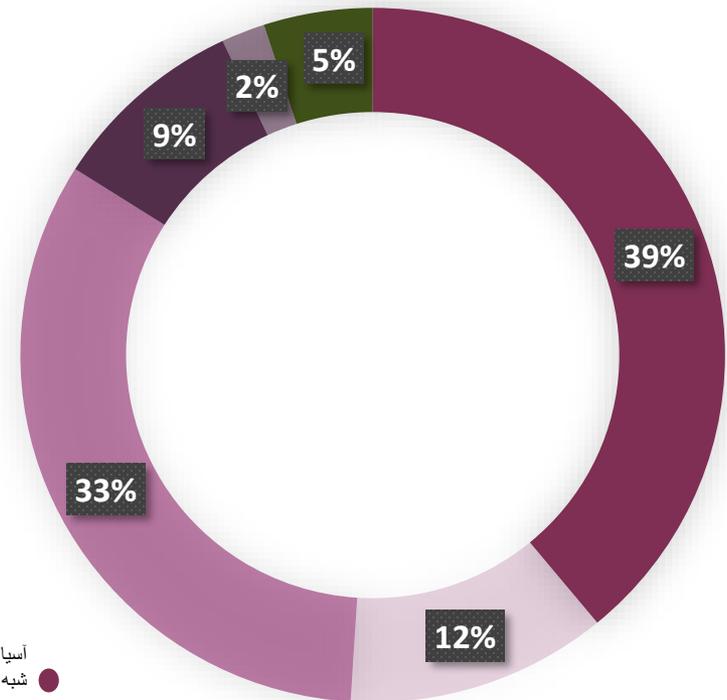
تحليل جغرافي لإيرادات القطاع

- ظلت آسيا سوقاً رئيسية لقطاع البتروكيماويات
- ظلت أوروبا وشبه القارة الهندية سوقين رئيسيتين آخرين.

إيرادات القطاع للنصف الأول من عام 2022 (%)



إيرادات القطاع للنصف الأول من عام 2021 (%)

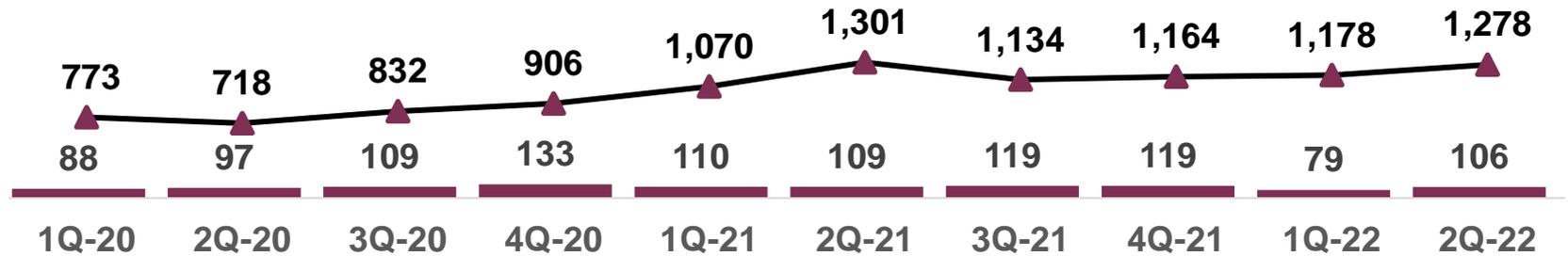


آسيا باستثناء
شبه القارة الهندية
شبه القارة الهندية
أوروبا
أفريقيا
الشرق الأوسط
قطر

التفاصيل الخاصة بقطاعات المجموعة: البتروكيماويات

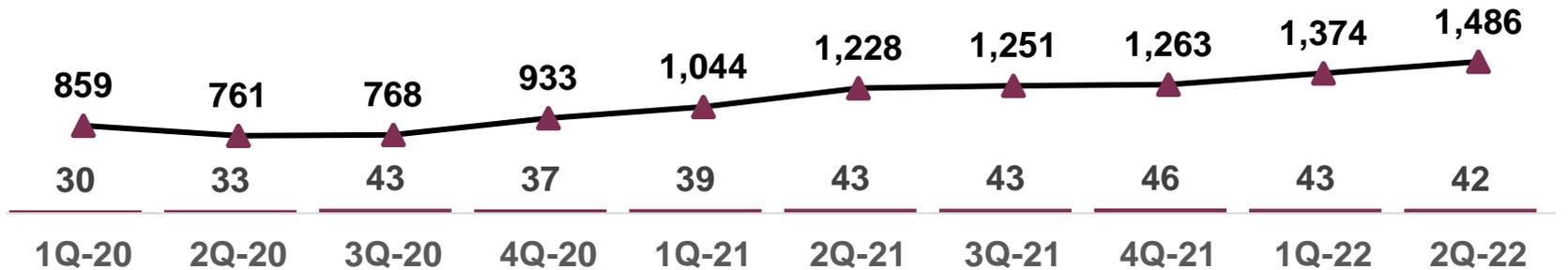
البولي إيثيلين عالي الكثافة

(أسهم بحوالي 61% ضمن إيرادات القطاع خلال النصف الأول من عام 2022)



أولفينات ألفا العادية

(أسهمت بحوالي 28% ضمن إيرادات القطاع خلال النصف الأول من عام 2022)



- يُعزى تراجع أحجام المبيعات خلال الربع الأول من عام 2022 بصورة أساسية إلى إجراء عملية صيانة شاملة على نطاق واسع في شركة كيوكيم. وبرغم ذلك، فقد تعافت أحجام المبيعات خلال الربع الثاني من عام 2022.
- ارتفعت أسعار أولفينات ألفا العادية، وهو ما يعود بصورة أساسية إلى الطلب على المنتجات النهائية، وارتفعت أسعار البولي إيثيلين عالي الكثافة خلال الربع الثاني من عام 2022 في ظل ارتفاع أسعار الطاقة، هذا برغم تراجع الطلب.

التفاصيل الخاصة بقطاعات المجموعة: الكلور القلوي

- تمتلك شركة مسعيد للبتروكيماويات القابضة في شركة قطر للفينيل المحدودة حصة تبلغ نسبتها 55,2%، وشركة قطر للبتروكيماويات 31,9%، وقطر للطاقة 12,9%.
- تم دمج أنشطة شركة قطر للفينيل في قابكو، الأمر الذي أثمر عن تحقيق المزيد من التآزر للمجموعة.
- تعمل شركات هذا القطاع في إنتاج مجموعة من منتجات الكلور القلوي والتي تتضمن ما يلي:
 - الصودا الكاوية: 215,000 طن متري في العام.
 - ثاني كلوريد الإيثيلين: 110,000 طن متري في العام.
 - مونومر كلوريد الفينيل: 215,000 طن متري في العام.
- تقع جميع مرافق الإنتاج داخل قطر.

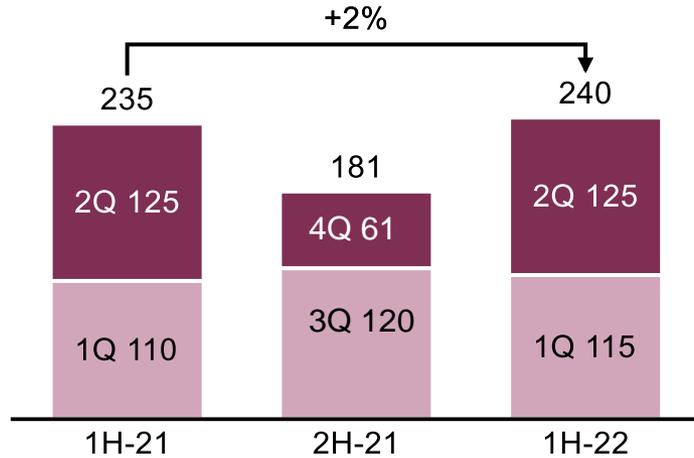


التفاصيل الخاصة بقطاعات المجموعة: الكلور القلوي

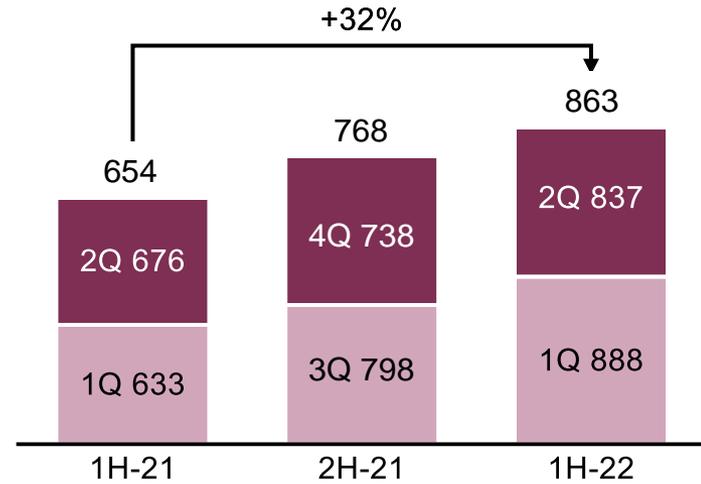
تحليل للإنتاج وأسعار البيع

- **الإنتاج:** ارتفعت مستويات الإنتاج بنسبة تبلغ 2% مقارنة بالنصف الأول من عام 2021؛
 - ازدادت مستويات الإنتاج خلال الربع الثاني من عام 2022 بنسبة 9% مقارنة بالربع الأول من نفس العام، وهو ما يعود بصورة أساسية إلى زيادة معدلات تشغيل المصانع خلال الربع الثاني من عام 2022.
- **أسعار البيع:** ارتفع متوسط أسعار البيع المُرجح ارتفاعاً كبيراً بنسبة تبلغ 32% مقارنة بالنصف الأول من عام 2021، الأمر الذي يعود إلى ارتفاع أسعار القطاعات المصنعة للمنتجات النهائية (الألومينا/الألومنيوم والبولي فينيل كلوريد، وغيرها من المنتجات).
 - انخفضت أسعار البيع خلال الربع الثاني من عام 2022 بنسبة تبلغ 6% مقارنة بالربع الأول من نفس العام، وهو ما يُعزى بصورة أساسية إلى تراجع أسعار ثاني كلوريد الإيثيلين ومونومر كلوريد الفينيل نتيجة انخفاض أسعار المنتجات النهائية. وبرغم ذلك، فقد حافظت أسعار الصودا الكاوية على ارتفاعها.

الإنتاج (ألف طن متري)



الأسعار (دولار أمريكي/طن متري)

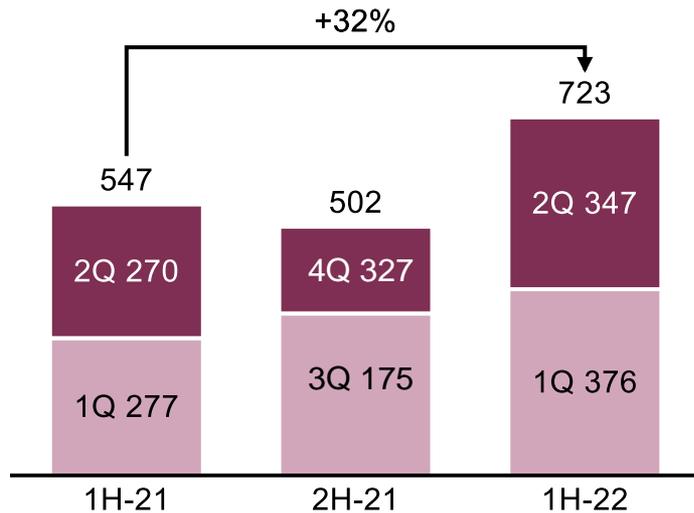


التفاصيل الخاصة بقطاعات المجموعة: الكلور القلوي

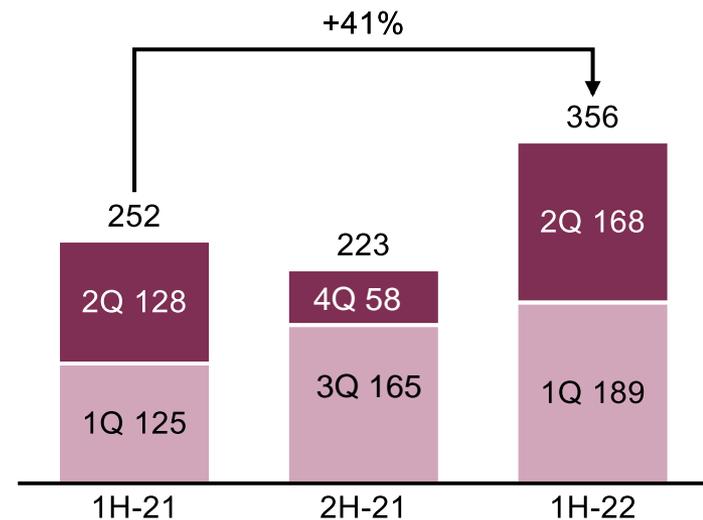
تحليل إيرادات القطاع وصافي أرباحه

- الإيرادات: 723 مليون ريال قطري، بارتفاع تبلغ نسبته 32% مقارنة بالنصف الأول من عام 2021، وهو ما يُعزى إلى ارتفاع أسعار المنتجات (+32%)، بينما لم تشهد أحجام المبيعات تغييراً يُذكر مقارنة بنفس الفترة من العام الماضي؛
- انخفضت إيرادات الربع الثاني من عام 2022 بنسبة تبلغ 8% مقارنة بالربع الأول من نفس العام، الأمر الذي يعود بصورة أساسية إلى انخفاض أسعار البيع (-6%) وأحجام المبيعات (-2%).
- صافي الأرباح: 356 مليون ريال قطري، بزيادة كبيرة تبلغ نسبتها 41% مقارنة بالنصف الأول من عام 2021، وهو ما يعود بصورة أساسية إلى ارتفاع متوسط أسعار البيع المُرجح.
- انخفض صافي الأرباح بنسبة 11% مقارنة بالربع الأول من عام 2022 نتيجة تراجع إيرادات القطاع.

الإيرادات (مليون ريال قطري)



صافي الأرباح (مليون ريال قطري)

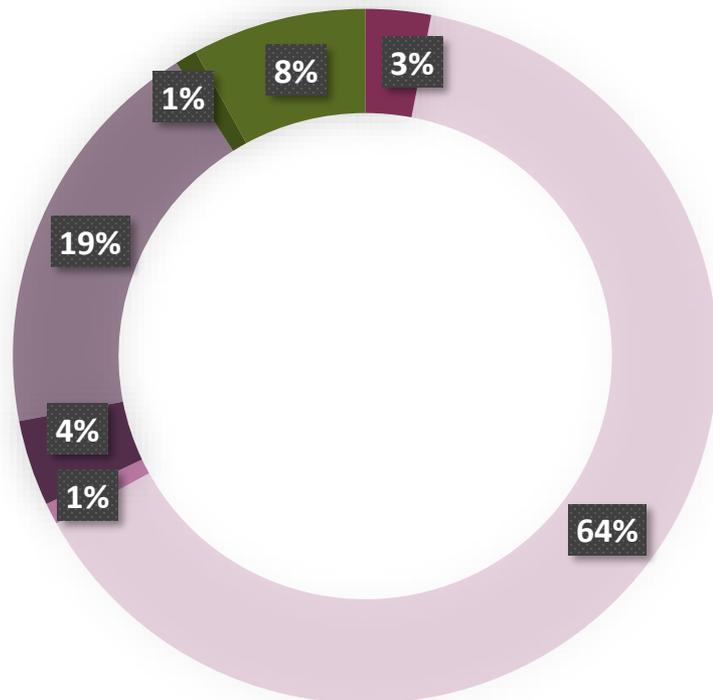


التفاصيل الخاصة بقطاعات المجموعة: الكلور القلوي

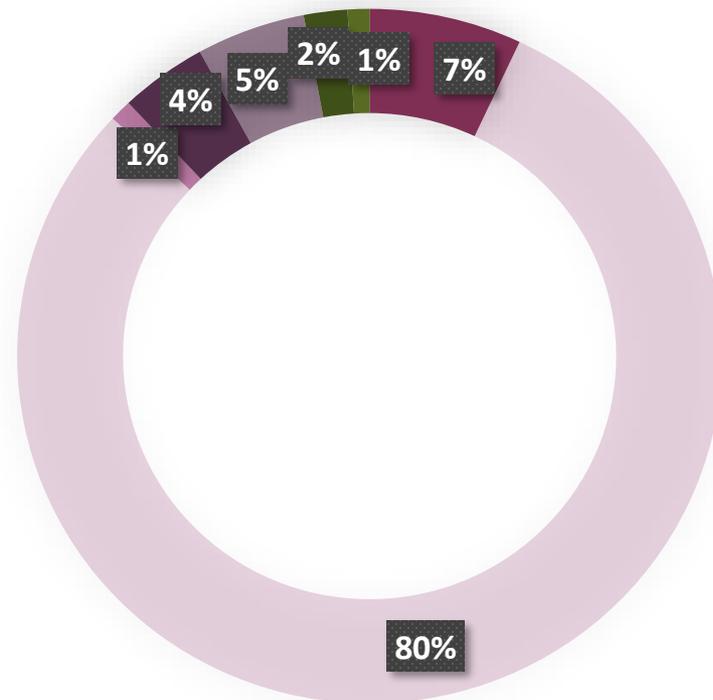
تحليل جغرافي لإيرادات القطاع

■ ظلت آسيا وشبه القارة الهندية سوقان رئيسيتان لقطاع الكلور القلوي

إيرادات القطاع للنصف الأول من عام 2022 (%)



إيرادات القطاع للنصف الأول من عام 2021 (%)

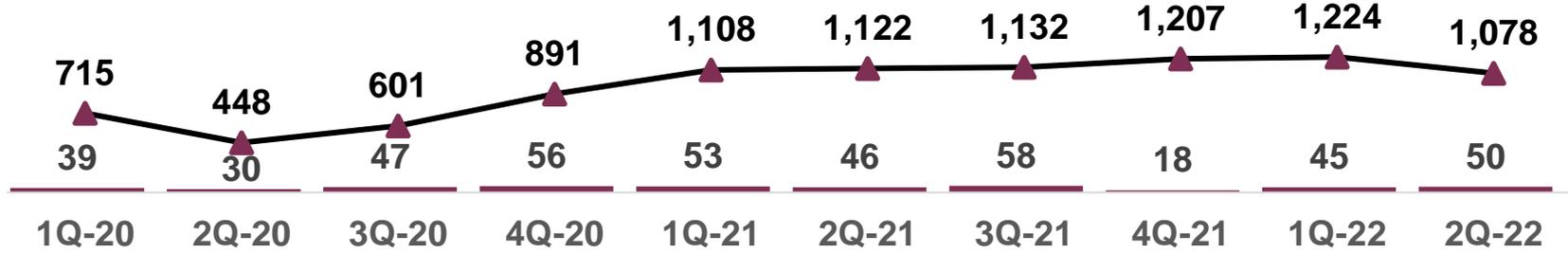


● آسيا باستثناء شبه القارة الهندية
● شبه القارة الهندية
● أفريقيا
● الشرق الأوسط
● قطر
● أوروبا

التفاصيل الخاصة بقطاعات المجموعة: الكلور القلوي

مونومر كلوريد الفينيل

(أسهم بحوالي 41% ضمن إيرادات القطاع خلال النصف الأول من عام 2022)



الصودا الكاوية

(أسهمت بحوالي 38% ضمن إيرادات القطاع خلال النصف الأول من عام 2022)



- حافظت أحجام مبيعات مونومر كلوريد الفينيل والصودا الكاوية على استقرارها، إلا أنها انخفضت خلال الربع الرابع من عام 2021، حيث جرى تنفيذ عملية كان مخطط لها لإجراء صيانة شاملة على نطاق واسع، وهو ما أثر على أحجام المبيعات للربع الرابع من عام 2021.
- ارتفعت أسعار مونومر كلوريد الفينيل في ظل ارتفاع الطلب على البولي فينيل كلوريد، وهو ما أثمر عن ارتفاع أسعار مونومر كلوريد الفينيل حتى تاريخه، هذا إلى جانب وجود نقص في المعروض. يُعزى بصورة أساسية التراجع الذي تشهده الأسعار حالياً إلى انخفاض أسعار المنتجات النهائية.
- ظلت أسعار بيع الصودا الكاوية تنخفض طوال عام 2020 والربع الأول من عام 2021 جراء تراجع الطلب. ومع ذلك، واعتباراً من الربع الثاني من عام 2021، بدأت أسعار الصودا الكاوية في الارتفاع في ظل تجدد الطلب على المنتجات النهائية وزيادة أسعار الطاقة.

الإنفاق الرأسمالي (2022-2026)

الإنفاق الرأسمالي (2022-2026) - حصة المجموعة

○ يصل إجمالي المبلغ المخصص للإنفاق الرأسمالي إلى 1.5 مليار ريال قطري في جميع قطاعات المجموعة خلال الفترة الممتدة من 2022 إلى 2026؛

○ كيوكيم / كيوكيم 2

• إنفاق رأس مالي مخطط له بواقع 1.3 مليار ريال قطري للفترة الممتدة من 2022 إلى 2026؛

• إنفاق رأسمالي يتعلق بالصيانة الشاملة بواقع 343 مليون ريال قطري؛

• إنفاق بقيمة 46 مليون ريال قطري لمشروع الفرن الجديد.

• تتطلب ترقية خزانات أولفينات ألفا العادية إنفاقاً رأسمالياً بقيمة 31 مليون ريال قطري.

• يتطلب مشروع رصيف الشحن إنفاقاً رأسمالياً بنحو 65 مليون ريال قطري.

• يتطلب مشروع صومعة الكبريت إنفاقاً رأسمالياً تقدر قيمته بنحو 55 مليون ريال قطري.

○ شركة قطر للفينيل

• إنفاق رأسمالي مخطط له بواقع 170 مليون ريال قطري للفترة الممتدة من 2022 إلى 2026؛

• تتطلب ترقية محطة الطاقة إنفاقاً رأسمالياً بمبلغ يقدر بنحو 14 مليون ريال قطري؛

➤ لا تتضمن التوقعات المبينة أعلاه الإنفاق الرأسمالي الخاص بالمصنع الجديد لإنتاج البولي فينيل كلوريد الذي أعلنت عنه مؤخراً شركة قطر للفينيل.

CAPITAL EXPENDITURE (Amounts in QAR' millions)

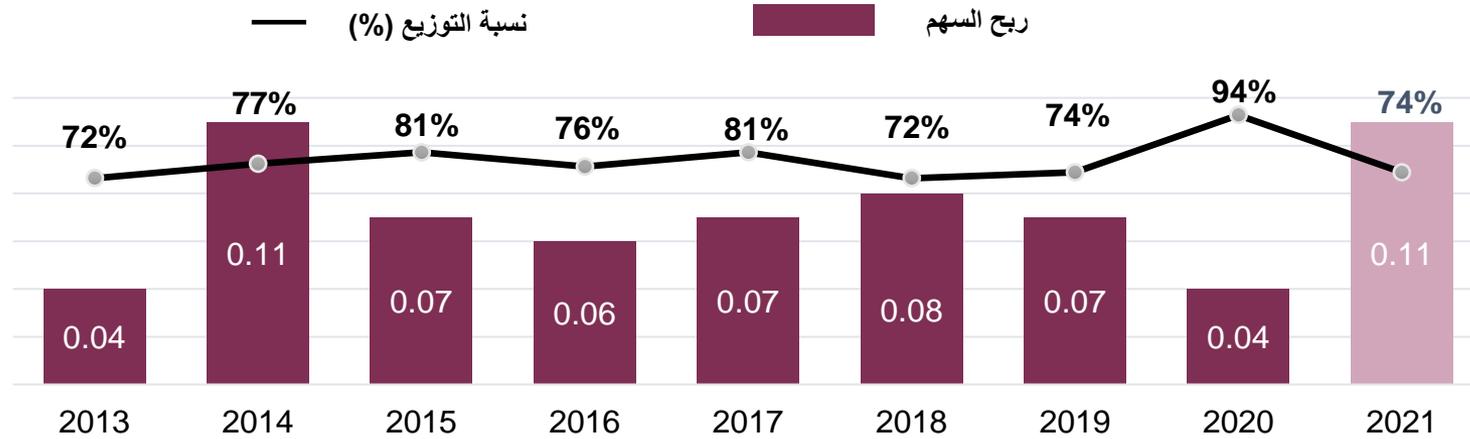
Project Name	Category	2022	2023	2024	2025	2026
Turnaround related CAPEX	Turnaround	141.6	1.8	12.5	44.6	142.7
New 6th Furnace Project	Investment	41.0	4.8	0.0	0.0	0.0
Dock Jetty Upgrade	Safety	35.7	29.1	0.0	0.0	0.0
NZLD Projects	Environment	12.3	56.9	50.8	37.8	14.1
Sulphur Silo Project	Operational Necessity	0.9	10.0	33.7	10.2	0.0
NAO Tanks Upgrade	Operational Necessity	7.0	5.7	18.5	0.0	0.0
Power Plant upgrade incl. spare parts	Operational Necessity	6.6	7.5	0.0	0.0	0.0
Others		167.0	170.5	94.1	106.2	240.5
GRAND TOTAL		412.1	286.3	209.7	198.8	397.3

ملاحظة: تستند مبالغ الإنفاق الرأسمالي للفترة الممتدة من 2022 إلى 2026 إلى الموازنة التقديرية المعتمدة وخطة العمل لعام 2022، وذلك بناءً على التوقعات بشأن ظروف السوق وأسعار السلع الأساسية والتي تم التنبؤ بها عند وضع الصيغة النهائية للموازنة التقديرية لعام 2022 وخطة العمل.

وفي ظل الظروف الحالية التي تشهدها الأسواق واتجاهات أسعار السلع الأساسية، فإنه يتعذر الاعتماد بيقين مطلق على التوقعات الواردة في الجدول أعلاه، إذ قد يختلف التحقق الفعلي لهذه الأرقام اختلافاً كبيراً عن هذه التوقعات، وذلك حسب ظروف الاقتصاد الكلي التي تتضمن، من بين عوامل أخرى، بيئة الأعمال وديناميكيات السوق وأسعار المنتجات وغيرها، والتي كانت سائدة في ذلك العام. ويجوز لمجلس الإدارة أن يُوَجَّل أو يلغي مشاريع وفقاً للتوقعات بشأن السوق والاقتصاديات.

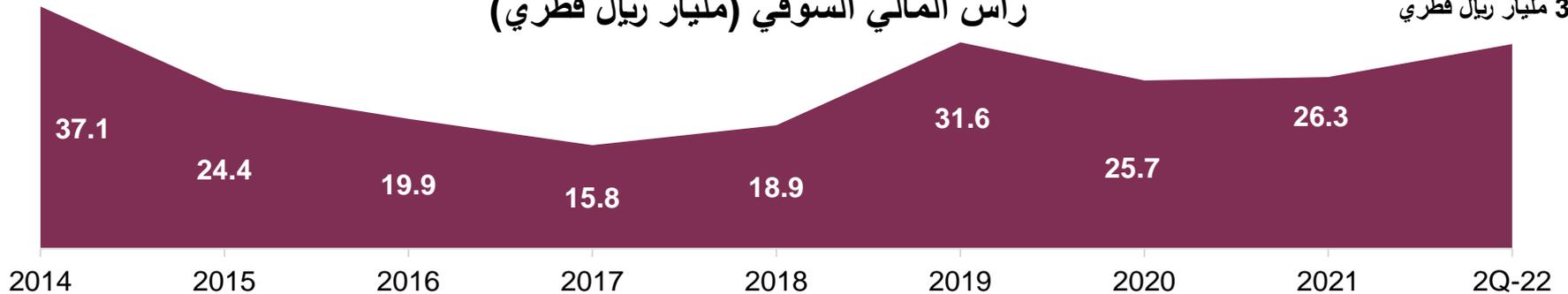
التوزيعات والقيمة السوقية

التوزيعات والقيمة السوقية



رأس المال السوقي (مليار ريال قطري)

31.3 مليار ريال قطري



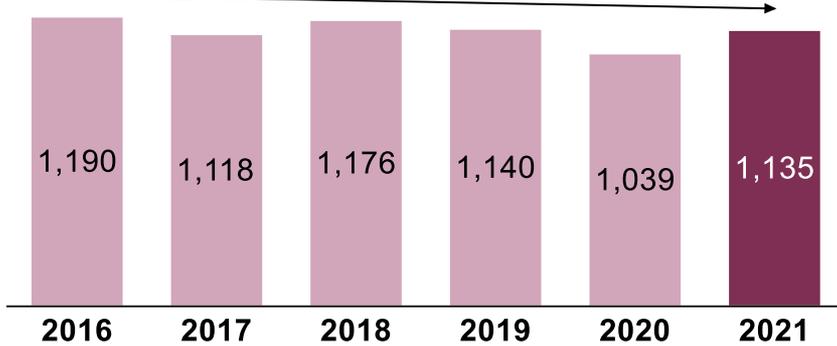
- بلغ إجمالي التوزيعات النقدية حتى تاريخه **8.2 مليار ريال قطري**.
- تم إدراج الشركة على مؤشر **MSCI** في مايو 2019.

الأداء التاريخي (2016-2021)

نظرة سريعة على النتائج (2016 إلى 2021)

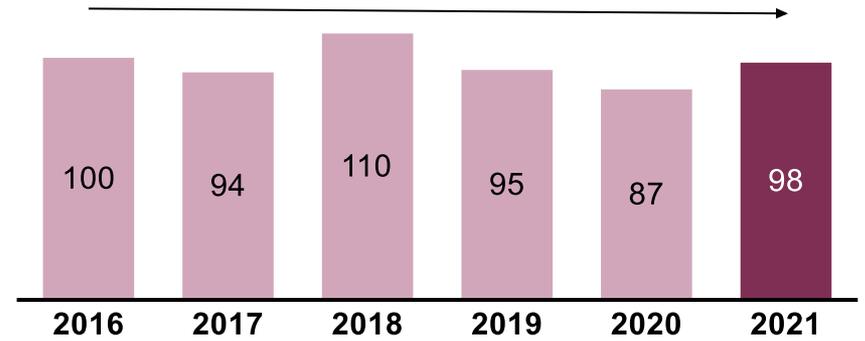
الإنتاج (ألف طن متري)

CAGR -1%



الطاقة التشغيلية (%)

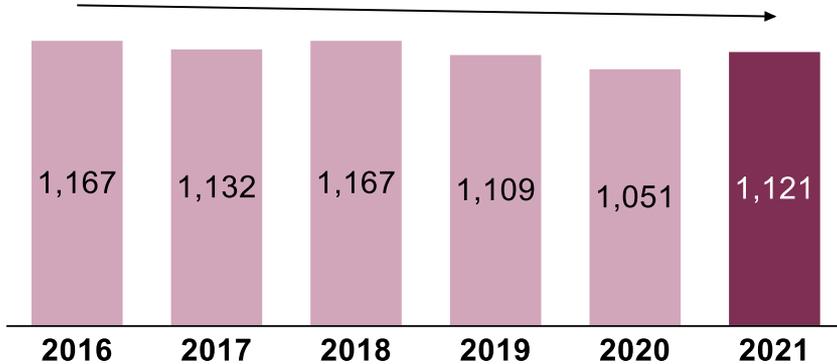
CAGR 0%



حافظت أحجام الإنتاج والمبيعات على استقرارها نسبياً ▪ تغيرت الطاقة التشغيلية تماشياً مع مستويات الإنتاج ▪ شهدت أسعار البيع تقلبات دورية بالتوازي مع الأسعار العالمية للسلع المرتبطة بالأوضاع على مستوى الاقتصاد الكلي

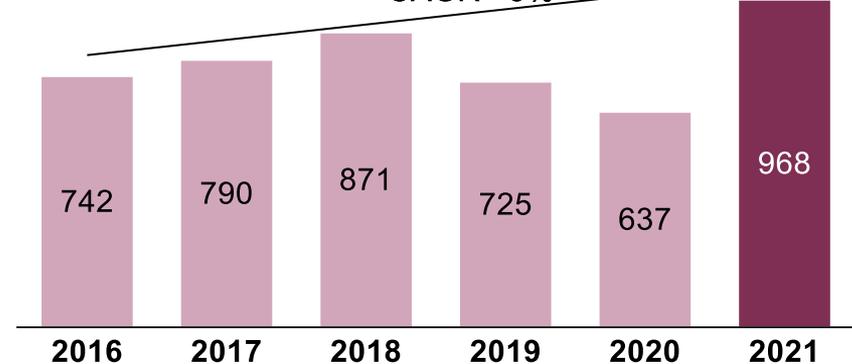
أحجام المبيعات (ألف طن متري)

CAGR -1%



متوسط أسعار المنتجات (دولار أمريكي / طن متري)

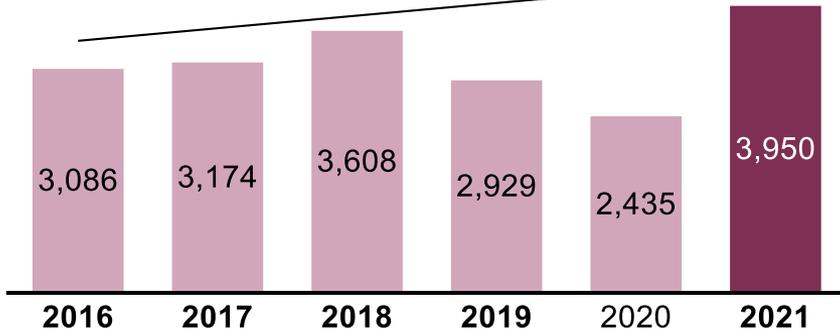
CAGR +5%



نظرة سريعة على النتائج (2016 إلى 2021)

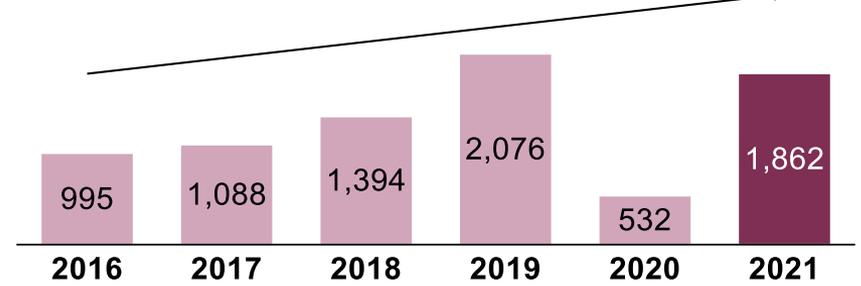
الإيرادات (مليون ريال قطري)

CAGR +5%



صافي الأرباح (مليون ريال قطري)

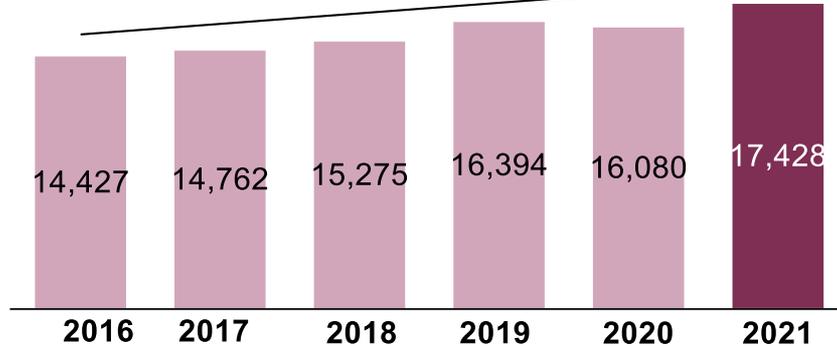
CAGR +13%



شهدت الإيرادات و صافي الأرباح تغيرات بالتوازي مع أسعار المنتجات ▪ ارتفع إجمالي الأصول ارتفاعاً هامشياً، فيما حافظت الأرصدة النقدية وشبه النقدية على قوة مستوياتها

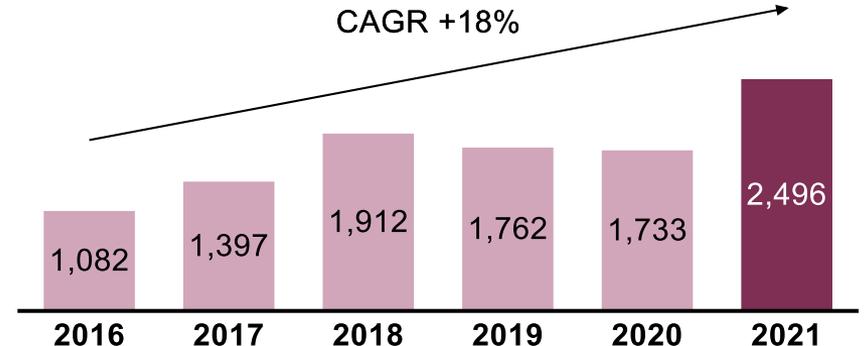
إجمالي الأصول (مليون ريال قطري)

CAGR +4%



الأرصدة النقدية وشبه النقدية بالمكتب الرئيسي للشركة (مليون ريال قطري)

CAGR +18%



هيكل الحوكمة

الحوكمة

هيكل مجلس الإدارة

- يتألف مجلس إدارة شركة مسيعد للبتروكيماويات القابضة من سبعة (7) أعضاء تم تعيينهم جميعاً من قِبَل المساهم الخاص، قطر للطاقة. تحرص قطر للطاقة على اختيار أعضاء مجلس الإدارة المؤهلين والمستوفين لشروط عضوية مجلس الإدارة ممن تتوافر فيهم الخبرة الكافية والدراية التامة لتأدية مهامهم بصورة فعالة لما فيه مصلحة الشركة وتحقيق أهدافها وغاياتها.

اللجان التابعة لمجلس الإدارة

- قام مجلس الإدارة بتشكيل بعض اللجان المنبثقة عنه، وكذلك بعض اللجان الخاصة لإجراء عمليات محددة مع بقاء المجلس مسؤولاً عن جميع الصلاحيات أو السلطات التي فوضها. ومن لجان مجلس الإدارة حالياً هناك لجنة التدقيق ولجنة المكافآت.

الحوكمة والامتثال

- تلتزم شركة مسيعد للبتروكيماويات القابضة بتطبيق مبادئ الحوكمة الواردة في نظام حوكمة الشركات والكيانات القانونية المدرجة في السوق الرئيسية الصادر عن هيئة قطر للأسواق المالية وبما يتماشى مع أحكام تأسيسها.
- يحرص مجلس الإدارة دوماً على وجود إطار تنظيمي يتوافق مع الإطار القانوني والمؤسسي للشركات المساهمة المدرجة من خلال مراجعة وتحديث تطبيقات الحوكمة بالشركة كلما تطلب الأمر.

الصلاحيات

- ليس هناك لأي شخص في الشركة السلطة المطلقة لاتخاذ القرارات، فعملية اتخاذ القرار تتم دائماً وفقاً لدليل صلاحيات وإجراءات الشركة واللوائح ذات الصلة.

المكافآت

• مجلس الإدارة

- قامت الشركة بإعداد سياسة لمكافآت أعضاء مجلس الإدارة وتقوم بمراجعتها بشكل دوري. وتأخذ هذه السياسة في اعتبارها جزءاً ثابتاً مقابل عضوية مجلس الإدارة وحضور جلسات مجلس الإدارة، وجزءاً متغيراً يرتبط بالأداء العام للشركة. ويتم اعتماد المكافآت المقترحة لأعضاء مجلس إدارة الشركة من قبل الجمعية العامة للشركة.

• الإدارة التنفيذية

- يتم توفير جميع وظائف المكتب الرئيسي من خلال موارد توفرها قطر للطاقة بموجب اتفاقية خدمات.

الإفصاح والشفافية

- يحرص المجلس على اتخاذ التدابير الملائمة لضمان إجراء جميع عمليات الإفصاح وفقاً لتعليمات وقواعد الجهات الرقابية ذات الصلة، كذلك توفير معلومات صحيحة وغير مضللة ودقيقة بالكم والكيف المناسبين، وبما يمكن كافة مساهمي الشركة من العلم بها بشكل منصف واتخاذ قرارهم بشكل صحيح.

حقوق المساهمين

- ينص النظام الأساسي للشركة على حقوق المساهمين، وبوجه خاص حق الحصول على النصيب المقرر من أرباح الأسهم، وحق حضور الجمعية العامة والاشتراك في مداولاتها والتصويت على قراراتها وممارسة حقوق الارتباط بالبيع وحق الوصول إلى المعلومات وطلبها بما لا يضر بمصالح الشركة.

نظام الرقابة بالشركة

- اعتمدت الشركة نظام رقابة داخلي يضم السياسات والإجراءات التشغيلية المتعلقة بإدارة المخاطر، والتدقيق الداخلي والخارجي، ورقابة التزام الشركة بالضوابط واللوائح ذات الصلة. وتم وضع معايير واضحة للرقابة الذاتية والمسؤولية والمساءلة في أقسام الشركة كلها.
- يتم الإشراف على إطار الرقابة الداخلية من قبل الإدارة التنفيذية العليا ولجنة التدقيق ومجلس الإدارة.

المبيعات والتسويق

المبيعات والتسويق

- تمتلك شركة قطر لتسويق وتوزيع الكيماويات والبتروكيماويات "منتجات"، وهي شركة مملوكة بالكامل لحكومة دولة قطر، الحقوق الحصرية لشراء وتسويق وبيع وتوزيع منتجات الدولة من البتروكيماويات الخاضعة للتنظيم الحكومي؛
- يتم تسويق منتجات القطاعين من قبل شركة قطر لتسويق وتوزيع الكيماويات والبتروكيماويات.
- تم ضم أنشطة "منتجات" إلى قطر للطاقة خلال عام 2020 على المستوى التشغيلي فقط، وسيظل فريق التسويق يعمل بصورة مستقلة، وبالتالي فليس لهذه العملية أي أثر على شركة مسيعد للبتروكيماويات القابضة.

للحصول على المزيد من المعلومات، يمكنك الاتصال بشركة مسعيد للبتروكيماويات القابضة من خلال الوسائل التالية:

هاتف: (974) 4013 2080

فاكس: (974) 4013 9750

بريد إلكتروني: mphc@qatarenergy.qa

العنوان: ص.ب. 3212، الدوحة، قطر

يرجى زيارة www.mphc.com.qa للحصول على أحدث المعلومات والمنشورات والبيانات الصحفية والعروض التقديمية حول شركة مسعيد للبتروكيماويات القابضة وشركات المجموعة.